

**Uchwała Nr  
Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595) oraz § 2 ust. 1 pkt 3 lit. c i ust. 3 załącznika do uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r. Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na darowiznę na rzecz Gminy Marianowo nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego położonej w obrębie ewidencyjnym Marianowo w gminie Marianowo, oznaczonej nr 245/2 o powierzchni 0,2133 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

W dniu 22 stycznia 2014 r. Wójt Gminy Marianowa zwrócił się z wnioskiem o przekazanie w drodze darowizny prawa własności działki nr 245/2 o powierzchni 0,2133 ha położonej w obrębie Marianowo w gminie Marianowo. Działka ta stanowi fragment ul. Jeziornej w Marianowie.

W uchwale nr XXVIII/175/2005 Rady Gminy w Marianowie z dnia 8 września 2005 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych w załączniku nr 2 zaliczono ul. Jeziorną do kategorii dróg gminnych. Zgodnie z tą uchwałą ulica Jeziorna składa się z działki nr 160/1 i części działki nr 245. Status drogi gminnej ul. Jeziorna nabyła od dnia 1 stycznia 2006 r.

Decyzją znakRR.III.MG.7723/4/7/2005 z dnia 22 listopada 2005 r. Wojewoda Zachodniopomorski stwierdził nabycie z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. przez Powiat Stargardzki działki nr 245 w obrębie Marianowo w gminie Marianowo.

Część działki nr 245 należy do drogi powiatowej nr 1729Z Marianowo - Dalewo. Pismem znak ZDP-1/ZG-0601/129/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r. Zarząd Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim wskazał na konieczność dokonania podziału działki nr 245 w obrębie Marianowo w celu prawidłowego wydzielenia przebiegu drogi powiatowej.

Decyzją znak GN.6831.10.2013 z dnia 4 grudnia 2013 r. Wójt Gminy Marianowo zatwierdził podział działki 245 na dwie działki. Działka nr 245/1 stanowiąca ciąg drogi powiatowej nr 1729Z Marianowo – Dalewo pozostanie własnością Powiatu Stargardzkiego. Działka nr 245/2 stanowiąca ulicę Jeziorną w części będącą drogą gminną powinna stać się własnością Gminy Marianowo. Podziału działki 245 dokonała Gmina Marianowo, a wstępny projekt podziału został uzgodniony z Zarządem Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim.

Teren działki nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego i nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia tego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Marianowo działka nr 245 stanowi drogę.

Podstawą podjęcia uchwały są zapisy § 2 ust. 1 pkt 3 lit. c załącznika do uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r., który warunkuje zbycie nieruchomości w drodze darowizny między Powiatem a inną jednostką samorządu terytorialnego od zgody Rady Powiatu wyrażonej w stosownej uchwale.

Uchwałą nr XXXI/234/2014 z dnia 27 lutego 2014 r. Rada Gminy Marianowo wyraziła zgodę na nabycie w drodze darowizny prawa własności działki nr 245/2 o powierzchni 0,2133 ha pod drogę.

W celu regulacji stanu prawnego i uporządkowania charakteru władania w stosunku do w/w działek właściwym jest przekazanie działki stanowiącej gminną ul. Jeziorną właściwemu zarządcy. A zatem powzięcie powyższej uchwały uznaje się za zasadne.

Członek Zarządu  
Ireneusz Rogowski