

Uchwała nr 67/15
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 8 stycznia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia rokowań na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 z późniejszymi zmianami) oraz art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami), uchwała się, co następuje:

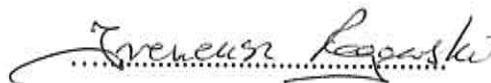
§ 1. 1. Postanawia się ogłosić rokowania na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 12 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Gen. Władysława Andersa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 410/4.

2. Treść ogłoszenia o rokowaniach stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

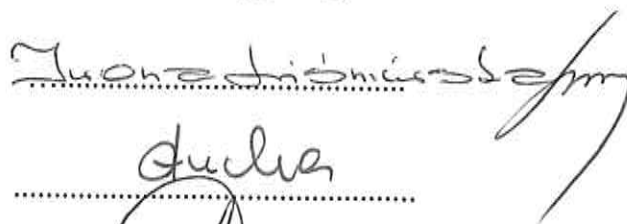
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

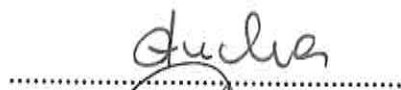
Ireneusz Rogowski – Starosta Stargardzki



Iwona Wiśniewska – Wicestarosta



Irena Agata Łucka – Członek Zarządu



Adam Chrałowicz – Członek Zarządu



Uzasadnienie

Rada Powiatu w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr VIII/106/11 z dnia 25 maja 2011 r. wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego oznaczonych numerami działek: nr 410/1 (niezabudowana) o powierzchni 0,2665 ha i nr 418 (zabudowana) o powierzchni 0,3599 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym nr 12 miasta Stargard Szczeciński.

Zarząd Powiatu dokonał podziału działki nr 410/1 na działki nr 410/2 o powierzchni 0,0105 ha i 410/3 o powierzchni 0,0028 ha z przeznaczeniem na sprzedaż w formie bezprzetargowej na powiększenie nieruchomości przyległych, oraz na działkę nr 410/4 o powierzchni 0,2532 ha przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Zarząd Powiatu w Stargardzie Szczecińskim podał do publicznej wiadomości na okres od 25 sierpnia 2014 r. do 15 września 2014 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. W terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu, tj. do dnia 6 października 2014 r. nie wpłynęły wnioski od osób, którym przysługiwałoby pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Zarząd Powiatu w Stargardzie Szczecińskim ogłosił przetargi na sprzedaż nieruchomości: pierwszy przetarg dnia 18 listopada 2014 r. i drugi przetarg dnia 22 grudnia 2014 r. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Zarząd Powiatu Stargardzkiego podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o rokowaniach. Treść ogłoszenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały uznaje się zasadne.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Edyta Nowicka