

Uchwała Nr 1606/17
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 13 kwietnia 2017 r.

w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
m. Stargard w rejonie „Osiedle Lotnisko”

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 ze zm.) w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, tiret pierwsze, art. 24 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778) uchwała się, co następuje:

§1. Uzgadnia się projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenów w rejonie Osiedle Lotnisko sporządzony na podstawie uchwały Nr XII/129/2015 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27 października 2015 r. oraz uchwały Nr XVI/182/2016 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 23 lutego 2016 r.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ireneusz Rogowski - Starosta Stargardzki

Iwona Wiśniewska - Wicestarosta

Adam Chrałowicz - Członek Zarządu



.....
.....
.....

Uzasadnienie

W dniu 04 kwietnia 2017r. , Pan Rafał Zając z upoważnienia Prezydenta Miasta Stargard przedłożył do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie „Osiedle Lotnisko”

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003r. , o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz.778 j.t.) , Prezydent Miasta Stargard jest obowiązany uzgodnić projekt planu z właściwym zarządcą drogi, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu ustalono, że w zakresie planu zlokalizowana jest ulica Generała Leopolda Okulickiego stanowiąca drogę powiatową 1883Z w obrębie 20 m. Stargard.

Przedmiotem planu jest określenie, zgodnie z zasadami kształtowania i ochrony ładu przestrzennego, standardów zagospodarowania i zabudowy terenów mieszkaniowych i usługowych, terenów dla potrzeb powszechnych gminy, terenów zieleni parkowej, terenów otwartych, terenów technicznych oraz terenów komunikacji kolejowej i drogowej, wraz z niezbędną infrastrukturą.

Zarządca dróg nie wnosi zastrzeżeń do przyjętych rozwiązań w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego rejonu Osiedle Lotnisko. Zasadnym jest wydanie uzgodnienia w trybie art. 106 kpa w związku z uprawnieniami wynikającymi z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
mgr inż. Ryszard Hadryś