

**Uchwała Nr 633/15**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 4 grudnia 2015 r.**

**w sprawie zawarcia umów**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1445) uchwała się, co następuje:

§ 1. Postanawia się zawrzeć umowy dot.:

- usunięcia dwóch drzew z gatunku topola, oczyszczeniu i uporządkowaniu terenu po usunięciu drzew z nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 178, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzemień, gmina Dobrzany, stanowiącej własność Skarbu Państwa. Przedmiotowych prac dokona Ochotnicza Straż Pożarna przy ul. Świerczewskiego 49, 73-130 Dobrzany, NIP 854 22 21 888;
- sprzedaży drewna uzyskanego w wyniku wycinki dwóch drzew z gatunku topola. Zakupy dokona Krzysztof Olejnik prowadzący działalność gospodarczą pn: "ECO-DREW".

§ 2.1 Ustala się wynagrodzenie za wykonanie usunięcia drzew w wysokości 1 000,00 złotych brutto (słownie złotych: tysiąc 00/100). Umowa na usunięcie drzew stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2.2 Wysokość opłaty za sprzedaż drewna ustala się w wysokości 773,82 złotych brutto (słownie złotych: siedemset siedemdziesiąt trzy 82/100). Umowa na sprzedaż drewna stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 3. Środki związane z wynagrodzeniem za prace wycinkowe zostały zabezpieczone w budżecie u dysponenta na zadaniu Rozporządzenie nieruchomościami Skarbu Państwa Z13.01.01.1-B w dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa, w rozdziale 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 4170 Wynagrodzenie bezosobowe, § 4300 Zakup usług pozostałych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ireneusz Rogowski – Starosta Stargardzki

Iwona Wiśniewska – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu

Adam Chrałowicz – Członek Zarządu

.....*Ireneusz Rogowski*.....  
.....*Iwona Wiśniewska*.....  
.....*Irena Agata Łucka*.....  
.....*Adam Chrałowicz*.....

## UZASADNIENIE

Dnia 13 sierpnia 2015 roku do Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim wpłynęło pismo Pana Stanisława Gucmy przesłane przez Burmistrza Dobrzan w sprawie wycinki 2 suchych drzew z gatunku topola z nieruchomości stanowiącej drogę oznaczonej numerem ewidencyjnym 178, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzemień, gmina Dobrzany, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Pan Stanisław Gucma posiada zabudowaną nieruchomość, która przylega do nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczoną numerem ewidencyjnym 177/1 położoną w obrębie ewidencyjnym Krzemień, gmina Dobrzany.

Pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami dokonał wizji lokalnej w terenie stwierdzając, że przedmiotowe drzewa, zgodnie z opisem wnioskodawczy są suche i pochylone w kierunku zabudowy, występują liczne ubytki wgłębne pni, czym zagrażają bezpieczeństwu w ruchu drogowym jak i mienia.

W związku z pilną potrzebą usunięcia drzew, przeprowadzone zostały rozmowy z osobami, które dokonały w terminie wcześniejszym usług dla tut. organu.

Ochotnicza Straż Pożarna w Dobrzanach wyraziła zgodę na usunięcie przedmiotowych drzew z nieruchomości Skarbu Państwa natomiast zaznaczyła, że nie jest zainteresowana kupnem drewna. Koszt usługi w związku z wycinką przedmiotowych drzew wynosi 1 000 złotych brutto.

W związku z powyższym, iż Ochotnicza Straż Pożarna w Dobrzanach nie wyraziła zgody na zakup drewna, pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami tut. Starostwa ze sporządzonej bazy osób zainteresowanych zakupem drewna wyłonił Pana Krzysztofa Olejnika prowadzącego działalność gospodarczą pn: "ECO-DREW" który wyraził chęć kupna drewna z przedmiotowej wycinki.

W myśl obowiązujących przepisów prawa zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651), na wniosek Starosty Stargardzkiego, Burmistrz Dobrzan zgodnie z decyzją z dnia 8 października 2015 roku znak: TiDP.6131.78.2015, zezwolił na usunięcie drzew do dnia 31 marca 2016 roku.

W celu dokonania usunięcia drzew należy ustalić warunki ich usunięcia, wysokość wynagrodzenia oraz opłatę za sprzedaż drewna.

Stosownie do zarządzenia Nr 283/13 Starosty Stargardzkiego z dnia 8 listopada 2013 roku w sprawie zasad wykonywania koniecznej wycinki lub usunięcia drzew rosnących na nieruchomościach Skarbu Państwa oraz zasad wykorzystania pozyskanego drewna, ustala się opłatę za sprzedaż drewna w wysokości 773,82 zł.

Koszt drewna na sprzedaż został obliczony na podstawie w/w zarządzenia. Cena netto za m<sup>3</sup> drzewa z gatunku wierzba wynosi 50 złotych. Po dokonaniu obliczeń wynikających z podanych informacji uzyskaliśmy 14,33 m<sup>3</sup> drewna x 50 złotych + 8% VAT = 773,82 zł.

Kierując się właściwymi zasadami gospodarowania mieniem Skarbu Państwa oraz racjonalnym wykorzystaniem składników tego mienia, warunki usunięcia drzew zostają ustalone w umowie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

W związku z powyższym podjęcie uchwały staje się zasadne.

