

projekt

Uchwała Nr.../16
Rady Powiatu w Stargardzie
z dnia ...

w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz § 2 ust. 1 pkt 3 lit. c i ust. 3 załącznika do uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r. Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na darowiznę Gminie Marianowo nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego położonej w obrębie ewidencyjnym Dalewo w gminie Marianowo, oznaczonej nr działki 285/2 o powierzchni 0,5771 ha, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00114983/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stargardzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem formalno prawnym

bez zastrzeżeń"

RADCA PRAWNY

Renata Huninik

Uzasadnienie

W dniu 20 stycznia 2015 r. Wójt Gminy Marianowo zwróciła się z wnioskiem o przekazanie w drodze darowizny prawa własności części działki nr 285 położonej w obrębie Dalewo w gminie Marianowo z przeznaczeniem na urządzenie boiska sportowego. Działka ta stanowi obecnie fragment drogi powiatowej nr 1729Z.

Pismem znak ZDP-1/ZG.5028.2.1.2015.MS z dnia 17 września 2015 r. Zarząd Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim wskazał na możliwość dokonania podziału działki nr 285 w obrębie Dalewo i wydzielenia fragmentu zbędnego dla potrzeb infrastruktury drogowej z przeznaczeniem do zbycia dla potrzeb własnych Gminy Marianowo.

Decyzją znak GN.6831.05.2015.2016 z dnia 5 lipca 2016 r. Wójt Gminy Marianowo zatwierdziła podział działki 285 na dwie działki. Działka nr 245/1 stanowiąca ciąg drogi powiatowej nr 1729Z Marianowo – Dalewo pozostanie własnością Powiatu Stargardzkiego. Działka nr 285/2 o powierzchni 0,5771 ha, stanowiąca część drogi powiatowej, zbędnej dla potrzeb infrastruktury drogowej przeznaczona jest dla Gminy Marianowo.

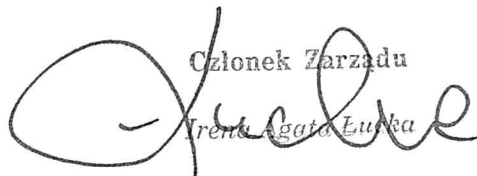
Podziału działki 285 dokonała Gmina Marianowo, a wstępny projekt podziału został uzgodniony z Zarządem Dróg Powiatowych w Stargardzie.

Teren działki nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego i nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia tego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Marianowo działka nr 285 stanowi drogę.

Podstawą podjęcia uchwały są zapisy § 2 ust. 1 pkt 3 lit. c załącznika do uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r., który warunkuje zbycie nieruchomości w drodze darowizny między Powiatem a inną jednostką samorządu terytorialnego od zgody Rady Powiatu wyrażonej w stosownej uchwale.

Uchwałą nr XVII/105/2016 z dnia 29 września 2016 r. Rada Gminy Marianowo wyraziła zgodę na nabycie w drodze darowizny prawa własności działki nr 285/2 o powierzchni 0,5771 ha dla potrzeb własnych gminy.

A zatem powzięcie powyższej uchwały uznaje się za zasadne.

Członek Zarządu

Irena Agata Laska

