

Uchwała nr 1223/16
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 20 października 2016 r.

w sprawie przyjęcia informacji z wykonania zaleceń pokontrolnych
w Samodzielnym Publicznym Wielospecjalistycznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej
w Stargardzie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.) w związku z § 30 ust. 5 pkt Statutu Powiatu Stargardzkiego uchwalonego uchwałą Nr VI/77/15 Rady Powiatu Stargardzkiego z dnia 29 kwietnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Stargardzkiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 28 maja 2015 r. poz. 2164) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się informację z wykonania zaleceń pokontrolnych w Samodzielnym Publicznym Wielospecjalistycznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Stargardzie, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się właściwemu z racji sprawowanego nadzoru Członkowi Zarządu Powiatu Stargardzkiego.

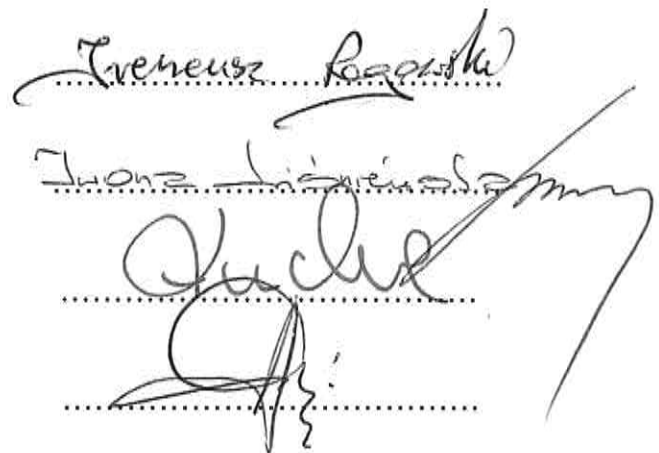
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ireneusz Rogowski - Starosta Stargardzki

Iwona Wiśniewska - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu

Adam Chrałowicz - Członek Zarządu




Uzasadnienie

Uchwałą nr XII/152/15 z dnia 16 grudnia 2015 roku Rada Powiatu Stargardzkiego zatwierdziła plan kontroli i plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu Stargardzkiego na 2016 rok. Zgodnie z planem Zespół Kontrolny Komisji Rewizyjnej przeprowadził w okresie od 17 lutego do 23 maja 2016 roku kontrolę w Samodzielnym Publicznym Wielospecjalistycznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Stargardzie w zakresie zawieranych umów na dzierżawę pomieszczeń.

Zgodnie z § 30 ust. 5 Statutu Powiatu Stargardzkiego Zarząd Powiatu w sprawozdaniu z działalności Zarządu Powiatu między sesjami jest zobowiązany zawiadomić Radę Powiatu o sposobie realizacji wniosków i zaleceń pokontrolnych w wyznaczonym terminie.

W związku z tym, iż odpowiedź Dyrektora SP WZOZ w Stargardzie w sprawie zrealizowanych zaleceń pokontrolnych skierowane było do Zarządu Powiatu w Stargardzie podjęcie uchwały jest zasadne.

DYREKTOR
Biuro Obsługi Zarządu i Rady Powiatu

Agnieszka Zielińska-Ząbek

Informacja

W odpowiedzi na treść pisma z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie wystąpienia pokontrolnego, Dyrekcja Samodzielnego Publicznego Wielospecjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Stargardzie w dniu 23 sierpnia 2016 r. oraz z dnia 29 września 2016r. poinformowała, iż zostały zrealizowane zalecenia pokontrolne określone w punkcie 7 w ppkt 1-4, tj.

- 1) Dokonać zmiany zapisu w umowie dzierżawy nr 6/D/2009 r. zawartej w dniu 31.12.2009 r. W umowie powinien widnieć zapis, iż co miesiąc komisyjnie wybierane są pieniądze z wrzutników pomiędzy SPWZOZ w Stargardzie a firmą ORION TV Andrzej Ciuraj, Krzysztof Zakrzewski. Zinventaryzować ilość odbiorników TV, która jest rzeczywiście w SPWZOZ w Stargardzie – termin wykonania zalecenia 30 września 2016 r.

Dyrektor SP WZOZ w Stargardzie poinformował, że dokonano zmian w umowie dzierżawy nr 6/D/2009 z dnia 31.12.2009 r. Aneks nr 1/2016 z dnia 12 lipca 2016 r., gdzie w § 1 ust. 2 Aneksu widnieje zapis „wybieranie monet z wrzutników będzie dokonywane wspólnie przez Dzierżawcę i Wydierżawiającego raz w miesiącu w ostatni dzień roboczy”. Ponadto został sporządzony w dniu 4.07.2016 r. „Protokół kontroli problemowej dla ustalenia rzeczywistego stanu zainstalowanych odbiorników TV w SP WZOZ w ramach realizowanej umowy nr 6/D/2009 z dnia 31.12.2009 r.”, w którym ustalono sumaryczną ilość odbiorników TV w liczbie 69 sztuk. Do powyższego protokołu została dołączona „Lista kontrolna lokalizacji odbiorników TV”.