W związku z zamiarem zawarcia umowy środki związane w wynagrodzeniem za prace wycinkowe zostały zabezpieczone w budżecie u dysponenta na zadaniu Rozporządzanie nieruchomościami Skarbu Państwa Z13.01.01.1-B w dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa, w rozdziale 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 4300 Zakup usług pozostałych.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Edyta Nowicka*

## Umowa na usunięcie drzew

zawarta dnia 4 grudnia 2015 r. pomiędzy:

Powiatem Stargardzkim z siedzibą w 73-110 Stargardzie Szczecińskim, przy ulicy Skarbowej 1, reprezentowanym przez:

1. **Iwonę Wiśniewską – Wicestarostę**

2. **Edytę Nowicką – Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**, stosownie do uchwały nr 2567/14 z dnia 06.02.2014 r. Zarządu Powiatu Stargardzkiego w sprawie upoważnienia do składania oświadczeń woli, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

Ochotniczą Strażą Pożarną w Dobrzanach przy ul. Świerczewskiego 49, NIP 854-22-21-888, zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

### § 1

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do:

1) usunięcia 2 drzew z gatunku topola, z terenu nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 178, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzemień, gmina Dobrzany, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Umieszczenie drzew do usunięcia jest wskazane w załączniku graficznym do umowy (zał. nr 1),

2) uporządkowania powierzchni po usunięciu drzew z chrustu i resztek,

3) zabezpieczenia drewna.

2. Usunięcie drzew i prace z tym związane stanowiące przedmiot umowy powinny być przeprowadzone zgodnie ze sztuką ogrodniczą i leśną.

### § 2

**Wykonawca** wykona prace wymienione w § 1 ust. 1 przy użyciu własnego sprzętu i na własne ryzyko, za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości **1 000,00 tysięcy złotych brutto**.

### § 3

Strony ustalają, że wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie prac wymienionych w § 1 ust. 1 nastąpi przelewem na konto **Wykonawcy** wskazane na wystawionym rachunku, w terminie 7 dni od otrzymania rachunku/faktury wystawionego nie wcześniej niż po realizacji zamówienia (zlecenia) i podpisaniu protokołu odbioru.

### § 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania prac wynikających z niniejszej umowy nie później niż do dnia **10 grudnia 2015 r.**

2. Niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 3 dni **Wykonawca** zawiadomi **Zamawiającego** o zakończeniu prac wskazanych w § 1 ust. 1 celem ich odbioru, co zostanie udokumentowane protokołem, (ilustracją fotograficzną) przez merytorycznego pracownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

3. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność i wszelkie koszty z tytułu strat powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i nieszczęśliwych wypadków, w tym osób trzecich i użytkowników nieruchomości sąsiednich do czasu odbioru ostatecznego robót.

**§5**

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 6**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 7**

Wszelkie spory wynikłe z wykonania umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla **Zamawiającego**.

**§ 8**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

Na podstawie uchwały nr 633/15  
Zarządu Powiatu Stargardzkiego  
z dnia 4 grudnia 2015 r.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

## Umowa na sprzedaż drewna

zawarta dnia 4 grudnia 2015 r. pomiędzy:

Powiatem Stargardzkim z siedzibą w 73-110 Stargardzie Szczecińskim, przy ulicy Skarbowej 1, reprezentowanym przez:

1. **Iwonę Wiśniewską – Wicestarostę**

2. **Edytę Nowicką – Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**, stosownie do uchwały nr 2567/14 z dnia 06.02.2014 r. Zarządu Powiatu Stargardzkiego w sprawie upoważnienia do składania oświadczeń woli, zwanym w dalszej części umowy „**Sprzedającym**”

a

Krzysztofem Olejnik prowadzącym działalność gospodarczą pn: „**ECO-DREW**” Moskorze 2i, 73-112 Stara Dąbrowa, NIP 854-193-20-21, Regon 320052259, zwanym w dalszej części umowy „**Kupującym**”.

### § 1

1. Sprzedający sprzedaje Kupującemu 14,33 m<sup>3</sup> drewna pozyskanego z wycinki za cenę **773,82 złotych brutto**, (w tym podatek od towarów i usług w wysokości 8% - art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm).
2. Cena drewna została określona w oparciu o cennik zawarty w Zarządzeniu Starosty Nr 283/13 z dnia 8 listopada 2013 roku w sprawie zasad wykonywania koniecznej wycinki lub usunięcia drzew rosnących na nieruchomościach Skarbu Państwa oraz zasad wykorzystania pozyskanego drewna.

### § 2

Sprzedający wystawi fakturę za sprzedaż drewna w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego wydanie przedmiotowego drewna Kupującemu. Termin płatności faktury strony ustalają na 7 dni od daty doręczenia faktury na niżej wskazane konto: **Starostwo Powiatowe w Stargardzie Szczecińskim PKO BP SA O/Stargard 11 1020 4867 0000 1602 0007 9293.**

### § 3

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 4

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

### § 5

Wszelkie spory wynikłe z wykonania umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla **Sprzedającego**.

**§ 6**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla **Sprzedającego** i jeden dla **Kupującego**.

Na podstawie uchwały nr 633/15  
Zarządu Powiatu Stargardzkiego  
z dnia 4 grudnia 2015 r.

**SPRZEDAJĄCY**

**KUPUJĄCY**