

Uchwała Nr 1304/16
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 24 listopada 2016 roku

w sprawie zamówienia publicznego na
„Termomodernizację budynków I Liceum Ogólnokształcącego w Stargardzie”

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.) oraz art. 91 ust. 1, art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wyniki postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Termomodernizację budynków I Liceum Ogólnokształcącego” i wybiera się oferty Wykonawców:

- 1) OKNA – KOŁODZIEJCZYK Janusz Kołodziejczyk z siedzibą w Tylmanowej, Os. Mastalerze 33F, który zaoferował realizację I części zamówienia za cenę 631 976,25 zł brutto. Wykonawca zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 112 dni,
 - udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,
 - podjęcia działań mających na celu usunięcie nieprawidłowego/wadliwego działania okien w ciągu 1 godziny, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia,
- 2) Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Usługi – Handel Rafał Zieliński z siedzibą w Chełmży, przy ulicy Stanisława Moniuszki 35, Oddział Szczecin, przy ulicy Poznańska 1a/06, który zaoferował realizację II części zamówienia za cenę 615 104,57 zł brutto. Wykonawca zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 112 dni,
 - udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,
 - podjęcia działań mających na celu usunięcie awarii instalacji centralnego ogrzewania w ciągu 1 godziny, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia.

§ 2. Postanawia się zawrzeć umowy z wybranymi Wykonawcami, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożonymi ofertami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Zamówień i Inwestycji Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ireneusz Rogowski – Starosta Stargardzki
Iwona Wiśniewska – Wicestarosta
Irena Agata Łucka – Członek Zarządu
Adam Chrałowicz – Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski
Iwona Wiśniewska
Irena Agata Łucka
Adam Chrałowicz

Uzasadnienie

Zgodnie z Uchwałą Nr 1212/16 Zarządu Powiatu Stargardzkiego z dnia 13 października 2016 roku, postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na „Termomodernizację budynków I Liceum Ogólnokształcącego w Stargardzie”, przeprowadzono w trybie przetargu nieograniczonego.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 330557-2016 w dniu 25 października 2016 r.

W wymaganym terminie, tj. do dnia 9 listopada br. wpłynęły oferty następujących Wykonawców:

1. OKNA – KOŁODZIEJCZYK Janusz Kołodziejczyk z siedzibą w Tylmanowej, Os. Mastalerze 33F, który zaoferował realizację I części zamówienia za cenę 631 976,25 zł brutto.
Wykonawca zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 112 dni,
 - udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,
 - podjęcia działań mających na celu usunięcie nieprawidłowego/wadliwego działania okien w ciągu 1 godziny, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia.
2. Zakładu Ogólnobudowlanego – Stolarstwo Eksport Import Dariusz Nowak z siedzibą w Lesznie, przy ulicy Mielżyńskich 12, które zaoferowało realizację I części zamówienia za cenę 502 813,27 zł brutto.
Wykonawca zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 112 dni,
 - udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,
 - podjęcia działań mających na celu usunięcie nieprawidłowego/wadliwego działania okien w ciągu 4 godzin, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia.
3. Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Usługi – Handel Rafał Zieliński z siedzibą w Chełmży, przy ulicy Moniuszki 35, Oddział Szczecin, przy ulicy Poznańskiej 1a/06, który zaoferował realizację:
 - 1) I części zamówienia za cenę 928 620,48 zł brutto.
Wykonawca zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 112 dni,
 - udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,
 - podjęcia działań mających na celu usunięcie nieprawidłowego/wadliwego działania okien w ciągu 1 godziny, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia.
 - 2) II części zamówienia za cenę 615 104,57 zł brutto.
Wykonawca zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 112 dni,
 - udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,
 - podjęcia działań mających na celu usunięcie awarii instalacji centralnego ogrzewania w ciągu 1 godziny, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia.
4. KBI Słojkowsy S.C. z siedzibą w Stargardzie, przy ulicy Piłsudskiego 60, który zaoferował realizację I części zamówienia za cenę 1 040 391,20 zł brutto.
Wykonawca zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 112 dni,
 - udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,

