

Uchwała Nr 2160/13
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 4 lipca 2013 r.

w sprawie przyjęcia protokołu uzgodnień

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.) w związku art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami, uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Przyjmuje się treść protokołu uzgodnień w sprawie przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Suchań nieruchomości drogowych stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego określonych jako:

- 1) działka nr 282, położona w obrębie ewidencyjnym 2 miasta Suchań o powierzchni 1,0596 ha, stanowiąca ulicę Kardynała Augusta Hłonda,
- 2) działka nr 76, położona w obrębie ewidencyjnym 1 miasta Suchań o powierzchni 1,5059 ha, stanowiąca ulicę Strzelecką.

2. Protokół stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

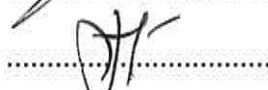
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

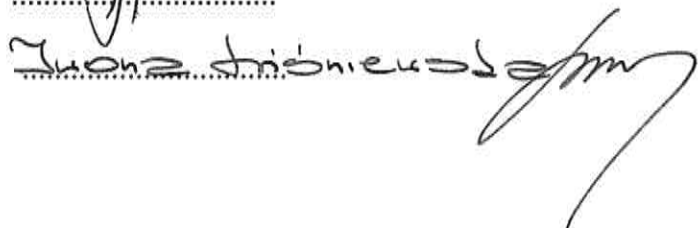
Waldemar Gil - Starosta Stargardzki

.....


Marek Stankiewicz - Wicestarosta

.....


Iwona Wiśniewska - Członek Zarządu

.....


Uzasadnienie:

Uchwałą nr XXIX/310/08 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 26 listopada 2008 roku pozbawiono kategorii drogę powiatową stanowiącą ulicę Strzelecką, zaliczając ją do kategorii dróg gminnych uchwałą nr XIV/134/08 z dnia 22 października 2008 r. Rady miejskiej w Suchaniu.

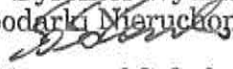
Jednocześnie uchwałą nr XLIII/524/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 grudnia 2009 roku pozbawiono kategorii drogę powiatową stanowiącą ulicę Kardynała Augusta Hlonda, zaliczając ją do kategorii dróg gminnych uchwałą nr XXV/216/09 z dnia 23 grudnia 2009 r. Rady Miejskiej w Suchaniu.

Dotyczy nieruchomości drogowych stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego określonych jako:

- 1) działka nr 282, położona w obrębie ewidencyjnym 2 miasta Suchań o powierzchni 1,0596 ha, stanowiąca ulicę Kardynała Augusta Hlonda,
- 2) działka nr 76, położona w obrębie ewidencyjnym 1 miasta Suchań o powierzchni 1,5059 ha, stanowiąca ulicę Strzelecką.

W celu uregulowania praw właścicielskich nieruchomości należy dokonać ich przeniesienia w drodze umowy cywilnoprawnej pomiędzy zainteresowanymi jednostkami samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Krzysztof Sobolewski

CN.I.....2013.PL2

PROTOKÓŁ UZGODNIENÍ

spisany w dniu lipca 2013 roku w Stargardzie Szczecińskim

w sprawie przekazania w drodze darowizny nieruchomości drogowych stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego pomiędzy:

Powiatem Stargardzkim z siedzibą przy ulicy Skarbowej 1 w Stargardzie Szczecińskim który reprezentuje:

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu

Krzysztof Sobolewski – Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, zgodnie z uchwałą nr 1842/13 z dnia 7 lutego 2013 r. w sprawie upoważnienia do składania oświadczeń woli

a

Gminą Suchań z siedzibą przy ul. Pomorskiej 72 w Suchaniu, którą reprezentuje:

- Stanisława Bodnar – Burmistrz

§ 1

1. Powiat Stargardzki jest właścicielem nieruchomości drogowych, określonych jako:
 - 1) działka nr 282, położona w obrębie ewidencyjnym 2 miasta Suchań o powierzchni 1,0596 ha, stanowiąca ulicę Kardynała Augusta Hlonda, wartość ewidencyjna gruntu wynosi: 158 940,00 złotych, wartość ewidencyjna budowli wynosi: 1 353 093,34 złotych,
 - 2) działka nr 76, położona w obrębie ewidencyjnym 1 miasta Suchań o powierzchni 1,5059 ha, stanowiąca ulicę Strzelecką, wartość ewidencyjna gruntu wynosi: 225 890,00 złotych, wartość ewidencyjna budowli wynosi: 274 370,00 złotych.

Wartość ewidencyjna gruntu wymieniona w pkt. 1-2 wynosi: **384 830,00 złotych.**

Wartość ewidencyjna budowli wymienionych w pkt. 1-2 wynosi: **1 627 463,34 złotych.**

Łączna wartość ewidencyjna nieruchomości wynosi **2 012 293,34 złotych.**

2. Ww. nieruchomości znajdują się w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim.
3. Opisane nieruchomości nie są obciążone żadnymi długami ani ograniczonymi prawami na rzecz osób trzecich.
4. Przedmiotowe nieruchomości stanowią drogi publiczne, które zgodnie z uchwałą nr XXIX/310/08 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 26 listopada 2008 r. i uchwałą nr XLIII/524/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 grudnia 2009 r. oraz uchwałą nr XIV/134/08 Rady Miejskiej w Suchaniu z dnia 22 października

2008 r. i uchwałą nr XXV/216/09 Rady Miejskiej w Suchaniu z dnia 23 grudnia 2009 r., zostały zaliczone do kategorii dróg gminnych.

§ 2

Podstawą spisania protokołu są:

1. uchwałą nr XXIII/331/12 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 października 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny własności nieruchomości.
2. uchwałą nr XVIII/160/13 Rady Miejskiej w Suchaniu z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości drogowych od Powiatu Stargardzkiego.

§ 3

1. Powiat Stargardzki przekazuje w drodze darowizny na rzecz Gminy Suchań prawo własności nieruchomości opisanych w §1 ust.1.
2. Darowizna nastąpi w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja o wygaszeniu prawa trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie Szczecińskim stanie się ostateczna.
3. Wydanie decyzji, o której mowa w ust. 2 nastąpi w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszego protokołu.

§ 4

1. Przekazanie ww. nieruchomości następuje w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania sieci dróg gminnych i administrowania ich przez jednego zarządcę.
2. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel wymieniony w ust. 1 darowizna zostanie odwołana.

§ 5

Do spraw nieuregulowanych w niniejszym protokole zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 6

1. Niniejszy protokół stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej, której koszt ponosi Gmina Suchań.
2. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony przez strony.

§ 7

Protokół został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Na podstawie uchwały nr/13 Zarządu Powiatu
w Stargardzie Szczecińskim z dnia lipca 2013 roku

PODPISY

Powiat Stargardzki

Gmina Suchań