

**Uchwała Nr 2249/18**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 22 lutego 2018 r.**

**w sprawie zawarcia porozumienia**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1868 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Postanawia się zawrzeć porozumienie znak: GNR.3150.2.2.2017.RK z Gminą Stargard w sprawie zrzeczenia się odszkodowania za przejęte na własność Powiatu Stargardzkiego na mocy decyzji Starosty Stargardzkiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:

- 1) nr 11/2009 z dnia 14.09.2009 r., znak ZA.2.JB.7351/8900-4/2009 w sprawie przebudowy i rozbudowy drogi powiatowej nr 1709Z Stargard-Sowno – Etap F,
- 2) nr 5/2011 z dnia 23.11.2011 r., znak SB.6740.1004.5.2011.AA1 w sprawie przebudowy i budowy drogi powiatowej na odcinku Zieleniewo-Kunowo-Skalin-rondo Golczewo,
- 3) nr 2/2017 z dnia 15.09.2017 r., znak NA.6740.745.5.2017.AA1 w sprawie przebudowy i rozbudowy drogi powiatowej Nr 1704Z od węzła Stargard Zachód drogi krajowej Nr S10 do skrzyżowania z drogą gminną w miejscowości Lipnik wraz z przebudową skrzyżowania,

następujące nieruchomości:

- a) działkę nr 388 o pow. 0,42 ha, obręb Żarowo, stanowiącą własność Gminy Stargard,
- b) działkę nr 204/1 o pow. 0,46 ha, obręb Żarowo, stanowiącą własność Gminy Stargard,
- c) działkę nr 82/7 o pow. 0,1648 ha, obręb Skalin, stanowiącą własność Gminy Stargard,
- d) działkę nr 89/3 o pow. 0,8513 ha, obręb Skalin, stanowiącą własność Gminy Stargard,
- e) działkę nr 380/1 o pow. 0,0032 ha, obręb Skalin, stanowiącą własność Gminy Stargard,
- f) działkę nr 703 o pow. 0,1902 ha, obręb Lipnik, będącą w użytkowaniu wieczystym Gminy Stargard,
- g) działkę nr 13/3 o pow. 0,0999 ha, obręb Lipnik, stanowiącą własność Gminy Stargard,
- h) działkę nr 21/1 o pow. 0,0938 ha, obręb Lipnik, stanowiącą własność Gminy Stargard oddaną w użytkowanie wieczyste Polskiemu Związkiowi Działkowców,
- i) działkę nr 26/1 o pow. 0,0313 ha, obręb Lipnik, stanowiącą własność Gminy Stargard.

§ 2. Porozumienie w sprawie zrzeczenia się odszkodowania za nieruchomości, które z mocy prawa przeszły na własność Powiatu Stargardzkiego stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska – Starosta Stargardzki

Waldemar Gil – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu

*Iwona Wiśniewska*  
*Waldemar Gil*  
*Irena Agata Łucka*  
*Ireneusz Rogowski*



## Uzasadnienie

Na mocy decyzji Starosty Stargardzkiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:

- 1) nr 11/2009 z dnia 14.09.2009 r., znak ZA.2.JB.7351/8900-4/2009 w sprawie przebudowy i rozbudowy drogi powiatowej nr 1709Z Stargard-Sowno – Etap F,
- 2) nr 5/2011 z dnia 23.11.2011 r., znak SB.6740.1004.5.2011.AA1 w sprawie przebudowy i budowy drogi powiatowej na odcinku Zieleniewo-Kunowo-Skalin-rondo Golczewo,
- 3) nr 2/2017 z dnia 15.09.2017 r., znak NA.6740.745.5.2017.AA1 w sprawie przebudowy i rozbudowy drogi powiatowej Nr 1704Z od węzła Stargard Zachód drogi krajowej Nr S10 do skrzyżowania z drogą gminną w miejscowości Lipnik wraz z przebudową skrzyżowania,

z mocy prawa przeszły na rzecz Powiatu Stargardzkiego następujące nieruchomości:

