

Uchwała Nr 2630/18
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 4 października 2018 r.

w sprawie zawarcia umowy

Na podstawie art. 32 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r., poz. 995 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Postanawia się zawrzeć umowę z Panem Piotrem Chojnackim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „Geodezja Piotr Chojnacki” z siedzibą w Stargardzie Rynek Staromiejski 5 na okazanie granic ewidencyjnych nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa z terenu Powiatu Stargardzkiego oznaczonych numerami:

- 1) 143 o pow. 0,48 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Bobrowniki, gm. Chociwel,
- 2) 261 o pow. 0,53 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Bród, gm. Chociwel,
- 3) 1012/2 o pow. 0,143 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Karkowo, gm. Chociwel,
- 4) 1210 o pow. 0,75 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Karkowo, gm. Chociwel,
- 5) 194/2 o pow. 0,37 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wieleń Pomorski, gm. Chociwel,
- 6) 133 o pow. 0,48 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Pomietów, gm. Dolice,
- 7) 18 o pow. 0,43 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Storkowo, gm. Ińsko,
- 8) 332 o pow. 1,28 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Storkowo, gm. Ińsko,
- 9) 120 o pow. 0,23 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nosowo, gm. Suchań,
- 10) 122 o pow. 0,17 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nosowo, gm. Suchań,
- 11) 322/4 o pow. 0,22 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Słodkowo, gm. Suchań,
- 12) 133 o pow. 0,48 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Pomietów, gm. Dolice,
- 13) 41/2 o pow. 6,91 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Studnica, gm. Ińsko,
- 14) 41/4 o pow. 2,20 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Studnica, gm. Ińsko,
- 15) 109/2 o pow. 1,63 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Studnica, gm. Ińsko,
- 16) 111/2 o pow. 2,83 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Studnica, gm. Ińsko,
- 17) 118/1 o pow. 4,35 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wierzchucice, gm. Ińsko,
- 18) 72/1 o pow. 1,16 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wierzchucice, gm. Ińsko,
- 19) 69/1 o pow. 2,46 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wierzchucice, gm. Ińsko,
- 20) 241 o pow. 1,42 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Grzędzice, gm. Stargard.

2. Przeprowadzenie prac jest niezbędne w celu uregulowania stanu prawnego związanego z właściwym ich zarządem.

§ 2. Umowa stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

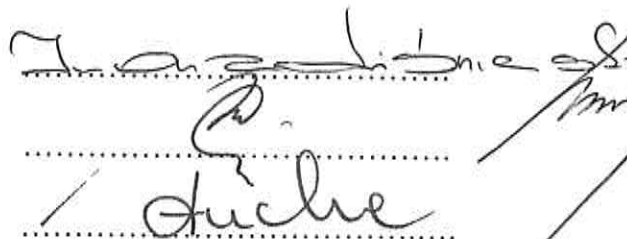
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Waldemar Gil - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu



Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2017r. poz. 788 z późn. zm.), lasami stanowiącymi własność Skarbu Państwa zarządza Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – art. 4 ustawy. Natomiast art. 3 ustawy definiuje pojęcie lasu, którym jest *grunt o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha, pokryty roślinnością leśną (uprawami leśnymi) – drzewami i krzewami oraz runem leśnym...*

W zaewidencjonowanym zasobie Skarbu Państwa, jakim gospodaruje Starosta Stargardzki znajdują się również nieruchomości, które ze względu na swoje przeznaczenie i charakter winny zostać przekazane w zarząd właściwej jednostce jaką są Lasy Państwowe.


W związku z tym wszczęto procedurę przekazywania gruntów leśnych Skarbu Państwa w zarząd Lasów Państwowych w celu ich właściwego gospodarowania. Z dokonanej analizy zasobu oraz pilnej potrzeby uregulowania stanu prawnego nieruchomości leśnych zostało zweryfikowanych 20 nieruchomości, które pełnią funkcję lasów. W celu sformalizowania procedury przekazania niezbędnym jest przeprowadzenie czynności geodezyjnych polegających na okazaniu granic ww. działek. Ilość szacowanych punktów do okazania wynosi 150.

Wojewoda Zachodniopomorski dostrzegając potrzebę realizacji przedmiotowego zadania przekazał dotację decyzją nr 146/2018 Wojewody z dnia 13 czerwca 2018 r. jako dotację celową na realizację zadań związanych z gospodarką nieruchomościami Skarbu Państwa w kwocie **20.787,00 zł**; (na zadania związane z regulacją stanów prawnych nieruchomości leśnych).

Została uruchomiona procedura wykonawcy prac geodezyjnych (okazania granic działek) w stosunku do 20 działek leśnych.

Skierowano zapytanie ofertowe do 4 lokalnych firm geodezyjnych a mianowicie: Geodezja Piotr Chojnacki, „Azymut” Zakład Usług Geodezyjnych Jerzy Kielan, Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Jan Abramczyk i „Geoservice” Zakład Usług Geodezyjnych Jarosław Kunka. Do tut. Starostwa Powiatowego wpłynęły 2 oferty – Jan Abramczyk na kwotę 58 917,00 złotych brutto i Piotr Chojnacki na kwotę 20 787,00 złotych brutto. Najkorzystniejszą ofertę złożył firma „Geodezja Piotr Chojnacki” z siedzibą w Stargardzie, przy ulicy Rynek Staromiejski 5. Proponuję zawarcie umowy o treści jak w załączniku. Termin wykonania prac określono na 30 listopada 2018 r.

Finansowanie tego zadania przewidziano z działu 700, rozdziału 70005 § 4300 z zadań zleconych w zakresie Regulacja stanu prawnego w postępowaniach administracyjnych – Z.13.01.01.1-B.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Edyta Nowicka

Załącznik

do uchwały Zarządu Powiatu Stargardzkiego

znajduje się w Biurze Obsługi Zarządu i Rady Powiatu