

Uchwała Nr 1507/12
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 30 sierpnia 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na nieruchomości oddanej II Liceum Ogólnokształcącemu w Stargardzie Szczecińskim w trwały zarząd

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w zw. z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się II Liceum Ogólnokształcącemu w Stargardzie Szczecińskim – jednostce organizacyjnej Powiatu Stargardzkiego na zawarcie kolejnej umowy najmu z Panią Małgorzatą Wolską przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Małgorzata Wolska Pracownia Protetyki Dentystycznej z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim, na najem lokalu o pow. użytkowej 51,66 m² położonego w budynku szkoły, na czas oznaczony do lat 3.


2. Nieruchomość zabudowana budynkiem szkoły położona w obrębie nr 11 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Mieszka I 4, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 300, stanowiąca własność Powiatu Stargardzkiego, została oddana na czas nieoznaczony w trwały zarząd II Liceum Ogólnokształcącemu w Stargardzie Szczecińskim.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marek Stankiewicz - Wicestarosta

Iwona Wiśniewska - Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu


.....
Ireneusz Rogowski
Ireneusz Rogowski

UZASADNIENIE

Powiat Stargardzki jest właścicielem zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr działki 300, położonej w obrębie Nr 11 miasta Stargardu Szczecińskiego przy ul. Mieszka I 4. Przedmiotowa nieruchomość została oddana na czas nieoznaczony w trwały zarząd II Liceum Ogólnokształcącemu w Stargardzie Szczecińskim, jednostce organizacyjnej Powiatu prowadzącej działalność statutową, do której została powołana.

Dyrektor II Liceum Ogólnokształcącego w Stargardzie Szczecińskim zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu, na czas oznaczony do lat 3, części nieruchomości pozostającej w zarządzie jednostki, obejmującej lokal w budynku szkoły położonym przy ul. Mieszka I 4 w Stargardzie Szczecińskim, z dotychczasowym najemcą panią Małgorzatą Wolską przedsiębiorcą prowadzącym działalność pod nazwą Protetyka Dentystyczna Małgorzata Wolska z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim. W uzasadnieniu wskazał, że pani Małgorzata Wolska prowadzi swoją działalność w dotychczasowym miejscu nieustannie od 2002 roku, a z zawartych umów wywiązuje się terminowo i bez zastrzeżeń.

Stosownie do zapisów art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma obowiązek uzyskać zgodę właściwego organu w przypadku, gdy oddaje w najem tę samą nieruchomość i jest to kolejna umowa zawierana po umowie zawartej na czas oznaczony.

Z uwagi na wniosek dyrektora jednostki, który pozytywnie opiniuje współpracę z dotychczasowym najemcą, mając na uwadze powyższe, wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.


Z-ca DYREKTORA
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Edyta Nowicka