

Uchwała Nr 2299/18
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 15 marca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie terenem

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1868 z późn. zm.), art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się, w formie jednostronnego oświadczenia woli, zgodę Panu Mirosławowi Rybkowskiemu prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „PESTA 2” Mirosław Rybkowski przy ul. Gdańskiej 4F w Stargardzie, na dysponowanie nieruchomością drogową oznaczoną nr działki 66/3 o powierzchni 0,0179 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym nr 4 miasta Stargard, przy ul. Gdyńskiej, na cele budowlane dla potrzeb realizacji inwestycji polegającej na umieszczeniu przyłącza wody de 63 PE w celu zasilenia budynku Internatu zlokalizowanego na działce nr 66/1 przy ul. Gdyńskiej 3 w Stargardzie, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu


.....

.....

.....

Uzasadnienie

Powiat Stargardzki jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie nr 4 miasta Stargard, przy ul. Gdyńskiej, oznaczonej nr działki 66/3 o powierzchni 0,0179 ha. Działka ta stanowi drogę wewnętrzną.

Pan Mirosław Rybkowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „PESTA 2” Mirosław Rybkowski przy ul. Gdańskiej 4F w Stargardzie, nabył od Powiatu Stargardzkiego w czerwcu 2017 r. zabudowaną nieruchomość oznaczoną numerem działki 66/1, przy ul. Gdyńskiej 3 w Stargardzie.

W dniu 9 marca 2018 r. do Starostwa Powiatowego w Stargardzie wpłynął wniosek Pana Mirosława Rybkowskiego o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością drogową oznaczoną nr działki 66/3 o powierzchni 0,0179 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym nr 4 miasta Stargard, przy ul. Gdyńskiej, na cele budowlane dla realizacji inwestycji polegającej na umieszczeniu przyłącza wody de 63 PE dla potrzeb zasilania budynku Internatu zlokalizowanego na działce nr 66/1 przy ul. Gdyńskiej 3 w Stargardzie.

Działając na podstawie art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami proponuje się wyrazić zgodę Panu Mirosławowi Rybkowskiemu prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „PESTA 2” Mirosław Rybkowski, przy ul. Gdańskiej 4F w Stargardzie, na dysponowanie nieruchomością w celu realizacji planowanej inwestycji, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu. Zajęcie terenu ok. 4 m².

Niniejsza zgoda (z ograniczeniem wynikającym z art. 199 Kodeksu cywilnego) uprawnia również Inwestora do zajęcia przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania prac związanych z realizacją inwestycji. Zgoda jest nieodpłatna.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Edyta Nowicka

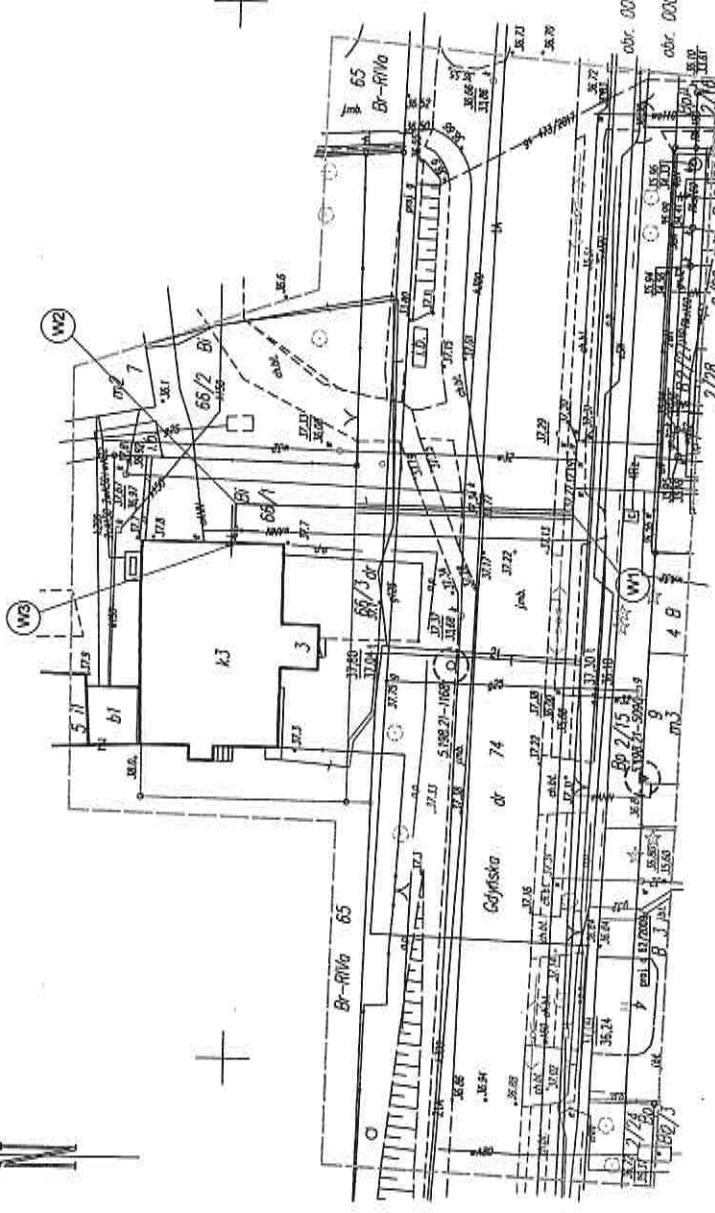
Integralną część mapy do celów projektowych stanowi karta rejestracyjna.

