

Uchwała Nr 1075/12
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 12 stycznia 2012 r.

w sprawie przyjęcia i wywieszenia wykazu na oddanie w najem nieruchomości

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281), art. 35 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) w zw. z uchwałą Nr XIV/193/11 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w najem, uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się przyjąć i wywiesić wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 13 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Ochronnej 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

- 1) dz. nr 64/1 o powierzchni 360m²,
- 2) dz. nr 64/2 o powierzchni 547m²,
- 3) dz. nr 306/1 o powierzchni 70m²,
- 4) dz. nr 306/2 o powierzchni 175m².

2. Oddanie nieruchomości w najem następuje na rzecz Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych Zarząd Oddziału Stargard Szczeciński na okres do dnia 31.12.2012 r.

3. Treść wykazu, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil - Starosta Stargardzki

Marek Stankiewicz- Wicestarosta

Iwona Wiśniewska - Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu

.....
.....
.....
.....





załącznik od uchwały Zarządu Powiatu Nr 1015
w Stargardzie Szczecińskim z dnia 12.01.2012r.

Zarząd Powiatu Stargardzkiego

działając na podstawie przepisów art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, przeznaczonej do oddania w najem drodze bezprzetargowej.

Rada Powiatu w Stargardzie Szczecińskim uchwałą nr XIV/193/11 z dnia 28 grudnia 2011 r. wyraziła zgodę na oddanie niżej opisanej nieruchomości w najem na rzecz Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych Zarząd Oddziału Stargard Szczeciński.

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym o powierzchni użytkowej 184,1m², położona w obrębie ewidencyjnym nr 13 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Ochronnej 1, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki:

- 1) działka nr 64/1 o powierzchni 360m²,
- 2) działka nr 64/2 o powierzchni 547m²,
- 3) działka nr 306/1 o powierzchni 70m²,
- 4) działka nr 306/2 o powierzchni 175m².

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim księga wieczysta nr SZ1T/00033997/8.

Miesięczny czynsz najmu złotych (słownie złotych:).

Do miesięcznej stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie:

Zgodnie ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu Szczecińskiego przyjętego uchwałą nr XII/142/2011 rady Miejskiej w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29 listopada 2011 r. dot. terenu w rejonie ulic: Robotniczej, M. Skłodowskiej-Curie, Jana Kilińskiego, Gdańskiej przedmiotowe działki położone są na śródmiejskich terenach mieszkaniowych symbol w planie SM.20.

Opis:

Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym o powierzchni użytkowej 184,1m², powierzchni zabudowy 221,6m², kubaturze 731,2m³.

Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wyposażony w instalacje: wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania z własnej kotłowni (obecnie nieczynną), elektryczną, teletechniczną.

Nieruchomość zostaje oddana w najem na cele statutowe Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych Zarząd Oddziału Stargard Szczeciński na okres jednego roku.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Stargardzie Szczecińskim ul. Skarbowa 1, pok. nr 211 (telefon 91/4804834) lub pod adresem: e.nowicka@powiatstargardzki.eu

Stosownie do uchwały nr Zarządu Powiatu
w Stargardzie Szczecińskim z dnia ...

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego
na okres od dnia ... do dnia ...