

**Uchwała nr 604/15**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 19 listopada 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie terenem**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1445), art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) oraz art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się wyrazić zgodę Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej w Stargardzie Szczecińskim, na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane w celu umożliwienia podjęcia działań administracyjno – projektowych zmierzających do realizacji inwestycji polegającej na budowie dwóch nitek kanalizacji sanitarnej tłocznej na terenie działki nr 116/2, położonej w obrębie nr 23, miasta Stargard Szczeciński stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, pozostającej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół nr 5 im. Tadeusza Tańskiego z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim.

2. Postanawia się wyrazić zgodę Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej w Stargardzie Szczecińskim, na nieodpłatne udostępnienie nieruchomości do celów budowlanych do realizacji inwestycji polegającej na budowie dwóch nitek kanalizacji sanitarnej tłocznej na terenie działki nr 116/2, położonej w obrębie nr 23, miasta Stargard Szczeciński stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, pozostającej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół nr 5 im. Tadeusza Tańskiego z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim.

3. Zobowiązuje się Inwestora do przywrócenia terenu po zrealizowaniu inwestycji do stanu pierwotnego.

4. Wszelkie koszty związane z budową ponosi Inwestor.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ireneusz Rogowski – Starosta Stargardzki

Iwona Wiśniewska – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu

Adam Chrałowicz – Członek Zarządu



## Uzasadnienie

Pracownia Projektowa Systemów Wodno-Kanalizacyjnych dr inż. Tadeusz Gruszecki z siedzibą przy ul. Stoczniowców 10, 75-256 Koszalin, działając na zlecenie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Stargardzie Szczecińskim złożyła wniosek o wyrażenie zgody na wybudowanie na działce nr 116/2 położonej w obrębie nr 23 miasta Stargard Szczeciński dwóch przewodów kanalizacji sanitarnej tłocznej DN 225 mm oraz na czasowe zajęcie terenu nieruchomości niezbędnego do ułożenia przewodów.

W ramach zadania inwestycyjnego dokonana będzie przebudowa przepompowni ścieków i kanalizacji ściekowej w ul. Śniadeckiego. Przewiduje się także wykonanie fragmentu sieci sanitarnej tłocznej z połączeniem do istniejących nitek biegnących na działce nr 116/2.

Planowana inwestycja umożliwi zlokalizowanie planowanej sali sportowej na terenie Zespołu Szkół nr 5 im. Tadeusza Tańskiego i jest zgodna z zamierzeniami inwestycyjnymi Powiatu. Dlatego zgoda na lokalizację nowego odcinka sieci oraz na dysponowanie nieruchomością do celów budowlanych ma charakter nieodpłatny.

Zgodnie z przedłożoną mapą z przebiegiem istniejących i projektowanych urządzeń podziemnych trasa rurociągu przebiegać będzie poza terenem przeznaczonym na budowę sali gimnastycznej. Pozwoli to na likwidację fragmentu sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, która po realizacji inwestycji infrastrukturalnej stanie się zbędna dla systemu kanalizacyjnego osiedla Kluczewo.

Działając na podstawie art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774) proponuje się wyrazić zgodę Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej w Stargardzie Szczecińskim na dysponowanie nieruchomościami w celu umożliwienia podjęcia działań administracyjno – projektowych w celu realizacji planowanej inwestycji.

Niniejsza zgoda, uprawnia również Inwestora do zajęcia przedmiotowej nieruchomości celem wykonania prac związanych z realizacją inwestycji, a następnie korzystaniem z umieszczonych urządzeń.

Wszelkie koszty związane z budową ponosi Inwestor.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Edyta Nowicka*