

Uchwała Nr 2056/13
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 9 maja 2013 roku

**w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Bursy
Szkolnej w Stargardzie Szczecińskim”**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Postanawia się przyjąć Harmonogram realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Bursy Szkolnej w Stargardzie Szczecińskim”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Zamówień i Inwestycji.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil - Starosta

Marek Stankiewicz – Wicestarosta

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu

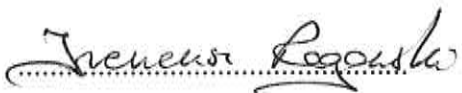
Iwona Wiśniewska- Członek Zarządu




.....



.....



.....



.....

UZASADNIENIE

Realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Bursy Szkolnej w Stargardzie Szczecińskim” została zaplanowana w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2011 – 2028 Powiatu Stargardzkiego oraz w budżecie powiatu w roku 2013. Wysokość planowanych wydatków określono na kwotę 2.000.000 zł. Jednocześnie w konstrukcji budżetu przyjęte zostały założenia, że zadanie inwestycyjne zostanie dofinansowane ze środków zewnętrznych – Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Zadania termomodernizacyjne w ramach Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – konkurs p.n.: System zielonych inwestycji (GIS – Green Investment Scheme) Część 1) Zarządzanie energią w budynkach użyteczności publicznej, mogą uzyskać dofinansowanie na poziomie 30% wydatków kwalifikowanych, ponadto istnieje możliwość uzyskania pożyczki na równowartość 60% kosztów kwalifikowanych. Projekty termomodernizacyjne będą dofinansowywane również w ramach Programu Operacyjnego PL 04 „Oszczędzanie energii i promowanie odnawialnych źródeł energii. Wg wstępnych założeń konkursowych, zadania inwestycyjne będą dofinansowywane na poziomie do 80% kosztów kwalifikowanych, natomiast Wnioskodawca ma obowiązek zabezpieczenia wkładu własnego na poziomie 20% oraz kosztów podatku VAT, które w tych projektach są niekwalifikowane.

Minimalny koszt całkowity przedsięwzięcia w ramach Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska – powyżej 2.000.000 zł, natomiast w przypadku EOG prawdopodobnie 170.000 euro.

Ze względu na to, że warunki Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przewidują mniej korzystne warunki aniżeli środki Norweskiego Mechanizmu Finansowego Mechanizm Finansowy EOG (Europejski Obszar Gospodarczy), proponuje się aplikowanie o środki w ramach konkursu EOG.

Umowy o dofinansowanie projektów zostaną podpisane prawdopodobnie w grudniu 2013 r.

Ze względu na to, że kwalifikowalność wydatków następuje dopiero od dnia podpisania umów, zasadnym jest przesunięcie terminu realizacji inwestycji na rok 2014.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Dyrektor Wydziału
Zamówień i Inwestycji
Kamila Wójcik


 załącznik do Uchwały Nr 2056/13
 Harmonogram zadania inwestycyjnego pn. Termomodernizacja budynku Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
 Bursy Szkolnej w Stargardzie Szczecińskim
 z dnia 9 maja 2013 roku

