

UCHWAŁA NR 262/15
ZARZĄDU POWIATU STARGARDZKIEGO
Z DNIA 23 KWIETNIA 2015 R.

w sprawie podpisania aneksu do umowy o najem lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1 .1. Postanawia się podpisać aneks Nr 2 do umowy Nr EM.6024 -31/09 z dnia 27 lipca 2009 r. o najem lokalu mieszkalnego w zasobach Stargardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. przy ul. J. Śniadeckiego 1a/1 w Stargardzie Szczecińskim.

2. Aneks, o którym mowa w ust 1. stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

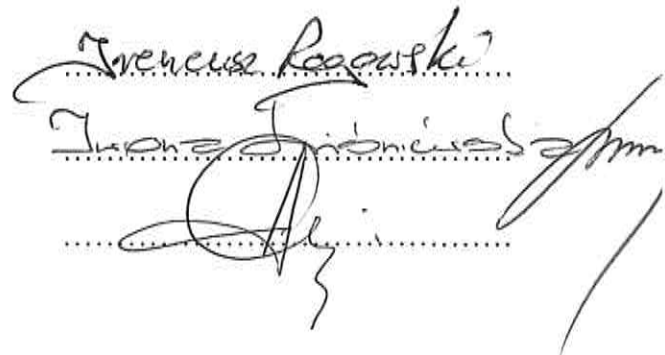
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Spraw Społecznych i Zdrowia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ireneusz Rogowski – Starosta Stargardzki

Iwona Wiśniewska – Wicestarosta

Adam Chrałowicz – Członek Zarządu



Uzasadnienie

Zarząd Powiatu Stargardzkiego uchwałą Nr 1983/09 z dnia 27 lipca 2009 r. zawarł umowę Nr EM 6024- 31/09 o najem lokalu mieszkalnego w zasobach STBS Sp. z o.o. przy ul. Śniadeckiego 1a/1 w Stargardzie Szczecińskim.

W związku ze zmianą regulaminu rozliczania kosztów świadczeń dla budynku przy ul. Śniadeckiego 1 – w zakresie częstotliwości rozliczania dostarczanej ciepłej i zimnej wody, odprowadzania ścieków oraz centralnego ogrzewania- zachodzi konieczność zmiany zapisów § 6 ust. 1 ww. umowy.

Wobec powyższego wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR
Wydziału Spraw Społecznych i Zdrowia
M. Złotek
Małgorzata Złotek

Załącznik Nr _____
do uchwały Nr 262/15
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 23.04.15r.

Aneks Nr 2

do Umowy EM.6024-31/09 z dnia 27 lipca 2009r. o najem lokalu mieszkalnego w zasobach Stargardzkiego TBS Sp. z o. o. przy ul. Jana Śniadeckiego 1a/1

w dniu 23.04 2015 r., strony umowy

1. Stargardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Struga 29 w Stargardzie Szczecińskim, NIP 854-00-14-151, której dokumentacja przechowywana jest w Sądzie Rejonowym Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000168283, kapitał zakładowy w wysokości 30.046.000 zł, właścicielem lokalu, którą reprezentuje:

Jerzy Siodłak – Prezes Zarządu,

zwaną w dalszej części umowy „Wynajmującym”,

2. Powiat Stargardzki, z siedzibą przy ul. Skarbowej 1 w Stargardzie Szczecińskim, który reprezentują:

Iwona Wiśniewska - Wicestarosta Stargardzki

Adam Chrałowicz - Członek Zarządu

zwanymi w dalszej części umowy „Najemcą”,

postanowiły co następuje :

§ 1

W § 6 wprowadza się następujące zmiany:

1) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Wpłaty za zimną i ciepłą wodę, ścieki oraz centralne ogrzewanie pobierane zaliczkowo, rozliczane będą zgodnie z obowiązującym regulaminem rozliczania świadczeń dla budynku przy ul. Śniadeckiego 1.”,

2) dodaje się ustęp 1a w brzmieniu:

„1a. O każdej zmianie regulaminu Wynajmujący powiadomi Najemcę z 1 miesięcznym wyprzedzeniem.”.

§ 2

Pozostałe postanowienia Umowy EM.6024-28/10 z dnia 14.10.2010 r. nie ulegają zmianie.

§ 3

Niniejszy aneks został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których otrzymują Najemca, dwa Wynajmujący.

NAJEMCA:

Członek Zarządu
Adam Chrałowicz

Wicestarosta
Iwona Wiśniewska

„Pod względem formalno - prawnym
bez zastrzeżeń”

RADCA PRAWNY

Katarzyna Petri-Musiał

WYNAJMUJĄCY:

Prezes Zarządu
Dyrektor

inż. Jerzy Siodłak

Stargardzkie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Struga 29, 73-110 Stargard Szczeciński
tel. 91 578 47 50 fax: 91 577 15 35
NIP 854-00-14-151