

**Uchwała Nr**  
**Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia**  
**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego**  
**na najem pomieszczenia.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami) oraz § 3 ust. 3 załącznika do uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r. Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1. Postanawia wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego na najem pomieszczenia przeznaczonego na prowadzenie obsługi kasowej w budynku będącym siedzibą Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim na okres dłuższy niż trzy lata.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

"Pod względem formalno prawnym  
bez zastrzeżeń"

RADCA PRAWNY

  
Grazyna Samuszewska

## Uzasadnienie

Zarząd Powiatu w Stargardzie Szczecińskim zamierza rozpocząć procedurę zamówienia publicznego na bankową obsługę budżetu powiatu oraz jego jednostek organizacyjnych. W przygotowywanej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jednym z obowiązków oferenta będzie prowadzenia obsługi kasowej w pomieszczeniu w budynku Starostwa Powiatowego.

Intencją Zarządu Powiatu jest zawarcie umowy na obsługę bankową budżetu powiatu na okres pięciu lat. Jest to zgodne z art. 142 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmianami).

Przepisy art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) wymagają zgody rady na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas dłuższy niż trzy lata. Przepis ten znalazł odzwierciedlenie w § 3 ust. 3 załącznika do uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r.

Powzięcie powyższej uchwały uznaje się za zasadne.

Członek Zarządu

Ireneusz Wogowski

*Sobota*