- podjęcia działań mających na celu usunięcie nieprawidłowego/wadliwego działania okien w ciągu 1 godziny, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia.
5. Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „SANIT” sp. j. Arkadiusz Jackowski i Krzysztof Błażejewski z siedzibą w Stargardzie, przy ulicy Bema 5, który zaoferował realizację II części zamówienia za cenę 727 542,40 zł brutto.
Wykonawca zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 112 dni,
 - udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,
 - Wykonawca nie określił ilości dni do podjęcia działań mających na celu usunięcie awarii instalacji centralnego ogrzewania, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia.
 6. PARTNER S Okna i Drzwi z drewna, PCV i Aluminium Szyby Zespólone Sp. z o.o. z siedzibą w Danowie 33, Goleniów, który zaoferował realizację I części zamówienia za cenę 860 119,01 zł brutto.
Wykonawca zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 113 dni,
 - udzielenia 63 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,
 - podjęcia działań mających na celu usunięcie nieprawidłowego/wadliwego działania okien w ciągu 5 godzin, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia.
 7. Konsorcjum firm: EDA – KAR – BUD Usługi Budowlane Edward Szmydka z siedzibą w Stargardzie, przy ulicy Słowackiego 17B/3 – Lider konsorcjum oraz Majster Plus Krzysztof Goczałek z siedzibą w Stargardzie, przy ulicy Piłsudskiego 23/2, który zaoferował realizację I części zamówienia za cenę 895 173,47 zł brutto.
Wykonawca zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 112 dni,
 - udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,
 - podjęcia działań mających na celu usunięcie nieprawidłowego/wadliwego działania okien w ciągu 1 godziny, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia.

Komisja ds. zamówień publicznych dokonała badania ofert.

W wyniku powyższej czynności, zgodnie z Uchwałą Nr 1298/16 Zarządu Powiatu Stargardzkiego z dnia 21 listopada 2016 roku, odrzucono oferty Wykonawców:

- a) Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „SANIT” sp.j. Arkadiusz Jackowski i Krzysztof Błażejewski z siedzibą w Stargardzie, przy ulicy Bema 5,
- b) Zakładu Ogólnobudowlanego – Stolarstwo Eksport Import Dariusz Nowak z siedzibą w Lesznie, przy ulicy Mielżyńskich 12,
- ponieważ ich treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 3) ustawy – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający poinformował wszystkich Wykonawców o Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone.

Pozostałe oferty niepodlegające odrzuceniu, Komisja poddała ocenie i zbadała czy Wykonawcy: OKNA – KOŁODZIEJCZYK Janusz Kołodziejczyk z siedzibą w Tylmanowej, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza dla I część zamówienia oraz Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Usługi – Handel Rafał Zieliński z siedzibą w Chełmży – którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza dla II części zamówienia, nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 24aa ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Wykonawcy złożyli wymagane dokumenty oraz oświadczenia w wymaganym przez Zamawiającego terminie.

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy – Prawo zamówień publicznych, Wykonawcy przekazali oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z Wykonawcami ubiegającymi się o udzielenie niniejszego zamówienia, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy.

W wyniku powyższego, proponuje się wybrać ofertę:

- 1) OKNA – KOŁODZIEJCZYK Janusz Kołodziejczyk z siedzibą w Tylmanowej, Os. Mastalerze 33F - jako najkorzystniejszą dla I części zamówienia.
Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za cenę 631 976,25 zł brutto i zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 112 dni,
 - udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,
 - podjęcia działań mających na celu usunięcie nieprawidłowego/wadliwego działania okien w ciągu 1 godziny, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia,
- 2) Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Usługi – Handel Rafał Zieliński z siedzibą w Chelmży, przy ulicy Stanisława Moniuszki 35, Oddział Szczecin, przy ulicy Poznańska 1a/06 – jako najkorzystniejszą dla II części zamówienia.
Wykonawca zaoferował realizację zamówienia za cenę 615 104,57 zł brutto i zobowiązał się do:
 - zrealizowania przedmiotu umowy w terminie 112 dni,
 - udzielenia 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz wbudowane wyroby budowlane,
 - podjęcia działań mających na celu usunięcie awarii instalacji centralnego ogrzewania w ciągu 1 godziny, od momentu złożenia przez szkołę odpowiedniego zgłoszenia.

Wykonawcy spełnili wszystkie warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zgodnie z przyjętym kryterium oceny ofert dla danej części zamówienia, uzyskali największą liczbę punktów, tj. 100 pkt.

