

Uchwała Nr ...
Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia ...
w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości
na czas dłuższy niż trzy lata w trybie przetargu

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 załącznika do uchwały nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r., uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas dłuższy niż trzy lata w trybie przetargu następujących nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego oznaczonych nr działek:

- 1) nr 389 o powierzchni 0,74 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Żarowo, gmina Stargard Szczeciński,
- 2) nr 141 o powierzchni 2,11 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Żarowo, gmina Stargard Szczeciński,
- 3) nr 17 o powierzchni 2,63 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Lubowo, gmina Stargard Szczeciński,
- 4) nr 32 o powierzchni 3,29 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Małkocin, gmina Stargard Szczeciński,
- 5) nr 13/2 o powierzchni 3,78 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Storkówko, gmina Stara Dąbrowa,
- 6) nr 238 o powierzchni 3,70 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Łęczyca, gmina Stara Dąbrowa,
- 7) nr 118/4 o powierzchni 6,68 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Stara Dąbrowa, gmina Stara Dąbrowa,
- 8) nr 2 o powierzchni 0,19 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Stara Dąbrowa, gmina Stara Dąbrowa,
- 9) nr 142 o powierzchni 1,88 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Białuń, gmina Stara Dąbrowa,
- 10) nr 68 o powierzchni 0,23 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Białuń, gmina Stara Dąbrowa,
- 11) nr 86 o powierzchni 0,40 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Białuń, gmina Stara Dąbrowa,
- 12) nr 100 o powierzchni 0,34 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Białuń, gmina Stara Dąbrowa,
- 13) nr 373 o powierzchni 1,67 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Chlebówko, gmina Stara Dąbrowa,

- 14) nr 253 o powierzchni 0,18 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Chlebówko, gmina Stara Dąbrowa,
- 15) nr 288 o powierzchni 0,25 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Chlebówko, gmina Stara Dąbrowa,
- 16) nr 39 o powierzchni 1,86 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Chlebówko, gmina Stara Dąbrowa,
- 17) nr 8 o powierzchni 2,39 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Chlebowo, gmina Stara Dąbrowa;
- 18) nr 392 o powierzchni 0,92 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kania, gmina Chociwel,
- 19) nr 369 o powierzchni 3,74 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kania, gmina Chociwel,
- 20) nr 94 o powierzchni 1,9342 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Dąbrowa, gmina Stara Dąbrowa,
- 21) nr 147 o powierzchni 0,8314 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Dąbrowa, gmina Stara Dąbrowa,
- 22) nr 165 o powierzchni 0,8981 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzywica, gmina Stara Dąbrowa,
- 23) nr 190 o powierzchni 0,5295 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzywica, gmina Stara Dąbrowa,
- 24) nr 365 o powierzchni 0,5025 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzywica, gmina Stara Dąbrowa,
- 25) nr 4 o powierzchni 2,0818 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kępy, gmina Marianowo,
- 26) nr 2 o powierzchni 0,3271 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Trąbki, gmina Marianowo,
- 27) nr 6 o powierzchni 1,0018 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Trąbki, gmina Marianowo,
- 28) nr 307 o powierzchni 1,5979 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Dalewo, gmina Marianowo,
- 29) nr 12/21 o powierzchni 0,5502 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Trąbki, gmina Marianowo,
- 30) nr 12/22 o powierzchni 3,0325 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Trąbki, gmina Marianowo,
- 31) nr 12/23 o powierzchni 1,7389 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Trąbki, gmina Marianowo,
- 32) nr 12/25 o powierzchni 0,3599 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Trąbki, gmina Marianowo,
- 33) nr 278 o powierzchni 1,0054 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Marianowo, gmina Marianowo,
- 34) nr 118 o powierzchni 1,2332 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Marianowo, gmina Marianowo,
- 35) nr 722 o powierzchni 1,2745 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Marianowo, gmina Marianowo,

36) nr 236 o powierzchni 1,1548 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wiechowo, gmina Marianowo,

37) nr 244 o powierzchni 0,2164 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wiechowo, gmina Marianowo,

38) nr 318 o powierzchni 1,4497 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wiechowo, gmina Marianowo,

39) nr 44 o powierzchni 2,1030 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Mosina, gmina Dobrzany,

40) nr 103 o powierzchni 0,0556 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kępno, gmina Dobrzany,

41) nr 29/5 o powierzchni 4,8751 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Kozy, gmina Dobrzany,

42) nr 120 o powierzchni 3,1971 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Biała, gmina Dobrzany,

43) nr 193 o powierzchni 1,4616 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Linówko, gmina Ińsko,

44) nr 86 o powierzchni 3,5135 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Linówko, gmina Ińsko,

45) nr 798 o powierzchni 0,8194 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Ciemnik, gmina Ińsko,

46) nr 578 o powierzchni 1,6854 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Ciemnik, gmina Ińsko,

47) nr 2 o powierzchni 0,5774 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Ińsko,

48) nr 42 o powierzchni 0,5395 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Ińsko,

49) nr 171/2 o powierzchni 0,2296 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Ińsko,

50) nr 171/3 o powierzchni 0,5659 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Ińsko,

51) nr 171/4 o powierzchni 0,0433 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Ińsko,

52) nr 171/11 o powierzchni 0,0134 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Ińsko,

53) nr 171/13 o powierzchni 0,2636 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Ińsko,

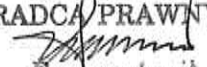
54) nr 268 o powierzchni 1,4748 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Storkowo, gmina Ińsko.

§ 2. Wydzierżawienie nieruchomości następuje z przeznaczeniem na lokalizację szlaku turystycznego rowerowo-kolejowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stargardzkiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

"Pod względem formalno prawnym

bez zastrzeżeń"
RADCA PRAWNY

Roman Janiś



Uzasadnienie

Powiat Stargardzki z dnia 30 marca 2012 r. stał się właścicielem kompleksu nieruchomości po byłych terenach linii kolejowych obejmujących 56 działek o łącznej powierzchni użytkowej 79,8480 ha na terenie powiatu stargardzkiego. Zgodnie z zarządzeniem nr 757/2011 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 25 listopada 2011 r. zmienionym zarządzeniem nr 53/2012 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 10 lutego 2012 r. określony został cel darowizny ww. nieruchomości z przeznaczeniem na lokalizację ścieżki pieszo-rowerowej i uruchomienia przejazdów turystycznych. Zadanie takie również zostało objęto w planach bieżących zadań własnych powiatu jako lokalizacja szlaku turystycznego rowerowo-kolejowego.

Mając na względzie właściwą politykę gospodarowania przekazanym majątkiem, a także realizując zamierzenia własne powiatu w zakresie rozwoju turystyki oraz trwale zagospodarowanie przedmiotowego terenu proponuje się wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata przeprowadzając procedurę przetargową.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Wicestarosta

Marek Stankiewicz

