

Uchwała Nr 2617/18
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 27 września 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zmianę terminu zawarcia umowy
sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r., poz. 995 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę dla spółki BT PROPERTIES S.C. z siedzibą w Stargardzie, przy ul. Spichrzowej 2, na zmianę terminu zawarcia notarialnej umowy sprzedaży prawa własności nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 506/13 o powierzchni 0,1264 ha, położonej w obrębie nr 11 miasta Stargard, przy ul. Stanisława Staszica wraz z udziałem w wysokości 3/10 w drodze wewnętrznej - działce nr 506/15 o powierzchni 0,0880 ha.

2. BT PROPERTIES S.C. z siedzibą w Stargardzie zostanie zawiadomiona o nowym terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości opisanej w ust. 1 nie później niż do dnia 10 października 2018 r., natomiast termin zawarcia umowy sprzedaży nastąpi nie później niż do dnia 31 października 2018 r.

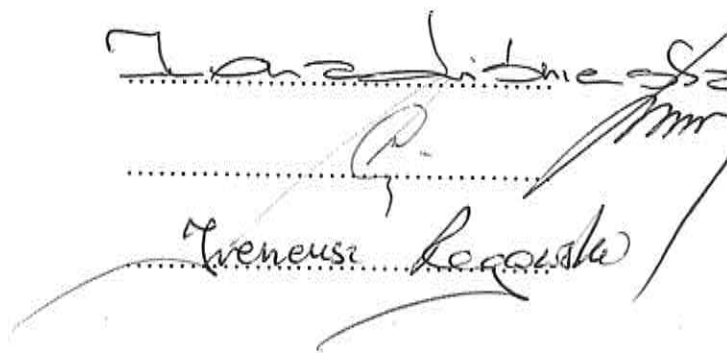
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Waldemar Gil - Wicestarosta

Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu



Uzasadnienie

W dniu 14 sierpnia 2018 r. odbyły się rokowania na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego oznaczonej nr działki 506/13 o powierzchni 0,1264 ha, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00097323/9 wraz z udziałem w wysokości 3/10 w drodze wewnętrznej - działce nr 506/15 o powierzchni 0,0880 ha, w wyniku których spółka BT PROPERTIES Tomasz Szczepanowski, Magdalena Szejny S.C. z siedzibą w Stargardzie, przy ul. Spichrzowej 2, została ustalona nabywcą nieruchomości.

Zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), dnia 28 sierpnia 2018 r. spółka została zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości. Termin zawarcia umowy został ustalony na dzień 28 września 2018 r.

Wnioskiem, który wpłynął do Starostwa Powiatowego w Stargardzie w dniu 21 września 2018 r. Pan Tomasz Szczepanowski, z uwagi na zmiany organizacyjno – kadrowe w spółce BT PROPERTIES S.C., zwrócił się o przesunięcie terminu podpisania notarialnej umowy sprzedaży i jednocześnie zobowiązał się do ustalenia nowego terminu do dnia 10 października 2018 r.

Termin zawarcia umowy sprzedaży nastąpi nie później niż do dnia 31 października 2018 r.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Edyta Nowicka