

**Uchwała Nr 1956/13**  
**Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim**  
**z dnia 25 kwietnia 2013 r.**

**w sprawie przyjęcia protokołu uzgodnień**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XXVI/353/13 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny własności nieruchomości, uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Przyjmuje się treść protokołu uzgodnień w sprawie zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Marianowo nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego, położonych w obrębie ewidencyjnym Marianowo, gmina Marianowo określonych jako działki nr: 46/2 i 99/4.

2. Protokół stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil - Starosta Stargardzki

Marek Stankiewicz - Wicestarosta

Iwona Wiśniewska - Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu

  
.....  
.....  
.....  
.....

## Uzasadnienie:


Do tutejszego Starostwa Powiatowego wpłynął wniosek Gminy Marianowo o nieodpłatne przekazanie nieruchomości oznaczonych jako działki 46/2 o powierzchni 0,0200 ha i 99/4 o powierzchni 0,0028 ha, położonych w obrębie Marianowo, gmina Marianowo. Przedmiotowe działki stanowią własność Powiatu Stargardzkiego, które powstały w wyniku podziału geodezyjnego nieruchomości oznaczonych jako działki o nr geod. 99/2 i 46, położonych w obrębie miejscowości Marianowo. W wyniku podziału powstały działki nr geod. 99/4 i 46/2. Podziału geodezyjnego dokonała gmina na własny koszt. Powyższy teren jest zabudowany pomnikiem – Miejscem pamięci poległych podczas I Wojny Światowej, usytuowany na skrzyżowaniu ulic: Stargardzkiej i Jeziornej w Marianowie.

Obecnie powyższy teren jest objęty umową użyczenia, na rzecz Gminy Marianowo która została zawarta w dniu 26 stycznia 2010 roku, na okres 25 lat. Przedmiotem umowy było wyrażenie zgody na wyremontowanie pomnika i zagospodarowanie terenu zieleni wokół niego.

Rada Powiatu uchwałą nr XXVI/353/13 w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 stycznia 2013 roku wyraziła zgodę na zbycie w drodze darowizny ww. nieruchomości a Wójt Gminy Marianowo wydał zarządzenia nr 22/2013 z dnia 3 kwietnia 2013 roku w sprawie nabycia przedmiotowych nieruchomości w drodze darowizny.

W celu uregulowania praw właścicielskich nieruchomości należy dokonać ich przeniesienia w drodze umowy cywilnoprawnej pomiędzy zainteresowanymi jednostkami samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Krzysztof Sobolewski

# PROTOKÓŁ UZGODNIENÍ

spisany w dniu kwietnia 2013 roku w Stargardzie Szczecińskim

w sprawie przekazania w drodze darowizny niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego pomiędzy:

Powiatem Stargardzkim z siedzibą przy ulicy Skarbowej 1 w Stargardzie Szczecińskim który reprezentuje:

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu

Krzysztof Sobolewski – Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, zgodnie z uchwałą nr 1842/13 z dnia 7 lutego 2013 r. w sprawie upoważnienia do składania oświadczeń woli

a

Gminą Marianowo z siedzibą przy ul. Mieszka I –ego 1 w Marianowie, którą reprezentuje: Elżbieta Rink – Wójt Gminy Marianowo.

## § 1

1. Powiat Stargardzki jest właścicielem nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Marianowo, gmina Marianowo, oznaczonych jako działki:
  - 1) nr 46/2 o powierzchni 0,0200 ha o wartości 2 237,00 złotych
  - 2) nr 99/4 o powierzchni 0,0028 ha o wartości 313,00 złotych,będących w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim.
2. Opisane nieruchomości nie są obciążone żadnymi długami ani ograniczonymi prawami na rzecz osób trzecich.

## § 2

Podstawą spisania protokołu są:

1. uchwała nr XXVI/353/13 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 stycznia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny własności nieruchomości.
2. zarządzenie nr 22/2013 Wójta Gminy Marianowo z dnia 3 kwietnia 2013 r. w sprawie nabycia nieruchomości w drodze darowizny.

## § 3

1. Powiat Stargardzki przekazuje w drodze darowizny na rzecz Gminy Marianowo prawo własności nieruchomości opisanych w §1 ust.1.
2. Darowizna nastąpi w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja o wygaszeniu prawa trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim stanie się ostateczna.
3. Wydanie decyzji, o której mowa w ust. 2 nastąpi w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszego protokołu.

#### § 4

1. Przekazanie ww. nieruchomości następuje pod figurkę – Pomnik pamięci poległych podczas I Wojny Światowej.
2. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel wymieniony w ust. 1 darowizna zostanie odwołana.

#### § 5

Do spraw nieuregulowanych w niniejszym protokole zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

#### § 6

1. Niniejszy protokół stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej, której koszt ponosi Gmina Marianowo.
2. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony przez strony.

#### § 7

Protokół został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Na podstawie uchwały nr ...../13 Zarządu Powiatu  
w Stargardzie Szczecińskim z dnia .... kwietnia 2013 roku

### PODPISY

**Powiat Stargardzki**

**Gmina Marianowo**