

Uchwała Nr 1573/12
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 4 października 2012 r.

w sprawie zawarcia umowy najmu pomieszczenia do odbywania posiedzeń składów orzekających przez Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Stargardzie Szczecińskim

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w zw. z Zarządzeniem Nr 102/10 Starosty Stargardzkiego z dnia 19 października 2010 r. w sprawie powołania i zadań Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności w Stargardzie Szczecińskim (zmienionym Zarządzeniami Starosty Stargardzkiego Nr 3/11 z dnia 7 stycznia 2011 r., Nr 57/11 z dnia 7 marca 2011 r., Nr 140/11 z dnia 19 października 2011 r., Nr 43/12 z dnia 30 marca 2012 r. oraz Nr 56/12 z dnia 28 maja 2012 r.)

§ 1. 1. Postanawia się zawrzeć umowę najmu z Wojskową Specjalistyczną Przychodnią Lekarską z siedzibą przy Al. Żołnierza 37 , 73-110 Stargard Szczeciński, na użytkowanie pomieszczenia do odbywania posiedzeń składów orzekających przez Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Stargardzie Szczecińskim

2. Umowa, o której mowa w ust. 1 stanowią załączniki do niniejszej uchwały.

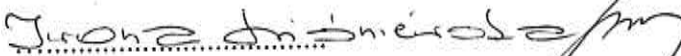
§2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 8 października 2012 r.

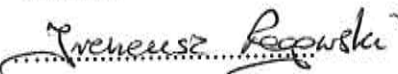
Marek Stankiewicz – Wicestarosta

.....


Iwona Wiśniewska – Członek Zarządu

.....


Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu

.....


UZASADNIENIE

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) do zadań powiatu należy dysponowanie mieniem powiatu i wykonywanie budżetu powiatu.

W związku ze zwiększeniem ilości posiedzeń składów orzekających Powiatowego Zespołu istnieje potrzeba wynajmu dodatkowych pomieszczeń do odbywania posiedzeń.

Środki finansowe na powyższe zadanie zostały zabezpieczone w budżecie w dziale 853, rozdz. 85321 § 4300

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Joanna Banaszewska
Banas
Przewodniczący Powiatowego Zespołu
do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności
w Stargardzie Szczecińskim

Załącznik Nr.....
do uchwały Nr. 1573/12
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 04.10.12r.

UMOWA NAJMU NR.....

Zawarta dnia 08 października 2012 r. pomiędzy:

Wojskową Specjalistyczną Przychodnią Lekarską z siedzibą przy ul. Aleja Żołnierza 37, 73 - 110 Stargard Szczeciński, reprezentowaną przez : **Dyrektora lek. med. Leszka Hausa** zwanym dalej **Wynajmującym**,

a

Powiatem Stargardzkim z siedzibą przy ul. Skarbowej 1, 73 - 110 Stargard Szczeciński, NIP :854-22-28-620, który reprezentują :

1.Marek Stankiewicz - Wicestarosta Stargardzki,
2.Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu Powiatu
zwanym dalej **Najemcą**.

§ 1

Wynajmujący oddaje Najemcy w używanie pomieszczenia do odbywania posiedzeń składów orzekających Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w budynku przy ul. Aleja Żołnierza 37 w Stargardzie Szczecińskim z przeznaczeniem na gabinet lekarski. Gabinet lekarski pozostaje do dyspozycji Zespołu.

§ 2

Najemca zobowiązany jest opłacać czynsz miesięczny w wysokości 406,50 zł netto (słownie: czterysta sześć złotych 50/100) + podatek Vat 23%.

§ 3

Czynsz płatny jest do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego wynajem dotyczy przelewem na konto Wynajmującego.

§ 4

Najem ustala się na okres od dnia 08 października 2012 r. do dnia 08 grudnia 2012 r.

§ 5

Najemcy przysługuje prawo do korzystania z mediów i pomieszczeń sanitarnych niezbędnych do prowadzenia działalności w ramach czynszu określonego w §2 umowy.

§ 6

Najemca nie może podnajmować lokalu osobom trzecim pod rygorem rozwiązania umowy.

§ 7

W przypadku powstałych z winy Najemcy szkód w przedmiocie najmu jest on zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia szkody.

§ 8

Rozwiązanie umowy może nastąpić w każdym czasie za zgodą stron.

§ 9

Wszelkie zmiany oraz uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

.....


Radca Prawny
Jolanta Retkowska

