

**Uchwała Nr  
Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących  
własność Powiatu Stargardzkiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 3 załącznika do uchwały nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r., uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego tj.:

- 1) zabudowanej działki nr **2/7** o powierzchni **51.152m<sup>2</sup>**, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 7 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Gdyńskiej Nr: 8 i 10, księga wieczysta nr SZ1T/00097217/3,
- 2) niezabudowanej działki nr **66/3** o powierzchni **179m<sup>2</sup>**, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 4 miasta Stargard Szczecińskiego przy ul. Gdyńskiej, księga wieczysta nr SZ1T/00097218/0.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stargardzkiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Powiat Stargardzki jest właścicielem zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr działki 2/7 o pow. 51.152m<sup>2</sup>, na której posadowione są budynki spełniające funkcje dydaktyczno-oświatowe i budynki towarzyszące oraz jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości oznaczonej nr działki 66/3 o powierzchni 179m<sup>2</sup>, położonych przy ul. Gdyńskiej w Stargardzie Szczecińskim.

Nieruchomość pozostaje w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 5 w Stargardzie Szczecińskim.

W związku z przeprowadzoną reorganizacją przedmiotowej placówki, nieruchomości stały się zbędne na cel, który został określony w decyzji przekazującej jednostce nieruchomości w trwały zarząd.

Przyjmując racjonalne gospodarowanie ww. nieruchomościami właściwym jest przeznaczenie ich celem stałego zagospodarowania, w tym przypadku sprzedaży.

Zagospodarowanie to winno nastąpić stosownie do zapisów planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego, zgodnie z uwarunkowaniami planistycznymi dla tego terenu.

Powzięcie powyższej uchwały uznaje się za zasadne.

Fragment mapy ewidencyjnej ww. terenu

Wicestarosta

Marek Stankiewicz

