

Uchwała Nr 2069/13
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 16 maja 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie przystanków komunikacyjnych

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r.o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1592, z późn. zm.), w związku z art.43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz.651,z późn, zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na użyczenie przez Zarząd Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim Gminie Kobylanka przystanków komunikacyjnych, zlokalizowanych w ciągu dróg powiatowych, stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego położonych na terenie gminy, na okres powyżej 3 lat, nie dłużej niż na czas, na który został ustanowiony trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim:

2. Użyczenie przystanków komunikacyjnych określonych w ust. 1 nastąpi w formie pisemnej na warunkach określonych w umowie użyczenia, której projekt stanowi załącznik do niniejszej uchwały oraz zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil-Starosta Stargardzki

Marek Stankiewicz – Wicestarosta

Iwona Wiśniewska – Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu

.....
.....
Iwona Wiśniewska
Ireneusz Rogowski

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Kobylanka pismem Nr RG.7240.5.2013.JB z dnia 08.03.2013 r. , zwrócił się z wnioskiem o przekazanie w użyczenie części nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe na terenie Gminy, na których zlokalizowane są przystanki komunikacyjne, na czas nieokreślony, w celu realizacji zadań wynikających z ustawy o publicznym transporcie zbiorowym. Zgodnie z art.43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, oddanie przez Zarząd Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim, nieruchomości będącej w zarządzie trwałym w użyczenie, jeżeli umowa jest zawierana na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, wymaga zgody Zarządu Powiatu.

Art. 3 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 13 września 1996 r. ze zm. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, obliguje gminy do zapewnienia czystości i porządku na swoim terenie i tworzenia warunków niezbędnych do ich utrzymania, a w szczególności (pkt.12) utrzymania czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina oraz tych które są położone na obszarze gminy przy drogach publicznych bez względu na kategorię tych dróg oraz bez względu na to czy gmina jest ich właścicielem lub zarządzającym. Art. 16 ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym przewiduje możliwość pobierania opłat za korzystanie przez operatora lub przewoźnika z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest jednostka samorządu terytorialnego. Opłaty te stanowią dochód właściwej jednostki samorządu terytorialnego, z przeznaczeniem na:

- utrzymanie przystanków komunikacyjnych oraz dworców
- realizację zadań określonych w art. 18 ww. ustawy, tj. budowa, przebudowa i remont: przystanków komunikacyjnych oraz dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina oraz wiat przystankowych lub innych budynków służących pasażerom, posadowionym na miejscu przeznaczonym do wsiadania i wysiadania pasażerów lub przylegających do tego miejsca, usytuowanych w pasie drogowym dróg publicznych bez względu na kategorie tych dróg.

Dla utrzymania właściwego standardu urządzeń do obsługi transportu zbiorowego zasadnym jest, aby zarządzanie tymi urządzeniami realizowane było przez jeden podmiot bez względu na kategorię drogi. Zarządzanie przystankami przez jeden podmiot oprócz jednolitego standardu przyniesie również i tę korzyść, że operatorzy i przewoźnicy ustaliliby zasady obsługi podróży z jednym zarządcą przystanków.

Wobec powyższego wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.


DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
wz.
Kierownik Sekcji Technicznej
inż. Wiesław Rączkowski

Umowa użyczenia Nr.....



zawarta w dniu..... w Stargardzie Szczecińskim,

pomiędzy:

Zarządem Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim z siedzibą przy ulicy Bydgoskiej 13/15, 73-110 Stargard Szczeciński, reprezentowany przez:

1. Ryszard Hadryś

Dyrektor

zwany w treści Porozumienia „*Użyczającym*”,

a

Gminą Kobylanka

z siedzibą ul. Szkolna 12, 73-108 Kobylanka,

reprezentowaną przez:

1. Andrzej Kaszubski

Wójt

zwaną w treści Porozumienia „*Biorącym w użyczenie*”.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest przekazanie nieruchomości - przystanków komunikacyjnych zgodnie z załącznikiem nr 1 oraz zarządzania przystankami zlokalizowanymi w ciągu dróg powiatowych.
2. Użyczający przekazuje nieruchomości (przystanki komunikacyjne) oraz zarządzanie przystankami dla potrzeb realizacji przez Biorącego w użyczenie zadań określonych w art. 16, art. 18 ustawy z 16.12.2010r. o publicznym transporcie zbiorowym oraz art. 3 ust. 2 pkt. 12 ustawy z 13.09.1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§ 2

Zadania wynikające z brzmienia § 1 niniejszej umowy Biorący w użyczenie zobowiązuje się realizować w szczególności poprzez:

1. utrzymywanie czystości i porządku na chodnikach na długościach zatok autobusowych mierzonych od początku klinów najazdowego do końca klinów wyjazdowych lub w przypadku ich braku na długościach wyznaczonych znakiem D-15 „przystanek autobusowy”, 15 m przed i za znakiem drogowym (tj. montaż koszy na śmieci i ich regularne opróżnianie, zbieranie odpadów, śmieci i innych zanieczyszczeń wraz z ich odwozem na wysypisko);
2. zimowe utrzymywanie czystości i porządku na chodnikach na długościach zatok autobusowych mierzonych od początku klinów najazdowego do końca klinów wyjazdowych lub w przypadku ich braku na długości pobocza wyznaczonego znakiem D-15 „przystanek autobusowy” (tj. na długościach zatok autobusowych oczyszczanie ze śniegu i lodu chodników, wywóz śniegu, zwalczanie śliskości na chodnikach);
3. ustawianie w pasie drogowym zadaszeń i wiat przystankowych wraz z ich wyposażeniem w oparciu o wcześniejsze uzgodnienie ich lokalizacji z Użyczającym;
4. utrzymanie i remonty wiat i zadaszeń wykonywane za zgodą Użyczającego;
5. umieszczanie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 kwietnia 2012r. w sprawie rozkładów jazdy (Dz. U. 2012, poz. 451) w obrębie przystanku informacji z rozkładem jazdy (nie dopuszcza się ustawienia dodatkowych słupków w celu umieszczenia rozkładu jazdy; rozkład jazdy może być umieszczony wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych, tj. na słupku pod znakiem D-15 lub na wiacie przystankowej);
6. ustalanie stawek opłat za korzystanie przez operatora i przewoźnika z przystanków zgodnie z ustawą o publicznym transporcie zbiorowym;

