

Uchwała Nr 1750/17
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 27 czerwca 2017 r.

w sprawie uzgodnienia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie byłego ZNTK

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 ze zm.) w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, tiret pierwsze, art. 24 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1078) uchwała się, co następuje:

§1. Uzgadnia się projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenów w rejonie byłego ZNTK sporządzony na podstawie uchwały Nr XXIV/248/2016 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 29 listopada 2016 r .

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Waldemar Gil - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu



Uzasadnienie

W dniu 13 czerwca 2017r. , Pan Piotr Mync z upoważnienia Prezydenta Miasta Stargard przedłożył do uzgodnienia projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie byłego ZNTK.

Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003r. , o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz.778 j.t.) , Prezydent Miasta Stargard jest obowiązany uzgodnić projekt planu z właściwym zarządcą drogi, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu ustalono, że w zakresie planu zlokalizowana jest ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego leżąca w przebiegu drogi powiatowej 1709Z w obrębie 1 m. Stargard.

Przedmiotem zmiany planu jest korekta podziału na tereny elementerne oraz związana z tym zmiana zasad zabudowy i zagospodarowania a w szczególności sposobu zaopatrzenia w wodę, wysokości zabudowy, łączenia nieruchomości itp.

Zarząd dróg nie wnosi zastrzeżeń do przyjętych rozwiązań w przedłożonym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard. Zasadnym jest uzgodnienie projektu w trybie art. 106 kpa w związku z uprawnieniami wynikającymi z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
mgr inż. Ryszard Hadryś