

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia ..... r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.)  
**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale Nr XXX/323/08 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 19 grudnia 2008 roku w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2009r Nr 18 poz. 742), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3: uchyla się ust. 2 i 3,

2) w § 4:

a) po pkt. 1 dodaje się pkt. 1a w brzmieniu:

„1a) zajęcie pasa drogowego pod obiekty małej architektury 0,01 zł,”

b) pkt. 2 otrzymuje brzmienie:

„2) pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy innych obiektów budowlanych 0,30zł.”

**§ 2.** Do decyzji wydanych przed wejściem w życie uchwały stosuje się dotychczasowe stawki opłat za zajęcie pasa drogowego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2013 r.



“Pod względem formalno prawnym  
bez zastrzeżeń”

**RADCA PRAWNY**

*Roman Jaiti*  
Roman Jaiti



## UZASADNIENIE

W myśl art. 40 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) zarządca drogi za zajęcie pasa drogowego pobiera opłatę.

Na podstawie art. 40 ust. 8 wyżej cytowanej ustawy, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, w drodze uchwały ustala dla dróg, których zarządcą jest jednostka samorządu terytorialnego, wysokość stawek opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego, z tym że stawki opłaty nie mogą przekroczyć 10 zł za jeden dzień zajmowania pasa drogowego, natomiast stawki opłat pobieranych za każdy rok umieszczenia urządzenia nie mogą przekroczyć 200 zł.

W związku z oczekiwaniami społecznymi dotyczącymi potrzeby lokalizacji obiektów małej architektury na gruncie pasa drogowego dróg publicznych, w miejscach nie wpływających negatywnie na bezpieczeństwo w ruchu drogowym, częstokroć na zieleńcach w poboczu tychże dróg, zaszła konieczność ustalenia stawki opłat za tego typu zajęcia pasa drogowego.

Przepisy ustawy o drogach publicznych nie przewidują jakichkolwiek zwolnień za zajęcie pasa drogowego, w celach innych niż budowa, przebudowa, remont. utrzymanie i ochrona dróg. Z uwagi na powyższe, jak również na charakter zajęcia, w myśl zasad współżycia społecznego proponuje się ustalenie stawki opłat w wysokości 0,01 zł/m<sup>2</sup> powierzchni rzutu poziomego obiektu małej architektury.

Zgodnie z definicją art. 3 pkt 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane ( Dz. U. z 2010r. , Nr 243, poz. 1626 z późn. zm. ) przez obiekt małej architektury należy rozumieć niewielkie obiekty, a w szczególności: a) kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury, b) posagi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej, c) użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki.

W uchwale nr XXX/323/08 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 19 grudnia 2008r. zróżnicowano wysokość stawek opłat za umieszczenie w pasie drogowym obiektów budowlanych z podziałem na obiekty handlowe lub usługowe oraz inne obiekty budowlane. Do kategorii „innych obiektów budowlanych” zalicza się m.in. schody zewnętrzne prowadzące do budynków bądź obiektów handlowych.

Dotychczas obowiązujące stawki opłat za umieszczenie „innych obiektów budowlanych” (schodów) wynoszą 2,00zł za/1m<sup>2</sup> zajętego pasa drogowego przez rzut poziomy tego obiektu.

Ustalona na tym poziomie stawka miała sprawić, że właściciele przedmiotowych obiektów podejmą działania zmierzające do wszczęcia procedury wydzielenia z pasa drogowego i wykup gruntu, przeznaczonego pod umieszczone obiekty, w szczególności schody prowadzące do obiektów handlowych. Z uwagi na wystąpienie barier formalnych związanych z tym, iż częstokroć prowadzący działalność gospodarczą nie są właścicielami obiektów handlowych, bądź to inercję ze strony samych właścicieli, podjęte zamierzenie nie osiągnęło pożądanego rezultatu.

Z przeprowadzonej analizy obowiązujących stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych pod obiekty budowlane, w innych powiatach województwa zachodniopomorskiego wynika, iż obecnie obowiązujące stawki w naszym powiecie są stosunkowo wysokie.

Przykładowo, stawka opłat stosowana dla zajęć pasa drogowego dróg powiatowych w Szczecinie pod obiekt budowlany wynosi 0,30 zł /1m<sup>2</sup>. W Koszalinie stawki opłat pod umieszczenie obiektów handlowych, usługowych, gastronomicznych oraz pozostałych obiektów wynoszą odpowiednio 1,30zł/m<sup>2</sup> i 0,40zł /1m<sup>2</sup> zajęcia przez rzut poziomy tegoż obiektu.

Myśl zasad współżycia społecznego niniejszą uchwałą ustala się korektę stawki opłat za tego typu zajęcia pasa drogowego dróg powiatowych Powiatu Stargardzkiego. Zastosowanie korekty, zbliża jej wysokość na wyżej wymienione cele do stawek ustalonych w innych powiatach oraz stosowanych na gruntach komunalnych. W związku z tym, wchodzi konieczność podjęcia określonych działań celem skorygowania obecnie obowiązujących stawek.

Ponadto według wskazań Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie dokonano weryfikacji podjętej uchwały Nr XXX/323/08 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 19 grudnia 2008 roku w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego. W jej wyniku niniejszą uchwałą uchyla się zapisy § 3 ust. 2 i 3, regulujące rozwiązania stojące w sprzeczności z brzmieniem art. 40 ust. 5 i 13a ustawy o drogach publicznych, w zakresie ustalania opłat za każdy rok a nie za rok kalendarzowy umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

Podjęcie uchwały nie jest związane z koniecznością ponoszenia wydatków przez budżet powiatu w związku z czym nie określono źródeł ich pokrycia.

Wicemarszałek  
  
Marek Stankiewicz