ponosząc ryzyko i wszelkie koszty związane z zapewnieniem podróży odpowiednich warunków bezpieczeństwa, wygody i higieny z czasie korzystania z przedmiotu przekazania.

§ 3

Strona Użyczająca przenosi na rzecz Biorącego w użyczenie prawa do uzgadniania zasad korzystania z przekazanych przystanków.

§ 4

1. Zgodnie z art. 16, ust.4 ustawy o publicznym transporcie zbiorowym środki finansowe konieczne na realizację zadań określonych w § 2 niniejszej umowy, Biorący w użyczenie pozyska z opłat nakładanych na operatora i przewoźnika za korzystanie z przystanków komunikacyjnych.
2. Biorącemu do używania nie przysługuje roszczenie o zwrot poniesionych nakładów.
3. Wszelkie koszty związane z posiadaniem oraz korzystaniem z przedmiotu użyczenia przez czas trwania umowy ponosić będzie Biorący do używania.



4. Bez pisemnej zgody Użyczącego Biorący do używania nie może oddać przedmiotu umowy osobie trzeciej w podnajem, dzierżawę, do bezpłatnego używania lub udostępnić na innej podstawie, w całości lub w części.

§ 5

Biorący w użyczenie ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Użyczącemu lub osobom trzecim.

§ 6

1. W związku z wykonywaniem remontu lub przebudową drogi Użyczący zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmiany organizacji ruchu na czas wykonywania robót drogowych w tym ograniczeniem korzystania z przystanków komunikacji zbiorowej (czasowa likwidacja przystanku lub zmiana jego lokalizacji).
2. Użyczący nie będzie ponosił kosztów wynikających z tytułu powstałych zmian i utrudnień w komunikacji zbiorowej.

§ 7

Użyczący nie wyraża zgody aby na wiatkach i urządzeniach przystankowych były umieszczane jakiegokolwiek reklamy.

§ 8

Biorący do używania zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi na czas realizacji zadań wymienionych w niniejszej umowie.

§ 9

1. Umowa zawarta zostaje na czas nieoznaczony, nie dłużej jednak niż na czas, na który został ustanowiony trwały zarząd na rzecz Użyczącego.
2. Wydanie nieruchomości (przystanków komunikacyjnych) niniejszej umowy przez Użyczącego na rzecz Biorącego do używania nastąpi na podstawie protokołu przekazania spisane przez strony.
3. Biorący do używania oświadcza, że stan techniczny nieruchomości będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz znajdujące się na niej urządzenia i budowli jest mu znany oraz, że nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
4. Biorący do używania zobowiązuje się używać przedmiot użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem oraz zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki i celem na który go utrzymuje.
5. Umowa niniejsza może zostać rozwiązana za zgodą stron w terminie przez nie ustalonym lub przez jedną ze stron po upływie 3 – miesięcznego okresu wypowiedzenia.
6. W razie rażącego naruszenia przez jedną ze stron postanowień umowy lub nienależytego wykonywania obowiązków, druga strona ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia przez oświadczenie złożone na piśmie.

§ 10

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o drogach publicznych i ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 12

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Biorący w użyczenie:

Użyczący:

Załącznik nr 1
do Umowy użyczenia Nr
z dnia:

**Wykaz przystanków komunikacyjnych
zlokalizowanych w ciągu dróg powiatowych
położonych na terenie gminy Kobylanka**

| Lp. | Nr drogi | Nr działki | Właściciel / władający | Nr przystanku | Nazwa przystanku | | Lokalizacja przystanku | | | |
|-----|----------|------------|---------------------------|------------------|------------------|----|------------------------|-------|-------|-------------|
| | | | | | Miejscowość | Nr | wg kilometrażu drogi | lewy | prawy | Nazwa Gminy |
| 1 | 1701 | 147/3 | ZDP | 99 | Kobylanka | 01 | 3+281 | | | Kobylanka |
| 2 | 1701 | 147/3 | ZDP | 92 | Kobylanka | 02 | | 3+281 | | Kobylanka |
| 3 | 1703 | 189/2 | ZDP | 104 | Kunowo | 06 | | 3+048 | | Kobylanka |
| 4 | 1703 | 189/2 | ZDP | 105 | Kunowo | 03 | 3+115 | | | Kobylanka |
| 5 | 1703 | 189/2 | ZDP | 102 | Kunowo wieś | 04 | | 2+460 | | Kobylanka |
| 6 | 1703 | 189/2 | ZDP | 103 | Kunowo wieś | 01 | 2+490 | | | Kobylanka |
| 7 | 1703 | 223 | ZDP | 100 | Zieleniewo | 02 | | 0+050 | | Kobylanka |