

Uchwała Nr 2185/13
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 25 lipca 2013 r.

w sprawie stanu realizacji zaleceń NIK

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595), uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuje się treść informacji o stanie realizacji wniosków pokontrolnych Najwyższej Izby Kontroli dotyczących gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu oddanymi w trwałe zarząd.

2. Przedmiotowa informacja stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Podpisanie informacji powierza się członkowi zarządu – Ireneuszowi Rogowskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marek Stankiewicz

Wicestarosta


.....

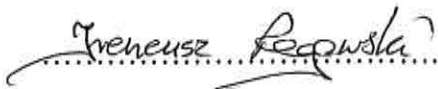
Iwona Wiśniewska

Członek Zarządu


.....

Ireneusz Rogowski

Członek Zarządu


.....

Uzasadnienie

W okresie od 28.05.2012 r. do 02.08.2012 r. została przeprowadzona przez pracownika Najwyższej Izby Kontroli kontrola, której przedmiotem było gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu Stargardzkiego oddanymi w trwałe zarząd w latach 2009-2011. W wyniku kontroli został sporządzony protokół, podpisany 14.08.2012 r. przez Wicestarostę w zastępstwie Starosty.

W dniu 31.08.2012 r. do Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim wpłynęło wystąpienie pokontrolne, w którym NIK zaleciła:

1. Rzetelne prowadzenie ewidencji nieruchomości Skarbu Państwa i Powiatu oraz wyszczególnienie przekazanych w trwałe zarząd środków trwałych Skarbu Państwa grupy 1 i 2.
2. Sporządzanie planów wykorzystania zasobu nieruchomości Skarbu Państwa i Powiatu.
3. Uzgodnienie zapisów ewidencji zasobu nieruchomości Powiatu prowadzonej przez Referat Gospodarki Nieruchomościami z ewidencją prowadzoną przez Wydział Finansowy.
4. Aktualizację opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości Skarbu Państwa.

W dniu 27.09.2012 r. Zarząd Powiatu w Stargardzie Szczecińskim Uchwałą nr 1558/12 przyjął treść odpowiedzi na zalecenia i powierzył nadzór nad ich realizacją wicestarosćcie.

Pismem z dnia 16.10.2012 r. Dyrektor Delegatury NIK w Szczecinie zwrócił się o przedstawienie informacji – do dnia 31.01.2013 r. – o aktualnym stanie realizacji podjętych działań. Przedmiotowa informacja została przyjęta Uchwałą nr 1819/13 Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 29.01.2013 r.

Na skutek zmiany Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego przyjętej uchwałą XXVII/368/13 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 27.02.2013 r. zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego nadzór nad sprawami należącymi do kompetencji Wydziału Gospodarki Nieruchomościami powierzono członkowi zarządu.

Pismem z dnia 14.03.2013 r. Dyrektor Delegatury NIK w Szczecinie zwrócił się o przedstawienie informacji – do dnia 31.03.2013 r. – o aktualnym stanie realizacji wniosku pokontrolnego nr 4. Informacja została przyjęta Uchwałą nr 1906/13 Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 28.03.2013 r.

Pismem z dnia 15.04.2013 r. Dyrektor Delegatury NIK w Szczecinie zwrócił się o przedstawienie informacji – do dnia 31.05.2013 r. – o aktualnym stanie realizacji wniosku pokontrolnego nr 4, w tym o wskazanie wysokości wpłaconych przez trwałych zarządców opłat rocznych, a także o wyszczególnienie wysokości opłat rocznych przed i po ich aktualizacji. Informacja została przyjęta Uchwałą nr 2093/13 Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 23.05.2013 r.

Pismem z dnia 29.05.2013 r. Dyrektor Delegatury NIK w Szczecinie zwrócił się o przedstawienie informacji – do dnia 31.07.2013 r. – o aktualnym stanie realizacji wniosku pokontrolnego nr 4, w tym o wskazanie terminu i wysokości wpłaty opłat z tytułu trwałego zarządu, w związku z wydaniem w dniu 20.05.2013 r. 2 decyzji w sprawie ustalenia opłat rocznych o łącznej wysokości 48 652 zł.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

DYREKTOR
Wydziału Audytu i Kontroli

Eukasz Wilkosz

Załącznik Nr

decyzji Nr 2185/13

Zarząd Powiatu w Stargardzie Szczecińskim

z dnia 25.07.13.

Stargard Szczeciński, 25.07.2013 r.

TA.1710.6.2012.WL1

Najwyższa Izba Kontroli
Delegatura w Szczecinie
ul. Jacka Odrowąża 1
71-420 Szczecin

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.05.2013 r. dotyczące stanu realizacji wniosku pokontrolnego nr 4 w przedmiocie gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu Stargardzkiego oddanymi w trwały zarząd w latach 2009 – 2011, przedkładam informację o terminie i wysokości wpłaty opłat z tytułu trwałego zarządu ustalonych decyzjami wydanymi w dniu 20.05.2013 r.:

Lp.	Gmina	Obręb	Numer działki	Powierzchnia działki (ha)	Nazwa Trwałego Zarządcy	Wysokość opłaty (zł)	Data wydania decyzji	Termin wpłaty
1	Stargard Szczeciński	9	366/34 366/37	17,4545 (łącznie)	Ministerstwo Obrony Narodowej – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Szczecinie	46 360,00	20.05.2013 r.	17.06.2013 r.
2	Stargard Szczeciński	11	200	0,0689	Archiwum Państwowe w Szczecinie	2 292,00	20.05.2013 r.	27.05.2013 r.
Razem:						48 652,00		

Jednocześnie informuję, iż w wyniku ponownego rozpatrzenia sprawy 02.07.2013 r. wydano decyzje aktualizujące opłatę z tytułu trwałego zarządu dla Zespołu Składnic Lasów Państwowych – szczegółowe informacje przedstawia poniższa tabela. Termin uprawomocnienia decyzji upłynął 23.07.2013 r. Do dnia 25.07.2013 r. od przedmiotowych decyzji odwołanie nie wpłynęło.

Lp.	Gmina	Obręb	Numer działki	Powierzchnia działki (ha)	Nazwa Trwałego Zarządcy	Wysokość opłaty przed aktualizacją (zł)	Wysokość opłaty po aktualizacji (zł)	Termin obowiązywania
1	Stargard Szczeciński	2	364/1 364/2 365	0,9103 (łącznie)	Zespół Składnic Lasów Państwowych w Stargardzie Szczecińskim	710,20	5 825,92	od 2014
2	Stargard Szczeciński	2	366/5	0,1016	Zespół Składnic Lasów Państwowych w Stargardzie Szczecińskim		650,00	od 2014
3	Stargard Szczeciński	2	366/6	0,3859	Zespół Składnic Lasów Państwowych w Stargardzie Szczecińskim	301,00	1 820,00	od 2014

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.



