

**Uchwała nr  
Rady Powiatu Stargardzkiego**

**z dnia ....**

projekt

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r., 1445 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 załącznika do uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r., uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się wyrazić zgodę na nabycie na mienie Powiatu Stargardzkiego własności nieruchomości drogowych oznaczonych nr ewidencyjnym działek: nr 146/1 o pow. 0,0062 ha oraz nr 145/3 o pow. 0,0050 ha położonych w obrębie Tarnowo, gm. Suchań, stanowiących własność osób fizycznych.

2. Nabycie działek drogowych następuje pod drogę powiatową nr 1732Z relacji Golina-Tarnowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stargardzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem formalno prawnym

bez zastrzeżeń

RADCA PRAWNY

  
Roman Janik



### Uzasadnienie:

Dnia 21.01.2015 r. wpłynął wniosek Państwa Marii i Romana Kamińskich zam. w sprawie regulacji działki nr 146, położonej w obrębie Tarnowo, gm. Suchań, stanowiącej ich własność, która na skutek dokonania pomiarów geodezyjnych i aktualizacji ewidencji gruntów wchodzi w skład drogi powiatowej nr 1732Z.

W związku z powyższym wystąpiono do Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie w sprawie zajęcia stanowiska co do możliwości regulacji stanu prawnego, ponadto skierowano zapytanie do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej o udzielenie informacji w przedmiocie rozbieżności w przedłożonej przez Państwa Kamińskich dokumentacji w zakresie przebiegu granic działek nr 146 położonych w obrębie Tarnowo, gm. Suchań.

Pismem z dnia 17.04.2015 r. Zarząd Dróg Powiatowych stwierdził konieczność przeprowadzenia czynności mających na celu regulację przebiegu pasa drogowego w obszarze całej działki drogowej tj. działki nr 121/1 obręb Tarnowo, gm. Suchań wchodzącej w skład drogi powiatowej nr 1732 Z ( skrzyżowanie z drogą 1726Z-Golina-Tarnowo Pom.), w skład której wchodzi m.in. części terenów stanowiących własność osób fizycznych - działek geodezyjnych nr 145/1 i 146.

Powiatowy Ośrodek dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej pismem z dnia 02.07.2015 r., znak: ZG.4301.15.2015.PZ wyjaśnił przebieg granic działek nr 146 i 145/1, położonych w obrębie Tarnowo, gm. Suchań uzasadniając, iż w obecnym stanie prawnym i faktycznym przebieg granic dz. nr 146 został poprawnie naniesiony w dane operatu ewidencyjnego.

Tym samym należało wszcząć działania, które pozwolą na regulację stanu prawnego w oparciu o ustalenie stanu faktycznego przebiegu granic działek nr 146 i 145/1. Niezbędnym stały się czynności geodezyjne i wydzielenie terenów służących komunikacji drogowej.

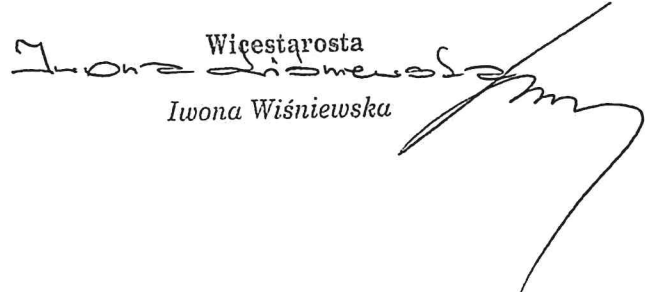
W tym celu wnioskodawca zlecił dokonania podziałów geodezyjnych działek nr 146 i 145/1 obręb Tarnowo, gm. Suchań. W wyniku podziału z działki nr 146 pow. 0,5878 ha powstały działki nr 146/1 o pow. 0,0062 ha (przeznaczona do nabycia pod drogę powiatową) oraz 146/2 o pow. 0,5816 ha. W wyniku podziału działki nr 145/1 o pow. 0,1361 ha powstały działki nr 145/3 o pow. 0,0050 ha (przeznaczona pod drogę powiatową) i nr 145/4 o pow. 0,1311 ha.

Po podjęciu uchwały Rady Powiatu o nabyciu ww. nieruchomości zostaną podjęte kolejne czynności zmierzające do zawarcia umowy notarialnej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały staje się zasadne.

Finansowanie tego zadania przewidziano z dziale 700 - Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami, zadanie W13.02.600.2-M Wydatki majątkowe związane z nieruchomościami Powiatu oraz zadanie W13.02.01.2-B – Gospodarowanie nieruchomościami powiatu.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Wicestarosta  
  
Iwona Wiśniewska