

**Uchwała  
Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim  
z dnia**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia własności nieruchomości**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt.1 lit. d i ust. 3 załącznika do uchwały Nr XXIV/237/2004 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania lub oddawania w użytkowanie na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą Nr XXXVI/421/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 18 czerwca 2009 r., oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa ( Dz. U. z 2012 r., poz. 1187 późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Stargardzkiego nieruchomości drogowej stanowiącej własność Skarbu Państwa Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie, położonej w obrębie Krapiel, gm. Stargard Szczeciński oznaczonej nr ewidencyjny m 17/7 o pow. 0,1815 ha.


Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim księga wieczysta SZ1T/00121035/1.

2. Nieruchomość zostanie przeznaczona pod drogę powiatową nr 1731Z.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**„Pod względem formalno-prawnym  
bez zastrzeżeń”  
RADCA PRAWNY  
Jolanta Retkowska-Niewiarowska**



**Uzasadnienie:**

Działka oznaczona nr ewidencyjnym 17/7, położona w obrębie Krapiel, gm. Stargard Szczeciński stanowi własność Skarbu Państwa Agencji Nieruchomości Rolnych.

Zgodnie z uchwałą nr 2106/13 Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 6 czerwca 2013 r. określającą sieci dróg powiatowych oraz planu utrzymania i rozwoju zgodnie z załącznikiem nr 6 został uwzględniony nowy przebieg drogi powiatowej 1731Z Marianowo-Barzkowice-Brudzewice – skrzyżowanie z drogą nr 10 w skład, której wchodzi działki nr 18, 17/7 położone w obrębie Kapiel, gm. Stargard Szczeciński oraz działka nr 141 położona w obrębie Żukowo, gm. Suchań.

Nieruchomość zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczona pod drogę.

Dnia 06.03.2014 r. Oddział Terenowy Agencji Nieruchomości Rolnych w Szczecinie pismem znak: SZ.SGZ.4241.54.1.2014.EK przychylił się do wniosku Starostwa Powiatowego z dnia 09.01.2014 r., znak: CN.I.6822.2.2014.SB5 dotyczącego nieodpłatnego jej przekazania.

W celu uregulowania praw właścicielskich przedmiotowej nieruchomości należy dokonać jej nieodpłatnego przeniesienia na rzecz Powiatu Stargardzkiego.

Po podjęciu uchwały przez Radę Powiatu jak zostaną uzgodnione warunki dokonania przeniesienia własności nieruchomości, a następnie zostanie zawarta umowa cywilnoprawna. Przewidziane koszty związane z przejęciem ww. nieruchomości zostały zaplanowane w projekcie budżetu na rok 2014.

Właściwym jest uregulowanie stanu prawnego do ww. nieruchomości tj. uzyskanie prawa własności.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Członek Zarządu  
*Ireneusz Rogowski*





Regulacja przebiegu  
drogi powiatowej 17312 (mowy układ)

ok. 493  
Brudzewice

