

Uchwała Nr 1906/13
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 28 marca 2013 r.

w sprawie stanu realizacji zaleceń NIK

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się treść informacji o stanie realizacji wniosków pokontrolnych Najwyższej Izby Kontroli dotyczących gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu oddanymi w trwałą zarząd.

2. Przedmiotowa informacja stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Podpisanie informacji powierza się członkowi zarządu – Ireneuszowi Rogowskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil

Starosta

.....

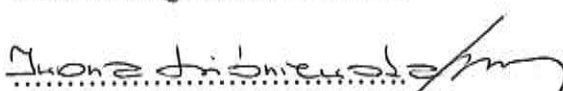

Marek Stankiewicz

Wicestarosta

.....

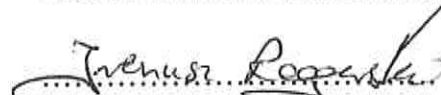

Iwona Wiśniewska

Członek Zarządu

.....


Ireneusz Rogowski

Członek Zarządu

.....


Uzasadnienie

W okresie od 28.05.2012 r. do 02.08.2012 r. została przeprowadzona przez pracownika Najwyższej Izby Kontroli kontrola, której przedmiotem było gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu Stargardzkiego oddanymi w trwały zarząd w latach 2009-2011. W wyniku kontroli został sporządzony protokół, podpisany 14.08.2012 r. przez Wicestarostę w zastępstwie Starosty.

W dniu 31.08.2012 r. do Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim wpłynęło wystąpienie pokontrolne, w którym NIK zaleciła:

1. Rzetelne prowadzenie ewidencji nieruchomości Skarbu Państwa i Powiatu oraz wyszczególnienie przekazanych w trwały zarząd środków trwałych Skarbu Państwa grupy 1 i 2.
2. Sporządzanie planów wykorzystania zasobu nieruchomości Skarbu Państwa i Powiatu.
3. Uzgodnienie zapisów ewidencji zasobu nieruchomości Powiatu prowadzonej przez Referat Gospodarki Nieruchomościami z ewidencją prowadzoną przez Wydział Finansowy.
4. Aktualizację opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości Skarbu Państwa.

W dniu 27.09.2012 r. Zarząd Powiatu w Stargardzie Szczecińskim Uchwałą nr 1558/12 przyjął treść odpowiedzi na zalecenia i powierzył nadzór nad ich realizacją wicestarostcie.

Pismem z dnia 16.10.2012 r. Dyrektor Delegatury NIK w Szczecinie zwrócił się o przedstawienie informacji – do dnia 31.01.2013 r. – o aktualnym stanie realizacji podjętych działań. Przedmiotowa informacja została przyjęta Uchwałą nr 1819/13 Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29.01.2013 r.

Na skutek zmiany Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego przyjętej uchwałą XXVII/368/13 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27.02.2013 r. zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego nadzór nad sprawami należącymi do kompetencji Wydziału Gospodarki Nieruchomościami powierzono członkowi zarządu.

Pismem z dnia 14.03.2013 r. Dyrektor Delegatury NIK w Szczecinie zwrócił się o przedstawienie informacji – do dnia 31.03.2013 r. – o aktualnym stanie realizacji wniosku pokontrolnego nr 4.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

DYREKTOR
Wydziału Audytu i Kontroli


Lukasz Wilkoss

TA.1710.6.2012.WL1

Najwyższa Izba Kontroli
Delegatura w Szczecinie
ul. Jacka Odrowąża 1
71-420 Szczecin

W odpowiedzi na pismo z dnia 14.03.2013 r. dotyczące stanu realizacji wniosku pokontrolnego nr 4 w przedmiocie gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu Stargardzkiego oddanymi w trwały zarząd w latach 2009 – 2011, przedkładam niniejszą informację.

Realizując wniosek dotyczący aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami Skarbu Państwa wydano 20 decyzji w sprawie aktualizacji oraz 9 decyzji w sprawie ustalenia wysokości opłaty rocznej, dla których łączna wysokość opłat z tytułu trwałego zarządu w momencie ich wydania wynosiła 101.829,00 zł. Decyzje miały obowiązywać od 01.01.2013 r., jednakże w związku z tym, iż Zespół Składców Lasów Państwowych w Stargardzie Szczecińskim odwołał się od trzech decyzji w sprawie aktualizacji rocznej opłaty z tytułu trwałego zarządu, od 01.01.2013 r. obowiązuje 17 decyzji w sprawie aktualizacji oraz 9 decyzji w sprawie ustalenia wysokości opłaty rocznej.

Ponadto informuję, iż 08.03.2013 r. wydana została decyzja stwierdzająca wygaśnięcie prawa trwałego zarządu dla jednej działki objętej decyzjami ustalającymi wysokość opłat dla nieruchomości znajdujących się w trwałym zarządzie Ministerstwa Obrony Narodowej – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Szczecinie, co spowodowało, iż obecna łączna wysokość opłat z tytułu trwałego zarządu dla wydanych decyzji wynosi 100.063,00 zł, w tym wysokość opłat ustalonych spornymi decyzjami wynosi 9.533,50 zł.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.