

Uchwała Nr 2688/18
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 31 października 2018 r.

w sprawie zawarcia porozumienia

Na podstawie art.32 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz.995 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

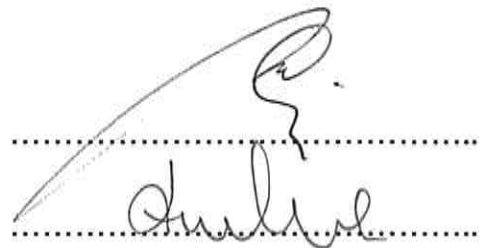
§ 1. Postanawia się zawrzeć porozumienie z Gminą Stargard w sprawie zrzeczenia się odszkodowania za nieruchomości, które z mocy prawa przeszły na własność Powiatu Stargardzkiego zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości i Skarbnikowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu



.....
.....

Uzasadnienie

do uchwały Nr 2688/18 Zarządu Powiatu Stargardzkiego w sprawie zawarcia porozumienia

Powiat na mocy decyzji Starosty Stargardzkiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:

- 1) Nr 11/2009 z dnia 14.09.2009r., znak ZA.2.JB.7351/8900-4/2009 w sprawie przebudowy i rozbudowy drogi powiatowej nr 1709Z Stargard-Sowno – Etap F,
- 2) Nr 5/2011 z dnia 23.11.2011r., znak SB.6740.1004.5.2011.AA1 w sprawie przebudowy i budowy drogi powiatowej na odcinku Zieleniewo – Kunowo – Skalin - rondo Golczewo,

nabył z mocy prawa nieruchomości stanowiące własność Gminy Stargard, oznaczone numerami geodezyjnymi działek:

- nr działki 388 o pow. 0,42 ha, obręb Żarowo, gmina Stargard,
- nr działki 204/1 o pow. 0,46 ha, obręb Żarowo, gmina Stargard,
- nr działki 82/7 o pow. 0,1648 ha, obręb Skalin, gmina Stargard,
- nr działki 89/3 o pow. 0,8513 ha, obręb Skalin, gmina Stargard,
- nr działki 380/1 o pow. 0,0032 ha, obręb Skalin, gmina Stargard.

Wartość rynkowa w/w nieruchomości stanowiąca podstawę do ustalenia odszkodowania określona została przez rzeczoznawcę majątkowego na łączną kwotę **701 500,00 złotych**.

Powiat w 2018 r. na terenie Gminy Stargard zrealizował inwestycję drogową pn. „Przebudowa i rozbudowa drogi powiatowej nr 1704Z od węzła Stargard Zachód drogi krajowej Nr S10 do skrzyżowania z drogą gminną w miejscowości Lipnik wraz z przebudową skrzyżowania” na łączną kwotę **7 910 563,09 złotych**.

Realizacja inwestycji nastąpiła na podstawie ostatecznej decyzji nr 2/2017 Starosty Stargardzkiego z dnia 15.09.2017 r. znak NA.6740.745.5.2017.AA1 w sprawie przebudowy i rozbudowy drogi powiatowej nr 1704Z od węzła Stargard Zachód drogi krajowej Nr S10 do skrzyżowania z drogą gminną w miejscowości Lipnik wraz z przebudową skrzyżowania.


Gmina zobowiązała się do partycypacji w kosztach realizacji przedmiotowego zadania, w wysokości wynoszącej 4,14% wartości zadania, co łącznie stanowi kwotę **327 302,79 złotych**.

Wójt Gminy działając na podstawie art. 12 ust.7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) może zrzec się dalszej części odszkodowania . Porozumieniem zawartym w dniu 22 lutego 2018 r. pomiędzy Gminą Stargard, a Powiatem Stargardzkim zrzekł się w części odszkodowania za przejęte nieruchomości w kwocie **374 197,21 złotych** stanowiącej 50% udziału Gminy

w inwestycjach Powiatu zrealizowanych w latach 2016-2017 opisanych w porozumieniu.

Powiat w dniu 27 .08.2018 r. pismem znak: TF.3251.1.2.2018.Mk wystąpił o zrzeczenie się pozostałej części odszkodowania za w/w nieruchomości w kwocie **327 302,79 złotych** stanowiącej 4,14 % udziału w kosztach realizacji inwestycji.

Wobec zakończenia realizacji inwestycji i braku odpowiedzi na złożony wniosek Zarząd Powiatu przedłożył Wójtowi Gminy Stargard projekt porozumienia.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Edyta Nowicka

SKARBNIK POWIATU

Mirosława Makarska-Banaszak

Załącznik

do uchwały Zarządu Powiatu Stargardzkiego

znajduje się w Biurze Obsługi Zarządu i Rady Powiatu