

Uchwała Nr 1054/16
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 30 czerwca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody
na bezprzetargowe wydzierżawienie pomieszczeń

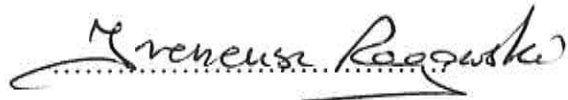
Na podstawie art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 618 z późn. zm.) w związku z § 5 pkt 2 i § 6 ust. 3 pkt 1 uchwały Nr XII/164/11 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 26 października 2011 r. w sprawie ustalenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie oraz użyczenia aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Stargardzie Szczecińskim (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 144, poz. 2795), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Samodzielnemu Publicznemu Wielospecjalistycznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Stargardzie na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres od 1 lipca 2016 r. do 31 grudnia 2016 r., pomieszczeń o powierzchni 1 302,25 m² wraz z wyposażeniem zlokalizowanych w budynku Kuchni przy ul. Wojska Polskiego 27 w Stargardzie.

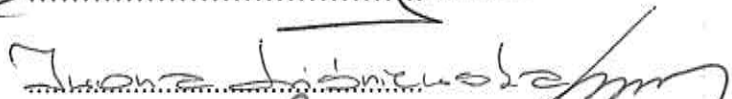
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stargardzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ireneusz Rogowski - Starosta Stargardzki



Iwona Wiśniewska – Wicestarosta Stargardzki



Irena Agata Łucka - Członek Zarządu



Adam Chrałowicz - Członek Zarządu



Uzasadnienie

Dyrekcja SPWZOZ w Stargardzie w dniu 28 czerwca 2016 r. zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres od 1 lipca 2016 r. do 31 grudnia 2016 r. pomieszczeń dla podmiotu świadczącego usługi w zakresie żywienia pacjentów Zakładu. Dzierżawa dotyczy pomieszczeń o powierzchni 1 302,25 m² wraz z wyposażeniem zlokalizowanych w budynku Kuchni przy ul. Wojska Polskiego 27 w Stargardzie.

Wykonawca usługi żywienia zobowiązany jest do jej realizacji na bazie dzierżawy Kuchni i jej wyposażenia.

Opłaty z tytułu dzierżawy pomieszczeń i wyposażenia:

1. Dzierżawa pomieszczeń – 4 520,00 zł netto/miesięcznie + należny podatek VAT.
2. Wydzierżawienie sprzętu znajdującego się na wyposażeniu kuchni w wysokości 300,00 zł netto/miesięcznie + należny podatek VAT.
3. Opłaty z tytułu ponoszonych kosztów eksploatacyjnych będą rozliczane wg wskazań podliczników

Zgodnie z § 5 pkt 2 uchwały Nr XII/164/11 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 26 października 2011 r. w sprawie ustalenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie oraz użyczenia aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Stargardzie Szczecińskim (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 144, poz. 2795), oddanie nieruchomości w dzierżawę Zakład może dokonywać za zgodą Zarządu Powiatu Stargardzkiego w stosunku do nieruchomości lub ich części o powierzchni powyżej 300 m² na okres nie dłuższy niż 3 lata.

Dopuszcza się odstępianie od procedury przetargu przy oddawaniu nieruchomości w dzierżawę na okres nie dłuższy niż 3 lata po uzyskaniu zgody Zarządu Powiatu.

Wobec powyższego wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR
Wydziału Spraw Społecznych i Zdrowia

Małgorzata Ziobek