

**Uchwała**  
**Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej  
własność Powiatu Stargardzkiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 3 załącznika do Uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej Uchwałą Nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r., uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 13 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Ochronnej 1, usytuowanej na działkach oznaczonych jako:


- 1) nr 64/1 o powierzchni 360 m<sup>2</sup>;
- 2) nr 64/2 o powierzchni 547 m<sup>2</sup>;
- 3) nr 306/1 o powierzchni 70 m<sup>2</sup>;
- 4) nr 306/2 o powierzchni 175 m<sup>2</sup>,

dla których Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00033997/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

„Pod względem  
formalno - prawnym  
bez zastrzeżeń”

Radca Prawny  
  
Jolanta Rethowska

21.11.2010

**Uzasadnienie:**

Powiat Stargardzki jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 13 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ulicy Ochronnej 1, na działkach oznaczonych nr: 64/1 o powierzchni 360 m<sup>2</sup>, 64/2 o powierzchni 547 m<sup>2</sup>, 306/1 o powierzchni 70 m<sup>2</sup> i 306/2 o powierzchni 175 m<sup>2</sup>.

Do dnia 31 grudnia 2012 roku powyższa nieruchomość pozostaje w najmie Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych Zarząd Oddziału Stargard Szczeciński.

Zgodnie ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego przyjętego uchwałą nr XII/142/2011 Rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 listopada 2011 dot. terenu w rejonie ulic: Robotniczej, Marii Skłodowskiej – Curie, Jana Kilińskiego, Gdyńskiej przedmiotowe działki położone są na śródmiejskich terenach mieszkaniowych o symbolu w planie SM.20.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Wicestarosta  
Marek Siedkiewicz

