

Uchwała Nr 1998/17
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 9 listopada 2017 r.

w sprawie przyjęcia protokołu uzgodnień

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1868) w związku z uchwałą nr XXIX/392/17 Rady Powiatu Stargardzkiego z dnia 20 września 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie własności nieruchomości uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się treść protokołu uzgodnień w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Powiat Stargardzki prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 273/22 o powierzchni 0,0674 ha, położonej w obrębie Krępczewo, gm. Dolice.

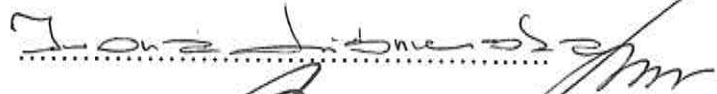
2. Nabycie następuje w celu realizacji inwestycji związanej z „Przebudową i budową drogi nr 1711Z skrzyżowanie z drogą nr 1716Z - Krępczewo – Rzeplino - granica powiatu (Piasecznik)”.

3. Protokół uzgodnień stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

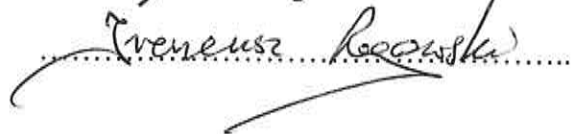
Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki



Waldemar Gil - Wicestarosta



Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu



Uzasadnienie

Do Zarządu Powiatu Stargardzkiego wpłynął wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie o wszczęcie procedury związanej z przejęciem prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 273/22 o pow. 0,0674 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Działka 273/22 położona jest wzdłuż drogi powiatowej nr 1711Z i jest niezbędna w celu realizacji inwestycji pn.: "Przebudowa i budowa drogi nr 1711Z skrzyżowanie z drogą nr 1716Z - Krępcowo - Rzeplino - granica powiatu (Piasecznik)".

Podstawą spisania niniejszego protokołu są:

- uchwała nr XXIX/392/17 Rady Powiatu Stargardzkiego z dnia 20 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie własności nieruchomości,
- przepisy art. 24 ust. 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1491 z późn. zm).

Zgodnie z wyceną przedłożoną przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa wartość nieruchomości wynosi 9.950,00 złotych.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości zostaną sfinansowane w ramach zadań własnych i wyniosą ok. 1.500,00 złotych. Wydatek zostanie poniesiony z zadania W13.02.600.2-M- Wydatki majątkowe związane z nieruchomościami Powiatu, dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych.

dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Edyta Nowicka

Protokół uzgodnień

spisany w dniu 2017 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości stanowiącej własność **Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa** na rzecz **Powiatu Stargardzkiego**, pomiędzy:

– **Powiatem Stargardzkim**, z siedzibą przy ul. Skarbowej 1 w Stargardzie, posiadającym NIP 854-22-28-620, zwanym w dalszej części „Powiatem”, który reprezentują:

1. **Ireneusz Rogowski** – Członek Zarządu,
2. **Edyta Nowicka** – Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, zgodnie z Uchwałą nr 2567/14 Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 6 lutego 2014 r. w sprawie upoważnienia do składania oświadczeń woli,

a

Skarbem Państwa - Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa Oddziałem Terenowym w Szczecinie, z siedzibą przy ul. Matejki 6 B w Szczecinie, posiadającym NIP 527-281-83-55, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Dyrektora O/T KOWR w Szczecinie z dnia 05 września 2017 r., znak: Rp-012/1/17 przez Zastępcę Dyrektora O/T KOWR w Szczecinie – **Pawła Lisowskiego**

§ 1

1. Skarb Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym działki 273/22 o powierzchni 0,0674 ha, położonej w obrębie Krępcewo, gm. Dolice, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SZ2T/00031714/4.
2. Opisaną nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ograniczonymi prawami na rzecz osób trzecich.
3. Teren działki usytuowany jest wzdłuż drogi powiatowej nr 1711Z skrzyżowanie z drogą nr 1716Z, zgodnie z zapisami studium kierunków zagospodarowania gminy Dolice stanowi użytki zielone.

§ 2

Podstawą spisania protokołu są:

- 1) przepisy art. 24 ust. 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016. poz. 1491 z późn. zm.),
- 2) Uchwała nr XXIX/392/17 Rady Powiatu Stargardzkiego z dnia 20 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie własności nieruchomości.

§ 3

1. Skarb Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa przekazuje nieodpłatnie na rzecz Powiatu prawo własności nieruchomości opisanej w § 1.

2. Nabycie prawa własności następuje w celu realizacji inwestycji pn.: „Przebudowa i budowa drogi nr 1711Z skrzyżowanie z drogą nr 1716Z – Krępczewo – Rzeplino – granica powiatu (Piasecznik).

§ 4

Nieruchomość stanowi grunt działki, której wartość szacunkowa została określona na kwotę 9.950,00 złotych, na podstawie wyceny przedłożonej przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa dla potrzeb jej zbycia.

§ 5

1. Niniejszy protokół stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej, której koszt ponosi Powiat.
2. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony przez strony odrębnie.

§ 6

Do spraw nieuregulowanych w niniejszym protokole zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 7

Protokół został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

załącznik do uchwały nr
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 2017 r.

Powiat Stargardzki

**Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa**


RADCA PRAWNY

Katarzyna Petri-Musiał

Sz-529