Umowy z wybranymi Wykonawcami zostaną zawarte, zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

SEKRETARZ
Komisji Przetargowej
Kamila Wójcik

Przewodnicząca
Komisji Przetargowej
Iwona Wiśniewska

ZESTAWIENIE OFERT WRAZ Z CENAMI I PUNKTACJĄ W KAŻDYM KRYTERIUM OCENY OFERT

I część zamówienia –

Wymiana stolarki okiennej oraz modernizacja stolarki drzwiowej:

Nr oferty	Firmy oraz adresy Wykonawców	Cena oferty /punktacja	Termin wykonania / Skrócenie terminu /punktacja	Termin gwarancji /punktacja	Czas reakcji na wezwanie do usunięcia nieprawidłowego/wadliwego działania okien /punktacja	Łączna punktacja
1.	OKNA – KOŁODZIEJCZYK Janusz Kołodziejczyk Os. Masztalerze 33F 34-451 TYLMANOWA	631 976,25 zł brutto/ 60 pkt	112 dni / o 20 dni/ 20 pkt	60 m-cy/ 12 pkt	1 godzina 8 pkt	100 pkt
2.	Zakład Ogólnobudowlany – Stolarstwo Ekspert Import Dariusz Nowak ul. Mielżyńskich 12 64-100 Leszno	502 813,27 zł brutto	112 dni	60 m-cy	4 godziny	Oferta odrzucona
3.	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Usługi – Handel Rafał Zieliński ul. Stanisława Moniuszki 35 87-140 Chełmża Oddział Szczecin ul. Poznańska 1a/06 71-785 Szczecin	928 620,48 zł brutto/ 40,83 pkt	112 dni /o 20 dni/ 20 pkt	60 m-cy/ 12 pkt	1 godzina/ 8 pkt	80,83 pkt
4.	KBI Stojkowsy S.C. ul. Piłsudskiego 60 73-110 Stargard	1 040 391,20 zł brutto 36,45 pkt	112 dni/ o 20 dni/ 20 pkt	60 m-cy/ 12 pkt	1 godzina/ 8 pkt	76,45 pkt

6.	PARTNER S Okna i Drzwi z drewna, PCV i Aluminium Szyby Zespólone Sp. z o.o. Danowo 33 72-100 Goleniów	860 119,01 zł brutto/ 44,09 pkt	113 dni/ o 19 dni/ 19 pkt	63 m-ce/ 12 pkt	5 godzin/ 4 pkt	79,09 pkt
7.	Konsorcjum firm: EDA – KAR – BUD Usługi Budowlane Edward Szmydka ul. Słowackiego 17B/3 73-110 Stargard – Lider konsorcjum, Majster Plus Krzysztof Gocatek ul. Piłsudskiego 23/2 73-110 Stargard	895 173,47 zł brutto 42,36 pkt	112 dni/ o 20 dni/ 20 pkt	60 m-cy/ 12 pkt	1 godzina/ 8 pkt	82,36 pkt

II część zamówienia -

Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania:

<i>Nr oferty</i>	<i>Firmy oraz adresy Wykonawców</i>	<i>Cena oferty/ Punktacja</i>	<i>Termin wykonania / zamówienia / Skrócenie terminu / Punktacja</i>	<i>Termin gwarancji / Punktacja</i>	<i>Czas reakcji na wezwanie do usunięcia awarii instalacji centralnego ogrzewania/ Punktacja</i>	<i>Łączna punktacja</i>
3.	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Usługi – Handel Rafał Zielinski ul. Stanisława Moniuszki 35 87-140 Chełmża Oddział Szczecin ul. Poznańska 1a/06	615 104,57 zł brutto/ 60 pkt	112 dni/ o 20 dni/ 20 pkt	60 m-cy/ 12 pkt	1 godzina/ 8 pkt	100 pkt

5.	71-785 Szczecin Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „SANIT” sp.j. Arkadiusz Jackowski i Krzysztof Błażejowski ul. Bema 5 73-110 Stargard	727 542,40 zł brutto	112 dni	60 m-cy	nie określono	Oferta odrzucona
----	--	----------------------	---------	---------	---------------	------------------

Przewodnicząca
Komisji Przetargowej

SEKRETARZ
Komisji Przetargowej
Kamila Wójcik

Mona Wiśniewska
Mona Wiśniewska