

Uchwała 1468/12
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 9 sierpnia 2012 r.

w sprawie zawarcia umowy
na wykonywanie przekwalifikowania gruntów rolnych na leśne

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami) Zarząd Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1. Postanawia się zawrzeć umowę na wykonywanie przekwalifikowania gruntów rolnych na leśne z Wioletą Chojnącką prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą „Geodezja Piotr Chojnacki Wioletta Chojnacka” z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Jagiellońskiej 32.

§ 2. Umowa stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

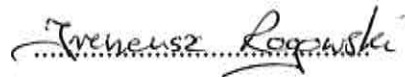
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Środowiska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marek Stankiewicz – Wicestarosta Stargardzki


.....

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu


.....

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 7 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2011 r. Nr 12, poz. 59 ze zmianami) starosta właściwy ze względu na położenie gruntu objętego zalesieniem dokonuje oceny udatności upraw w czwartym lub piątym roku od zalesienia gruntu rolnego oraz przekwalifikuje z urzędu grunt rolny na leśny, jeżeli zalesienia gruntu dokonano na podstawie przepisów o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej lub na podstawie przepisów o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

W bieżącym roku w miesiącach czerwcu i lipcu sprawdzono udatność zalesień dokonanych w roku 2007 i 2008 na 9 działkach ewidencyjnych na powierzchni prawie 60 ha.

W roku ubiegłym zlecenia dokonano po przeprowadzeniu postępowania przetargowego w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami). Na zaproszenie do składania ofert odpowiedziało dwóch oferentów. W roku bieżącym ze względu na wartość zamówienia nie zastosowano przepisów ustawy z dnia Prawo zamówień publicznych w związku z wyłączeniem wynikającym z art. 4 pkt 8 w/w ustawy. Skierowano zapytanie do obu oferentów o deklarację dotyczącą ceny wykonania zadania. Po otrzymaniu ofert wybrano ofertę Pani Wioletty Chojnackiej prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą „Wioletta Chojnacka Geodezja Piotr Chojnacki” z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Jagiellońskiej 32 za kwotę 10 000 zł netto.

Termin realizacji zamówienia 16 listopada 2012 r.

Finansowanie umowy zaplanowano z działu 020 rozdział 02001, § 4300 – zakup usług pozostałych (planowana kwota 22 000 zł), którego dysponentem jest Dyrektor Wydziału Środowiska.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

DYREKTOR
Wydziału Środowiska
Jerzy Marciniak

Umowa

zawarta w dniu 9 sierpnia 2012 roku pomiędzy Powiatem Stargardzkim z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Skarbowej 1, posiadającym NIP 854-22-28-620, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

- 1) Marka Stankiewicza - Wicestarostę Powiatu Stargardzkiego
- 2) Ireneusza Rogowskiego - Członka Zarządu

a

Panią Wiolettą Chojnąką prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą „Geodezja Piotr Chojnacki Wioletta Chojnacka” z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Jagiellońskiej 32, , posiadającą NIP 857-161-34-15, zwaną dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa została zawarta z pominięciem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmianami) w związku wyłączeniem wynikającym z art. 4 pkt 8 tej ustawy, na podstawie uchwały Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 2012 r.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie gleboznawczej klasyfikacji gruntów zalesionych w roku 2008 na terenie Powiatu Stargardzkiego ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej dla następujących działek:

Lp	Nr działek	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia zalesiona w ha	Gmina	Obręb
1	352	1,48	1,48	Stargard Szczeciński	Warchlino
2	382/3	19,97	19,97	Stargard Szczeciński	Warchlino
2	485	0,65	0,65	Dobrzany	Ognica
3	498/1	9,34	9,34	Dobrzany	Ognica
4	247/3	13,9528	13,6428	Suchań	Wapnica
5	138/1	1,7649	1,5875	Stara Dąbrowa	Łęczycza
6	47	5,88	1,49	Suchań	Słodkówko
7	355	2,90	2,90	Suchań	Suchanówko
8	74	2,84	2,84	Suchań	Suchanówko
9	445/2	28,2721	5,46	Suchań	Słodkówko
	<i>Razem</i>	<i>87,1609</i>	<i>59,3603</i>		

Przedmiotem opracowania jest :

- 1) pomiar w terenie działek zalesionych,
- 2) wykonanie gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
- 3) sporządzenie dokumentacji geodezyjno-kartograficznej do ujawnienia zmian w operacie ewidencji gruntów.



§ 2

1. Wynagrodzenie za realizację całości prac ma charakter ryczałtowy i wynosi 10 000 zł netto, które po powiększeniu o podatek VAT w wysokości 23 % stanowi kwotę 12 300 zł brutto.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace określone w § 1 w terminie do dnia 16 listopada 2012 r.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 30 dni od przedłożenia Zamawiającemu faktury, wystawionej nie wcześniej niż po wykonaniu prac i ich odbiorze przez Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru prac objętych przedmiotem zamówienia nie później niż na 7 dni roboczych przed upływem terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2.
2. Podstawą odbioru prac będą przedłożone przez Wykonawcę wypisy z ewidencji gruntów i budynków potwierdzające wprowadzone zmiany klasyfikacji działek.

§ 4

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą oraz odbioru prac objętych zamówieniem dyrektora Wydziału Środowiska.
2. Dla potrzeb realizacji zamówienia Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy kopie planów zalesienia działek wymienionych w tabeli w § 1.

§ 5

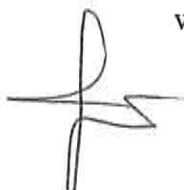
1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Naruszenie zakazu wynikającego z ust. 1 stanowi podstawę do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 24 miesięcy.
2. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez strony protokołu odbioru.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do usunięcia zgłoszonych wad, usterek i szkód ujawnionych w przedmiocie umowy w okresie gwarancji w terminie 14 dni, licząc od chwili zawiadomienia go przez Zamawiającego o wystąpieniu usterki, wady bądź szkody.
4. Zgłoszenie wady, usterki lub szkody następuje w formie pisemnej. Strony dopuszczają możliwość zgłoszenia wady lub usterki telefonicznie, a następnie potwierdzenia wady lub usterki faksem lub pocztą elektroniczną.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad, usterek i szkód w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,



- 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1,
 - 4) za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie umowy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
2. Kwota kary umownej zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu zamówienia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych - na zasadach ogólnych.

§ 8

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych w treści umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

