

**Uchwała Nr 862/16**  
**Zarządu Powiatu w Stargardzie**  
**z dnia 17 marca 2016 r.**

**w sprawie udzielenia pełnomocnictwa**

Na podstawie art. 48 ust 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015r. poz. 1445 z póź. zm.) oraz art. 98 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2015r. poz. 121 ze zm.) uchwała, co następuje:

§ 1. Udziela się pełnomocnictwa Pani Edycie Nowickiej Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie do występowania w imieniu Powiatu Stargardzkiego przy wszystkich czynnościach związanych ze zbywaniem nabywaniem nieruchomości, w tym prawa użytkowania wieczystego, do ustanowienia odrębnej własności lokali, do zniesienia współwłasności, do ustanowienia służebności gruntowych i służebności przesyłu oraz składania wniosków wieczysto księgowych i wniosków o wydanie odpisów z ksiąg wieczystych, poddania Powiatu egzekucji co do wykonania zobowiązań wynikających z zawartych umów zgodnie z art. 777 §1 pkt 4 lub pkt 5 Kodeksu postępowania cywilnego a ponadto do dokonywania wszelkich czynności faktycznych i prawnych z osobami fizycznymi i prawnymi, niezbędnych do realizacji niniejszego pełnomocnictwa, w tym do składania i odbioru wszelkich pism, wniosków i oświadczeń.

§ 2. Pełnomocnik może działać tylko łącznie z jednym Członkiem Zarządu.

§ 3. Pełnomocnictwo wymaga formy aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Biura Obsługi Zarządu i Rady Powiatu.

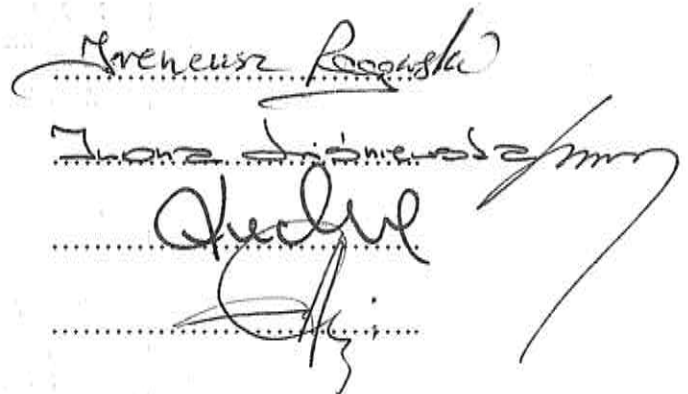
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ireneusz Rogowski Starosta Stargardzki

Iwona Wiśniewska Wicestarosta

Irena Agata Łucka Członek Zarządu

Adam Chrałowicz Członek Zarządu



## **Uzasadnienie:**

Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami organem reprezentującym jednostkę samorządu terytorialnego w sprawach gospodarowania nieruchomościami są ich organy wykonawcze.

Nieruchomości stanowiące własność powiatu należą do powiatowego zasobu nieruchomości, którym gospodaruje Zarząd Powiatu.

Przepisy ustawy o samorządzie powiatowym stanowią, iż oświadczenia woli w sprawach majątkowych w imieniu powiatu składają dwaj członkowie zarządu lub jeden członek zarządu i osoba upoważniona przez zarząd.

Nieruchomości są zbywane czy nabywane na rzecz powiatu w drodze umów. Przy zawieraniu umów sprzedaży, zamiany, darowizny i nabycia nieruchomości wymagana jest forma aktu notarialnego. Stosownie do zapisów art. 99 kc, pełnomocnictwo do dokonywania tych czynności w imieniu powiatu powinno być udzielone w takiej samej formie tj. formie aktu notarialnego.

Opłata aktu notarialnego będzie wynosić około 150, 00 zł. Środki na ww. zadanie zabezpieczone są w dziale 750, rozdział 75020 § 4430 zadanie W20.02.01.2-B utrzymanie stanowisk pracy.

Wobec powyższego konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

**DYREKTOR**

Biura Obsługi Zarządu i Rady Powiatu

*Agnieszka Zielińska-Zabek*