- 2) Zwiększyć nadzór nad realizacją zapisów w umowach dzierżawy pomieszczeń SPWZOZ w zakresie terminów płatności oraz naliczania odsetek wynikających z zapisów umowy dzierżawy oraz odsetek od transakcji handlowych – termin wykonania zalecenia 30 września 2016 r.

Dyrektor SP WZOZ w Stargardzie poinformował, że zwiększono nadzór nad realizacją zapisów w umowach dzierżaw najmu pomieszczeń oraz zostały naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie zgodnie z zapisami poszczególnych umów. Odsetki zostały naliczone dla następujących podmiotów:

- Firma Handlowo-Usługowa Andrzej Haczyk,
- Zachodniopomorska Sieć Telewizji Szpitalnej ORION TV Andrzej Ciuraj, Krzysztof Zakrzewski,
- Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo - Usługowe Eksport-Import "MARTINA" Mirosław Walczak.

Odnośnie zawartych umów najmu pomieszczeń z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „MEDIS” A. Rybkiewicz oraz DGP DOZORBUD Grupa Polska Spółka z o. o. z siedzibą w Legnicy SP WZOZ dokonywał potrącenia wzajemnych wierzytelności przez złożenie oświadczenia woli drugiej stronie zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego art. 498. Natomiast zgodnie z art. 499 Kodeksu Cywilnego oświadczenie o potrąceniu ma moc wsteczną od chwili, kiedy potrącenie stało się możliwe tj. najpóźniej z dniem wymagalności wierzytelności. Na skutek mocy wstecznej oświadczenie o potrąceniu powoduje nie tylko umorzenie wzajemnych wierzytelności, ale także eliminuje następstwa upływu czasu, przede wszystkim skutków opóźnienia lub zwłoki stron w wykonaniu zobowiązania, powstałych w okresie od zaistnienia stanu potrącalności do chwili, gdy zainteresowany zechciał skorzystać z prawa potrącenia. Dotyczy to w szczególności obowiązku zapłaty odsetek za opóźnienie co oznacza, że w przypadku potrącenia wierzytelności nie jest możliwe naliczanie odsetek od tej części wierzytelności, która uległa umorzeniu na skutek potrącenia.

- 3) Wystąpić do firmy Nafis o zapłatę za dzierżawę pomieszczeń kwoty 587 332,39 zł wraz z odsetkami ustawowymi – termin wykonania zalecenia 30 lipca 2016 r.

W dniu 28 lipca 2016 r. zostało skierowane do firmy NAFIS Spółka Akcyjna z siedzibą w Poznaniu, ul. Murna 3 A/2 „Ostateczne przedsądowe wezwanie do zapłaty kwoty 604.012,39 zł wraz z odsetkami za opóźnienie”. Należność określona w zaleceniach pokontrolnych w wysokości 587.332,39 zł została powiększona o kwotę 16.680,00 zł, w związku z obciążeniem firmy NAFIS za bezumowne korzystanie z przedmiotu dzierżawy w okresie od 17.01.2016 r. do 16.02.2016 r. Ponadto SP WZOZ złożył do Sądu Rejonowego w Poznaniu Wydział X Gospodarczy, ul. Dożynkowa 9H „Wniosek o zawiązanie do próby ugodowej” firmy NAFIS Spółka Akcyjna z siedzibą w Poznaniu – w zakresie naprawienia wyrządzonej szkody (roszczenie odrębne od żądania zapłaty za korzystanie z przedmiotu dzierżawy).

W dniu 17 października 2016 r. został złożony pozew w postępowaniu upominawczym o zasądzenie na rzecz SP WZOZ w Stargardzie kwoty 604.012,39 zł wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie.

- 4) Dbać o kompletność zawieranych umów (podpisy radców prawnych) – termin wykonania zalecenia 30 października 2016 r.

Dyrekcja SP WZOZ w Stargardzie zobowiązała się, że dołoży wszelkich starań, aby obecnie zawierane umowy były kompletne i posiadały podpis radcy prawnego lub adwokata potwierdzający, że zostały one sprawdzone pod względem formalno – prawnym. Nadto przygotowane zostało Zarządzenie precyzujące konieczność parafowania projektów przygotowywanych dokumentów przez właściwe osoby – w tym prawników. Jednak nie jest możliwe, a nawet uzasadnione, aby umowy zawarte w poprzednich latach (tj. 2006 r., 2009 r., 2014 r., 2015 r.) były uzupełnione o takowe podpisy, pomimo, że są często powtórnie analizowane pod względem zarówno prawnym, jak i merytorycznym.


Członek Zarządu
Adam Chwałowicz