

Uchwała Nr
Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 załącznika do uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r. Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1. Postanawia się wyrazić zgodę na nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie ewidencyjnym Kłębino w gminie Stargard Szczeciński, oznaczonej nr ewidencyjnym 463, o powierzchni 6,0226 ha na rzecz Powiatu Stargardzkiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zespół Szkół Nr 1 im. Mieszka I, Park 3 Maja 2 w Stargardzie Szczecińskim jest organizatorem cyklicznych imprez związanych z edukacją ekologiczną młodzieży. W ramach organizowanych corocznie obchodów Dni Ziemi i Dni Sprzątania Świata na działce tej odbywają się spotkania młodzieży i dorosłych. Na terenie działki wykonano ścieżki dydaktyczne, ustawiono tablice tematyczne z zakresu ochrony przyrody oraz wyposażenie rekreacyjne w postaci stołów drewnianych, siedzisk i miejsca na ognisko. Teren ten przylega do działek leśnych Skarbu Państwa, będących w zarządzie Nadleśnictwa Kliniska, na których zlokalizowany jest użytek ekologiczny pod nazwą „Żabie Uroczysko”. Lokalizacja użytku ekologicznego oraz bliskość rzeki Ina podnosi rangę imprez ekologicznych organizowanych na tym terenie.

Nadleśnictwo Kliniska w piśmie znak Z-21/31/13 z dnia 15 kwietnia 2013 r. poinformowało, że nie jest zainteresowane przejęciem tej nieruchomości w zarząd PGL Lasy Państwowe.

Intencją Zarządu Powiatu jest przejęcie nieruchomości na własność od Skarbu Państwa i przekazanie jej w trwały zarząd dla Zespołu Szkół Nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie Szczecińskim na cele związane z edukacją ekologiczną młodzieży.

Nabywanie przedmiotowej nieruchomości nastąpi na wniosek Zarządu Powiatu w oparciu o ustawę z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami) na podstawie decyzji administracyjnej Wojewody Zachodniopomorskiego.

Działka nr 463 sklasyfikowana jest jako Lz – zadrzewienia na powierzchni 5,7789 ha oraz W – wody na powierzchni 0,2437 ha.

Dla nieruchomości tej brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stargard Szczeciński działka ta stanowi las wodochronny, las stanowiący ostoję zwierząt podlegających ochronie gatunkowej, w części użytki zielone, strefa bezpośredniego zagrożenia powodzią, strefa bezpośredniego zasilania poziomego użytkowego doliny Iny, obszar chronionego krajobrazu „Dolina Iny”(OCK1).

Powzięcie powyższej uchwały uznaje się za zasadne.

Członek Zarządu
Ireneusz Rogowski

[Signature]