

**Uchwała nr 3050/14**  
**Zarządu Powiatu Stargardzkiego**  
**z dnia 6 listopada 2014 r.**  
**w sprawie przyjęcia zawiadomienia**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 z późniejszymi zmianami) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

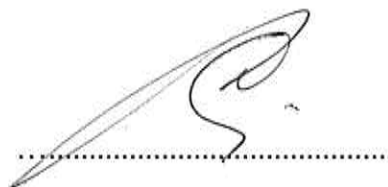
§ 1. 1. Przyjmuje się zawiadomienie o oddaniu w użyczenie dla Młodzieżowego Domu Kultury im. Mariusza Żałuskiego, ul. Portowa 3 w Stargardzie Szczecińskim części nieruchomości oznaczonej nr działki 2/7 położonej w obrębie nr 7 miasta Stargard Szczeciński, będącej własnością Powiatu Stargardzkiego, w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 5 w Stargardzie Szczecińskim z siedzibą przy ul. Śniadeckiego 4, na okres do trzech lat.

2. Przedmiotem użyczenia jest pomieszczenie siłowni o powierzchni 162 m<sup>2</sup> w budynku przy ul. Gdyńskiej 8 i pomieszczenie dydaktyczne o powierzchni 42,9 m<sup>2</sup> w budynku przy ul. Gdyńskiej 10.

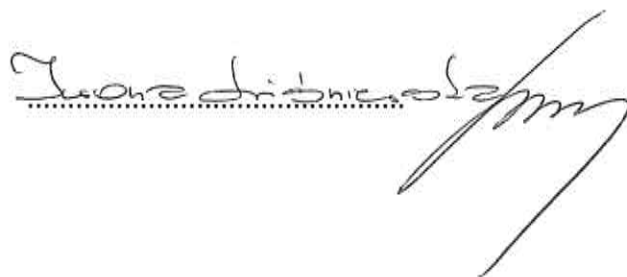
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil – Starosta Stargardzki



Iwona Wiśniewska – Członek Zarządu



## Uzasadnienie

Do Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim, wpłynęło zawiadomienie Dyrektora Zespołu Szkół Nr 5 w Stargardzie Szczecińskim z siedzibą przy ul. Śniadeckiego 4, dotyczące zawarcia umowy użyczenia części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 5.

Zgodnie z art. 43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W niniejszym przypadku organem właściwym do przyjęcia zawiadomienia jest Zarząd Powiatu Stargardzkiego.

Przedmiotem użyczenia jest pomieszczenie siłowni o powierzchni 162 m<sup>2</sup> w budynku przy ul. Gdyńskiej 8, przeznaczone na magazyn mienia ruchomego i pomieszczenie dydaktyczne o powierzchni 42,9 m<sup>2</sup> w budynku przy ul. Gdyńskiej 10, przeznaczone na archiwum. Umowa została zawarta na czas określony do 31 sierpnia 2015 r. z biorącym w użyczenie, Młodzieżowym Domem Kultury im. Mariusza Żaluskiego, ul. Portowa 3 w Stargardzie Szczecińskim.

Pismem znak ZO.4323.33.2014.LW5 z dnia 28 października 2014 r. Starosta Stargardzki poinformował Dyrektora Zespołu Szkół Nr 5 w Stargardzie Szczecińskim o przyjęciu zawiadomienie o zawarciu umowy.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Kierownik referatu  
[Podpis]  
[Podpis]