

**Uchwała Nr 2538/18**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 20 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie terenem**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r., poz. 995 z późn. zm.), w zw. z art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), w związku z art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Postanawia się wyrazić zgodę na udostępnienie części nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego dla Gminy Stara Dąbrowa w celu realizacji inwestycji pod nazwą „Przebudowa drogi w miejscowości Białuń” oznaczonych jako działki o numerach: 142 i 139, położonych w obrębie ewidencyjnym Białuń, gm. Stara Dąbrowa.

2. Postanawia się upoważnić Gminę Stara Dąbrowa do uzyskania pozwolenia od Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie w celu przeprowadzenia ww. prac na terenie nieruchomości o numerze ewidencyjnym 142 w obrębie Białuń w gminie Stara Dąbrowa.

3. Warunki związane z zajęciem nieruchomości w celach budowlanych na przedmiotowych nieruchomościach zostaną określone w odrębnej umowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil – Wicestarosta

Irena Agata Łucka – Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu



The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal dotted line. The top signature is the most stylized and appears to be 'Waldemar Gil'. The middle signature is 'Irena Agata Łucka'. The bottom signature is 'Ireneusz Rogowski'.

## Uzasadnienie

Wójt Gminy Stara Dąbrowa skierował do tut. Starostwa wniosek dotyczący wyrażenia zgody na dysponowanie terenem celem realizacji inwestycji pod nazwą „Przebudowa drogi w miejscowości Białuń”, która będzie wykonywana na części nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach ewidencyjnych 142 i 139, w obrębie ewidencyjnym Białuń, gm. Stara Dąbrowa.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 142 stanowi – teren po byłej kolejce wąskotorowej będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie. Przedmiotem zajęcia będzie grunt o pow. ok. 120m<sup>2</sup>. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie postanowieniem z dnia 18 lipca 2018 r. znak ZN.5151.24.2018.KS/GP uzgodnił projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji stwierdzając, że planowane zamierzenie jest dopuszczalne i nie będzie prowadziło do utraty wartości historycznej obiektu. Na inwestora nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia konserwatorskiego zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.).

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie nie wniósł zastrzeżeń do realizacji przedmiotowej inwestycji na terenie nieruchomości o numerze ewidencyjnym 142 w obrębie Białuń w gminie Stara Dąbrowa.

W stosunku do działki nr 139 wchodzącej w skład drogi powiatowej nr 4152Z Chlebówko- Białuń- Stara Dąbrowa do drogi wojewódzkiej nr 106, zarządca pismem z dnia 14.08.2018 r. znak: ZDP.1/ZG.5027.32.18.DS z dnia 14.08.2018 r. również nie wniósł zastrzeżeń do realizacji w/w inwestycji. Przedmiotem zajęcia będzie teren o pow. ok. 780m<sup>2</sup>.

Warunki związane z zajęciem nieruchomości w celach budowlanych oraz korzystaniem z umieszczonych urządzeń na przedmiotowej nieruchomości zostaną określone odrębnymi umowami.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Edyta Nowicka