

**Uchwała Nr 1861/13**  
**Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 21 lutego 2013 r.**

**w sprawie sporządzenia i wywieszenia wykazu**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się sporządzić i wywiesić wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej określonej jako działka nr 99/2 o powierzchni 0.0415 ha, położonej w obrębie nr 1 miasta Stargard Szczeciński stanowiącej część pasa drogowego ulicy Podmiejskiej.

2. Treść wykazu, którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

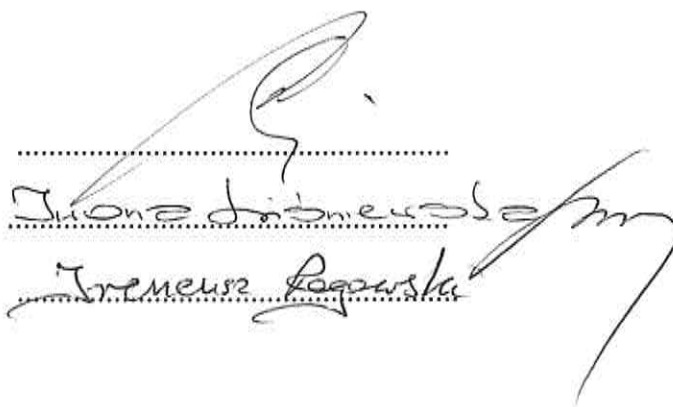
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil - Starosta Stargardzki

Iwona Wiśniewska - Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu



.....  
.....  
.....

## **Uzasadnienie:**

Rada Powiatu w Stargardzie Szczecińskim uchwałą Nr XXII/322/12 z dnia 26 września 2012 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Stargardu Szczecińskiego, oznaczonej numerem działki 99/2 o powierzchni 0.0415 ha, stanowiącej część pasa drogowego ulicy Podmiejskiej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Stargard Szczeciński przyjętym uchwałą Rady Miejskiej nr XXXV/386/2005 z dnia 27 września 2005 roku, powyższa nieruchomość położona jest na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów- symbol w planie 11 – P.

Przedmiotowa nieruchomość będzie zbywana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki o nr 154/2.

W celu przygotowania nieruchomości do zbycia został sporządzony operat szacunkowy określający wartość rynkową powyższej nieruchomości na kwotę 22 100,00 złotych powiększonej o podatek od towarów i usług.

Stosownie do przepisów art. 35 ust.1 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 ze zmianami) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się publicznej wiadomości.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Z-ca Dyrektora Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Edyta Nowicka

Załącznik Nr.....

do uchwały Nr. 1861/13

Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim

w dniu 21.02.13r.

## ZARZĄD POWIATU STARGARDZKIEGO

działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) **podaje** do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Rada Powiatu w Stargardzie Szczecińskim uchwałą nr XII/322/12 z dnia 26 września 2012 roku wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niżej opisanej nieruchomości.

**Nieruchomość gruntowa niezabudowana** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 99/2 o powierzchni 0.0415 ha, położona w obrębie nr 1 Miasta Stargard Szczeciński stanowiąca część pasa drogowego ulicy Podmiejskiej.

Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr SZ1T/00113820/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim.

**Cena nieruchomości wynosi 22 100,00 złotych** (słownie złotych: dwadzieścia dwa tysiące sto 00/100).

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23 %.

### **Przeznaczenie nieruchomości:**

Działka przeznaczona jest na powiększenie nieruchomości przyległej tj. działki nr 154/2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Stargard Szczeciński przyjęty uchwałą Rady Miejskiej nr XXXV/386/2005 z dnia 27 września 2005 roku, powyższa nieruchomość położona jest na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – symbol w planie 11 – P.

Nieruchomość nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich.

Wykaz wywiesza się od dnia ..... **lutego 2013 roku** do dnia ..... **marca 2013 roku**.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim przy u. Skarbowej 1 pok. 210 tel. 91 480-4-931.

