

Uchwała Nr 2245/13
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim

z dnia 19 września 2013 r.

w sprawie przyjęcia protokołu uzgodnień

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.) w związku art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) o gospodarce nieruchomościami, uchwała się, co następuje:

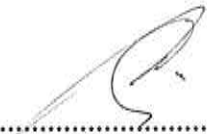
§ 1.1. Przyjmuje się treść protokołu uzgodnień w sprawie przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Stara Dąbrowa nieruchomości drogowej stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego położonej w obrębie ewidencyjnym Kicko, gmina Stara Dąbrowa oznaczonej numerem 75 o powierzchni 3,86 ha.

2. Protokół stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

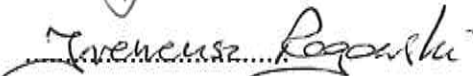
Waldemar Gil - Starosta Stargardzki

.....


Marek Stankiewicz - Wicestarosta

.....


Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu

.....


Uzasadnienie:

Nieruchomość oznaczono numerem ewidencyjnym 75, położona w obrębie Kicko, gmina Stara Dąbrowa stanowi drogę publiczną, która zgodnie z uchwałami nr XXVII/266/08 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 września 2008 roku pozbawiono kategorii drogę powiatową a uchwałą nr XVIII/133/08 Rady Gminy w Starej Dąbrowy z dnia 29 września 2008 r. została zaliczona do kategorii drogi gminnej.

Jednocześnie uchwałą nr XLIII/526/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 grudnia 2009 roku wyrażono zgodę na przekazanie w drodze darowizny własności nieruchomości, a uchwałą nr XXXI/220/09 Rady Gminy w Starej Dąbrowie z dnia 30 grudnia 2009 r., wyrażono zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny nieruchomości drogowej.

W celu uregulowania praw właścicielskich nieruchomości należy dokonać ich przeniesienia w drodze umowy cywilnoprawnej pomiędzy zainteresowanymi jednostkami samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Krzysztof Sobolewski

PROTOKÓŁ UZGODNIENIA

spisany w dniu 2013 roku w Stargardzie Szczecińskim

w sprawie przekazania w drodze darowizny nieruchomości drogowych stanowiących własność Powiatu Stargardzkiego pomiędzy:

Powiatem Stargardzkim z siedzibą przy ulicy Skarbowej 1 w Stargardzie Szczecińskim, który reprezentuje:

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu

Krzysztof Sobolewski – Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, zgodnie z uchwałą nr 1842/13 z dnia 7 lutego 2013 r. w sprawie upoważnienia do składania oświadczeń woli

a

Gminą Stara Dąbrowa z siedzibą w Starej Dąbrowie 20, którą reprezentuje:

Mieczysław Włodarczyk – Wójt

§ 1

1. Powiat Stargardzki jest właścicielem nieruchomości drogowej, określonej jako działka nr 75, położonej w obrębie ewidencyjnym Kicko, gmina Stara Dąbrowa o powierzchni 3.86 ha, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą Kw nr SZ1T/00114371/6;
wartość ewidencyjna gruntu wynosi: 193.000,00 złotych,
wartość ewidencyjna budowli wynosi: 1.593.400,00 złotych,
2. Opisana nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ograniczonymi prawami na rzecz osób trzecich.
3. Przedmiotowa nieruchomość stanowi drogę publiczną, które zgodnie z uchwałą nr XXVII/266/08 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 24 września 2008 r. oraz uchwałą nr XVIII/133/08 Rady Gminy w Starej Dąbrowie z dnia 29 września 2008 r. zostały zaliczone do kategorii dróg gminnych.

§ 2

Podstawą spisania protokołu są:

1. uchwała nr XLIII/526/09 Rady Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie przekazania w drodze darowizny własności nieruchomości.
2. uchwała nr XXXI/220/09 Rady Gminy w Starej Dąbrowie z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny nieruchomości drogowej.

§ 3

1. Powiat Stargardzki przekazuje w drodze darowizny na rzecz Gminy Stara Dąbrowa prawo własności nieruchomości opisanej w §1 ust.1.
2. Darowizna nastąpi w terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszego protokołu.

§ 4

1. Przekazanie ww. nieruchomości następuje w celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania sieci dróg gminnych i administrowania ich przez jednego zarządcę.
2. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel wymieniony w ust. 1 darowizna zostanie odwołana.

§ 5

Do spraw nieuregulowanych w niniejszym protokole zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 6

1. Niniejszy protokół stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej, której koszt ponosi Gmina Stara Dąbrowa.
2. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony przez strony.

§ 7

Protokół został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Na podstawie uchwały nr 2245/13 Zarządu Powiatu
w Stargardzie Szczecińskim z dnia 19 września 2013 roku

PODPISY

Powiat Stargardzki

Gmina Stara Dąbrowa