

Uchwała nr 1002/16
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 2 czerwca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na poddzierżawę pomieszczeń

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1445 z późniejszymi zmianami), art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gryficach na poddzierżawienie w budynku przychodni będącej własnością Powiatu Stargardzkiego, zlokalizowanej przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 6 w Łobzie:

- 1) pomieszczeń po aptece o powierzchni 107 m²,
- 2) powierzchni pod automaty vendingowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ireneusz Rogowski – Starosta Stargardzki

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu

Adam Chrałowicz – Członek Zarządu



Uzasadnienie

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gryficach złożył wniosek o wyrażenie zgody na poddzierżawę pomieszczeń w budynku przychodni zlokalizowanej przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 6 w Łobzie. Nieruchomość jest własnością Powiatu Stargardzkiego.

Wnioskodawca zamierza poddzierżawić pomieszczenia na prowadzenie sklepu ortopedycznego, sklepu zielarsko medycznego oraz ustawienie automatów vendingowych. Do chwili obecnej pomieszczenia po aptece nie są zagospodarowane, a dwukrotne przetargi na prowadzenie apteki nie przyniosły rezultatu. SP ZZOZ w Gryficach zamierza wykorzystać wolne pomieszczenia na działalność zbliżoną do działalności leczniczej.

SP ZZOZ w Gryficach dysponuje nieruchomością w Łobzie na podstawie umowy dzierżawy zawartej w dniu 22 marca 2012 r. W § 5 ust. 7 tej umowy zawarto prawo dzierżawcy do poddzierżawy pomieszczeń z przeznaczeniem na prowadzenie zadań z zakresu działalności leczniczej.

Działając na podstawie art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. Proponuje się wyrazić zgodę Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gryficach na poddzierżawę pomieszczeń.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Edyta Nowicka