Podziałanie	Termin realizacji		Poz. w budżecie Powiatu	Szacowane nakłady inwestycyjne	Źródła finansowania		Realizator zadania / osoba odpowiedzialna
	Rozpoczęcie	Zakończenie			Środki własne	Środki zewnętrzne	
1	2	3	4	5	6	7	8
Termomodernizacja budynku Bursy Szkolnej w Stargardzie Szczecińskim			DZIAŁ: 854 ROZDZIAŁ: 85410 \$ 6050	2 000 000,00 zł	2 000 000,00 zł		
1 Przygotowanie inwestycji - opracowanie audytów i aktualizacja dokumentacji projektowej, wniosek o dofinansowanie				33 000,00 zł	33 000,00 zł		Wydz. Zamówień i Inwestycji
1. Opracowanie warunków zamówienia w oparciu o posiadaną dokumentację	17.05.2013	23.05.2013					Wydz. Zamówień i Inwestycji - Magdalena Kędzierska - Michalak
2 Rozpoznanie rynku w celu oszacowania wartości zamówienia i zebranie ofert na wykonanie audytu energetycznego, przygotowanie wniosku o dofinansowanie, aktualizacje	24.05.2013	06.06.2013					Wydz. Zamówień i Inwestycji - Iga Żwikiewicz
3 Udzielenie zamówienia - propozycja wyboru Wykonawcy - zawarcie umowy	06.06.2013	10.06.2013					Wydz. Zamówień i Inwestycji - Iga Żwikiewicz
3 Udzielenie zamówienia - propozycja wyboru Wykonawcy - zawarcie umowy	06.06.2013	10.06.2013					Wydz. Zamówień i Inwestycji - Iga Żwikiewicz
4 Realizacja umowy: opracowanie audytu energetycznego	10.06.2013	2.12.2013					Wybrany Wykonawca, oraz Wydz. Zamówień i Inwestycji - Magdalena Kędzierska - Michalak w porozumieniu z dyrektorem jednostki
przygotowanie wniosku o dofinansowanie		24.06.2013					Wybrany Wykonawca, oraz Wydz. Zamówień i Inwestycji - Iga Żwikiewicz
prace projektowe w zakresie niezbędnym do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę i ewentualnie do złożenia wniosku do aneksu pozwolenia na budowę		17.07.2013					Wybrany Wykonawca, oraz Wydz. Zamówień i Inwestycji - Magdalena Kędzierska - Michalak w porozumieniu z dyrektorem jednostki
Złożenie wniosku o dofinansowanie, wraz załącznikami		24.07.2013					
		26.07.2013					

dokumentacja wykonawcza, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysy, przedmiary					2.12.2013					Wybrany Wykonawca, oraz Wydz. Zamówień i Inwestycji - Magdalena Kędzierska - Michalak w porozumieniu z dyrektorem jednostki
II Podpisanie umowy o dofinansowanie					12.2013		1 967 000.00 zł	512 583.00 zł	1 454 417.00 zł	
III Realizacja zadania inwestycyjnego, obejmująca wykonanie robót budowlanych										
1 Przeprowadzenie postępowania o udzielenia zamówienia	9.12.2013				31.05.2014		1 938 000.00 zł	502 445.00 zł	1 435 555.00 zł	
- przygotowanie postępowania przetargowego	9.12.2013				25.02.2014					Wydz. Zamówień i Inwestycji - Marta Olczak, Magdalena Kędzierska - Michalak
- ogłoszenie przetargu nieograniczonego.	9.12.2013				2.01.2014					Wydz. Zamówień i Inwestycji - Marta Olczak
- wybór wykonawcy	07.01.2014				27.01.2014					Komisja Przetargowa
2 Udzielenie zamówienia (zawarcie umowy)	27.01.2014				13.02.2014					Wydz. Zamówień i Inwestycji - Marta Olczak
25.02.2014					25.02.2014					
IV Nadzór inwestorski i rozliczenie zadania										
1 Opracowanie warunków zamówienia na:	9.12.2014				25.02.2014		29 000.00 zł	10 138.00 zł	18 862.00 zł	
- pełnienie funkcji inspektora nadzoru										Wydz. Zamówień i Inwestycji - Magdalena Kędzierska - Michalak oraz Iga Żwikiewicz
- rozliczenie inwestycji oraz wniosku o dofinansowanie										Wydz. Zamówień i Inwestycji - Iga Żwikiewicz
2. Rozeznanie rynku w celu oszacowania wartości zamówienia i pozyskanie ofert										Wydz. Zamówień i Inwestycji - Iga Żwikiewicz
9.12.2014					20.02.2014					Wydz. Zamówień i Inwestycji - Iga Żwikiewicz
3. Udzielenie zamówienia										
- propozycja wyboru wykonawcy	25.02.2014				25.02.2014					Wydz. Zamówień i Inwestycji - w zakresie rzeczowym
- zawarcie umowy										Magdalena Kędzierska - Michalak - w zakresie wniosku o dofinansowanie - Iga Żwikiewicz wraz z Wykonawcą
4. Realizacja umowy										
	25.02.2014				08.2014.					Wydz. Zamówień i Inwestycji - Magdalena Kędzierska - Michalak
V Przekazanie majątku oraz uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi	9.2014				10.2014					