

**Uchwała Nr 1957/13**  
**Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 25 kwietnia 2013 r.**  
**w sprawie przyjęcia zawiadomienia**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Przyjmuje się zawiadomienie o oddaniu w najem Grzegorzowi Fatalskiemu, ) części nieruchomości o pow. 16 m<sup>2</sup> stanowiącej sklepik szkolny, będącej własnością Powiatu Stargardzkiego, w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 5 w Stargardzie Szczecińskim, ul. Śniadeckiego 4 na czas oznaczony do 3 lat.

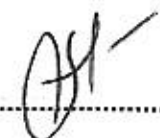
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

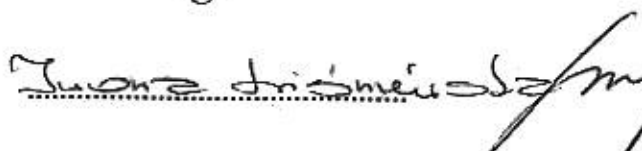
Waldemar Gil – Starosta Stargardzki

  
.....

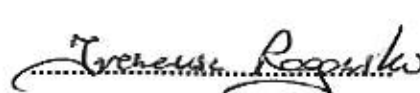
Marek Stankiewicz – Wicestarosta

  
.....

Iwona Wiśniewska – Członek Zarządu

  
.....

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu

  
.....

## Uzasadnienie

Do Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim, wpłynęło zawiadomienie Dyrektora Zespołu Szkół Nr 5 w Stargardzie Szczecińskim, ul. Śniadeckiego 4, dotyczące zawarcia umowy najmu części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 5.

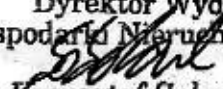
Zgodnie z art. 43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W niniejszym przypadku organem właściwym do przyjęcia zawiadomienia jest Zarząd Powiatu Stargardzkiego.

Przedmiotem umowy najmu jest sklepik szkolny o pow. 16 m<sup>2</sup>, a umowa została zawarta na czas określony nie przekraczający trzech lat z najemcą, Grzegorzem Fatalskim,

Jednocześnie informuję, iż Dyrektor Wydziału Oświaty i Sportu tutejszego Starostwa Powiatowego nie wniósł uwag do zawiadomienia Dyrektora Zespołu Szkół Nr 5 w Stargardzie Szczecińskim.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Krzysztof Sobolewski