



Uchwała Nr .../18
Rady Powiatu Stargardzkiego
z dnia ... 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny własności nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1868), art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz § 2 ust. 1 pkt 3 lit. c i ust. 3 załącznika do uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r. Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wyraża zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Miasta Stargard nieruchomości drogowej w Stargardzie, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, położonej w obrębie 11 miasta Stargard, oznaczonej nr geodezyjnym działki 2/5 o powierzchni 0,0184 ha, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00105532/7.

2. Darowizna następuje z przeznaczeniem na cel publiczny – pod drogę gminną – ulicę Hetmana Stefana Czarnieckiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stargardzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 2/5 o powierzchni 0,0184 ha przylega bezpośrednio do terenu działki drogowej - drogi gminnej - ulicy Hetmana Stefana Czarnieckiego i stanowi część składową tej drogi (obecnie teren zielony). Z uwagi na położenie oraz na stanowisko Gminy Miasta Stargard, zawarte w piśmie TG.6822.7.2016.1 z dnia 23.11.2016r zasadne jest aby w/w działka stała się własnością Gminy Miasta Stargard.

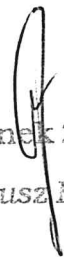
W celu uregulowania stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości należy dokonać jej przeniesienia w drodze darowizny na rzecz Gminy-Miasta Stargard.

— Po podjęciu uchwały przez Radę Powiatu Stargardzkiego zostaną uzgodnione warunki dokonania przeniesienia własności nieruchomości, a następnie zawarta umowa cywilnoprawna.

Podstawą podjęcia uchwały są: art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami), który stanowi że nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego a także między tymi jednostkami. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej - za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku, oraz zapisy § 2 ust. 1 pkt 3 lit. c załącznika do uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r., który warunkuje zbycie nieruchomości w drodze darowizny między Powiatem a inną jednostką samorządu terytorialnego od zgody Rady Powiatu wyrażonej w stosownej uchwale.

Wartość darowanej nieruchomości zgodnie z ewidencją majątkową (księgową) wynosi 3 680,00 zł.

Środki na przedmiotowe zadanie określone na poziomie 500,00 zł (pięćset złotych) zostały zabezpieczone w planie budżetowym na rok 2018 na zadanie W13.02.01.2-B- „gospodarowanie nieruchomościami Powiatu”. Pozostałe koszty przejęcia prawa własności nieruchomości poniesie Gmina-Miasto Stargard.


Członek Zarządu
Ireneusz Rogowski


Celem