1. oznaczona numerem działki 388 o pow. 0,42 ha, obręb Żarowo, stanowiąca własność Gminy Stargard,
2. oznaczona numerem działki 204/1 o pow. 0,46 ha, obręb Żarowo, stanowiąca własność Gminy Stargard,
3. oznaczona numerem działki 82/7 o pow. 0,1648 ha, obręb Skalin, stanowiąca własność Gminy Stargard,
4. oznaczona numerem działki 89/3 o pow. 0,8513 ha, obręb Skalin, stanowiąca własność Gminy Stargard,
5. oznaczona numerem działki 380/1 o pow. 0,0032 ha, obręb Skalin, stanowiąca własność Gminy Stargard,
6. oznaczona numerem działki 703 o pow. 0,1902 ha, obręb Lipnik, będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Stargard,
7. oznaczona numerem działki 13/3 o pow. 0,0999 ha, obręb Lipnik, stanowiąca własność Gminy Stargard,
8. oznaczona numerem działki 21/1 o pow. 0,0938 ha, obręb Lipnik, stanowiąca własność Gminy Stargard oddana w użytkowanie wieczyste Polskiemu Związkowi Działkowców,
9. oznaczona numerem działki 26/1 o pow. 0,0313 ha, obręb Lipnik, stanowiąca własność Gminy Stargard.

Wartość rynkowa nieruchomości wymienionych w pkt 1-5 stanowiąca podstawę odszkodowania określona została przez rzeczoznawcę majątkowego na łączną kwotę 701 500,00 zł, natomiast za nieruchomości wymienione w pkt 6-9 na łączną kwotę 95 000,00 zł.

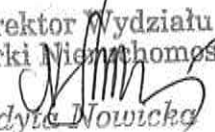
Powiat Stargardzki zrealizował na terenie Gminy Stargard następujące inwestycje drogowe:

- a) w roku 2016: zadanie pn. „Budowa chodnika w miejscowości Pęczino (pętla autobusowa) - wartość zadania 104 810,25 zł,
- b) w roku 2017:
  - zadanie pn. „Przebudowa drogi powiatowej numer 1716 Z Stargard – Witkowo – Dolice do granic powiatu. Budowa chodnika w miejscowości Witkowo na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną do ścieżki rowerowej” – wartość zadania 366 680,11 zł,
  - zadanie pn. „Przebudowa drogi powiatowej numer 1700 Z Warchlino – Małkocin do skrzyżowania z drogą nr 1711Z – Klepino – do granic miasta Stargard. Budowa chodnika w miejscowości Małkocin” – wartość zadania 84 451,30 zł,
  - zadanie pn. „Przebudowa drogi powiatowej numer 1727 Z Strachocin – Sułkowo – Tychowo. Budowa chodnika w miejscowości Strachocin” – wartość zadania 192 452,75 zł.

Gmina Stargard zobowiązała się do partycypacji w kosztach realizacji powyższych zadań w wysokości wynoszącej 50 % wartości zadania, co łącznie stanowi kwotę 374 197,21 zł.

Wójt Gminy Stargard oświadczył, że zrzeka się części odszkodowania za nieruchomości opisane w pkt 1-5 w kwocie 374 197,21 zł, stanowiącej 50% udziału w inwestycjach zrealizowanych w latach 2016 i 2017, a także zrzeka się należnego odszkodowania za nieruchomości opisane w pkt 6-9 w kwocie 95 000,00 zł stanowiącego pomoc Gminy w związku z przystąpieniem do realizacji inwestycji pn. „Przebudowa i rozbudowa drogi powiatowej Nr 1704Z od węzła Stargard Zachód drogi krajowej Nr S10 do skrzyżowania z drogą gminną w miejscowości Lipnik wraz z przebudową skrzyżowania”.

Warunki zrzeczenia zostały określone w porozumieniu.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Edyta Nowicka

**Załącznik**

**do uchwały Zarządu Powiatu Stargardzkiego**

**znajduje się w Biurze Obsługi Zarządu i Rady Powiatu**