<p>Objekt: działka 66/1 wg zakresu Cnrp: 0004 Miejsce: Stargard Powiat: stargardzki Województwo: zachodniopomorskie</p> <p>SKALA: 1:500 Układ współrzędnych: 2000 Poziom odniesienia wysokości: Kronstadt</p> <p>Kierownik robót: Piotr Chojnacki upr. nr 18944 zakres I, II</p> <p>Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Mapy zasadniczej w skali 1:500 sekcja 65.198.21.13.2.1; 2.3 2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zapobiegawczo-przeciwniepożarowego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic).</p>	<p>GEODEZJA Piotr Chojnacki ul. Rynek Staremiński 5/1 73-110 Stargard tel. 91 834 73 07 kom. 609 416 757</p> <p>Wykonano metodą: digitalizacji rastra</p> <p>Wykonano w ramach robót geodezyjnych: ZG.4300.170.2018.AU</p> <p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 1168, 5090 Podlegające ochronie na podst. art. 15, art.45, pkt 3 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne</p>
<p>Na mapie do celów projektowych wykonanosłupujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: 6S-473/2017, g-62/2009</p> <p>Informacje dodatkowe: 1. Zakres pomiaru 2. Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 02.11.2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej pomiaru. 3. Mapa należy się do celów projektowych w zakresie pomiaru. 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 09.11.2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. 5. Wszystkie linie i punkty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia o którym brak było informacji branżowych nie zostało odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.</p>	<p>Granice i nr działek evidencyjnych według danych PODCOK w Stargardzie z dnia 29.01.2018 r.</p> <p>Uwaga: Granice działek w zakresie opracowania są granicami prawnie obowiązującymi. Mapa do celów projektowych wykonana bez ustalenia obciążenia służebnościami gruntowymi. Rejestracja:</p>
<p>Uzbrojenie opracowano na podstawie: 1. Danych branżowych - z literą B. 2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparatury elektromagnetycznej - z literą A. 3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery.</p> <p>W związku z tym w częściach 1 i 2 niegwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.</p> <p>Kłutność mapy do celów projektowych na dzień 02.02.2018 r. Sporządzono dnia: 02.02.2018 r.</p>	<p>Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:</p>

5912800.00
5504150.00

LEGENDA

- projektowane przyłącze wody de 63 PE W1-W3
- rura osłonowa de 90 PE
- rura osłonowa dwudzielna na kablu
- granica działki inwestora



PRACOWNIA PROJEKTOWA
Hanna Stępień
ul. Dąrzeł 1 Stargard
tel. 91 577 68 67

Objekt: budynek usługowy - internal
Adres: ul. 0801 str. 000R ul. Gajnyńska 3 73-110 Stargard
Inwestor: Pesa 2 Mińskiew Rykowskiej ul. Gajnyńska 473-110 Stargard
Opracowanie: Projekt zapobiegawczo-przeciwniepożarowego planu bezpieczeństwa
Projektowanie: Henri Stępień upr. bud. 17863/2002
791 - 1 03.2018

5912700.00
5504250.00

Z...
decyzja Nr 2259/18
Zarząd Powiatu Stargardzkiego
z dnia 15.03.18