

Uchwała Nr 1941/17
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 26 października 2017 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie byłego ZNTK

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868) w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, tiret pierwsze, art. 24 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r. poz. 1073) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uzgadnia się projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie byłego ZNTK.

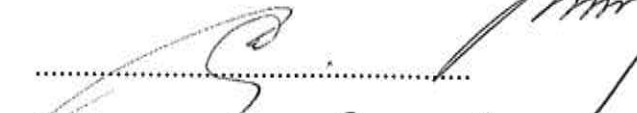
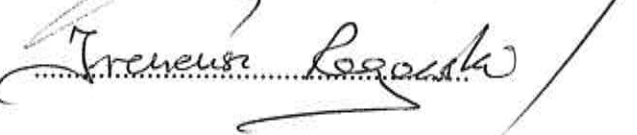
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Waldemar Gil – Wicestarosta

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu


.....

.....

.....

Uzasadnienie

W dniu 19 października 2017r Pan Piotr Mync z upoważnienia Prezydenta Miasta Stargardu przedłożył do uzgodnienia projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard dotyczącego terenu w rejonie byłego ZNTK.

Zgodnie z art.17 pkt. 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Prezydent Miasta jest obowiązany uzgodnić projekt planu z właściwym zarządcą drogi, jeżeli sposób zagospodarowania gruntów przyległych do pasa drogowego lub zmiana sposobu mogą mieć wpływ na ruch drogowy lub samą drogę.

Zmiana planu obejmuje obszar o powierzchni 5,74 ha położony w obrębie geodezyjnym 5, w skład którego wchodzi tereny produkcyjno-składowe oznaczone symbolami : PS.09 iPS.13., teren obsługi komunikacji kolejowej oznaczony symbolem TTK.18 i KK.03.

W projekcie zmiany planu miejscowego nastąpiła korekta zapisów dotyczących obsługi komunikacyjnej działki o nr 1/37 przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego (obręb 5) uwzględniająca wydaną decyzję ZDP.TD.4170.239-1.2017.BM z dnia 31.08.2017r.

Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu ustalono, że w zakresie planu zlokalizowane są drogi powiatowe ul. Podmiejska i ul. Podleśna, nie wnosi się uwag do przedłożonego, projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Stargard. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
mgr inż. Ryszard Madryś