

Uchwała Nr 2244/13
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 19 września 2013 r.

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie przekwalifikowania gruntów rolnych na leśne

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 ze zmianami) Zarząd Powiatu uchwała, co następuje:

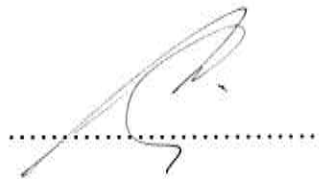
§ 1. Postanawia się zawrzeć umowę na wykonanie przekwalifikowania gruntów rolnych na leśne z Panem Tomaszem Kłyszejko prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „GEOEXPRESS Usługi Geodezyjne Tomasz Kłyszejko” z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Słowackiego 11.

§ 2. Umowa, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Środowiska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

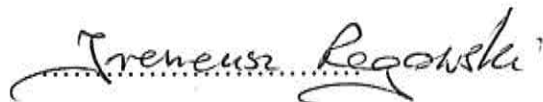
Waldemar Gil – Starosta Stargardzki



Marek Stankiewicz – Wicestarosta Stargardzki



Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 7 ustawy z dnia 28 września 1991 r. ustawy o lasach (Dz. U. z 2011 r. Nr 12, poz. 59 ze zmianami) starosta właściwy ze względu na położenie gruntu objętego zalesieniem dokonuje oceny udatności upraw w czwartym lub piątym roku od zalesienia gruntu rolnego oraz przekwalifikowuje z urzędu grunt rolny na leśny, jeżeli zalesienia gruntu dokonano na podstawie przepisów o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej lub na podstawie przepisów o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

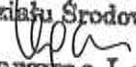
W bieżącym roku w miesiącu lipcu sprawdzono udatność zalesień dokonanych w roku 2009 na czterech działkach ewidencyjnych na powierzchni 23,12 ha.

W związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907) który stanowi, że ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 euro, wystąpiono do siedmiu podmiotów zewnętrznych o deklarację dotyczącą ceny za wykonanie gleboznawczej klasyfikacji gruntów zalesionych w roku 2009 na terenie Powiatu Stargardzkiego. Na realizację w/w zadania wpłynęły cztery oferty, z których najkorzystniejszą była oferta złożona przez Pana Tomasza Klyszejko prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „GEOEXPRESS Usługi Geodezyjne Tomasz Klyszejko” z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Słowackiego 11, na kwotę 4.900 zł netto (6.027 zł brutto).

Termin realizacji zamówienia przewidziano do dnia 6 grudnia 2013 r.

Środki finansowe w wysokości 10.000 zł na realizację powyższego zadania zabezpieczone są w Dziale 020 Rozdziale 02001 § 4300 – zakup usług pozostałych, których dysponentem jest Dyrektor Wydziału Środowiska.

W związku z powyższym wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

DYREKTOR
Wydziału Środowiska

Katarzyna Legan

UMOWA Nr

zawarta w dniu na podstawie uchwały nr 2244/13 Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 19 września 2013 r. pomiędzy:

Powiatem Stargardzkim z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Skarbowej 1, posiadającym NIP 854-22-28-620, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

- 1) Pana Marka Stankiewicza – Wicestarostę Stargardzkiego,
- 2) Pana Ireneusza Rogowskiego – Członka Zarządu Powiatu

a

Panem Tomaszem Klyszejko prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „GEOEXPERSS Usługi Geodezyjne Tomasz Klyszejko” z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Słowackiego 11, posiadającym NIP 854-184-46-53, zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa została zawarta z pominięciem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907) w związku z wyłączeniem wynikającym z art. 4 pkt 8 tej ustawy.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie gleboznawczej klasyfikacji gruntów zalesionych w roku 2009 na terenie Powiatu Stargardzkiego ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej dla następujących działek:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia zalesienia w ha	Gmina	Obręb
1.	284/12	20,15	19,5	Suchań	Wapnica
2.	210	1,58	1,58	Suchań	Modrzewo
3.	66	0,88	0,88	Suchań	Modrzewo
4.	203/5	1,16	1,16	Suchań	Modrzewo
RAZEM		23,77	23,12		

2. Przedmiotem opracowania, o którym mowa w ust. 1 jest:
 - 1) pomiar w terenie działek zalesionych,
 - 2) wykonanie gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
 - 3) sporządzenie dokumentacji geodezyjno – kartograficznej do ujawnienia zmian w operacie ewidencji gruntów.

§ 2.

1. Wynagrodzenie za realizację całości prac ma charakter ryczałtowy i wynosi 4.900 zł netto, które po powiększeniu o podatek VAT w wysokości 23% stanowi kwotę 6.027 zł brutto.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace określone w § 1 oraz przedłożyć fakturę w terminie do dnia 6 grudnia 2013 r.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 14 dni od przedłożenia Zamawiającemu faktury, wystawionej po wykonaniu prac i ich odbiorze przez Zamawiającego.

§ 3.

1. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru prac objętych przedmiotem zamówienia nie później niż na 7 dni roboczych przed upływem terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2.
2. Podstawą odbioru prac będą przedłożone przez Wykonawcę wypisy z ewidencji gruntów i budynków potwierdzające zmiany klasyfikacji działek.

§ 4.

1. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą oraz odbioru prac objętych zamówieniem Dyrektora Wydziału Środowiska.
2. Dla potrzeb realizacji zamówienia Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy kopie planów zalesienia działek wymienionych w tabeli w § 1 ust. 1.

§ 5.

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Naruszenie zakazu wynikającego z ust. 1 stanowi podstawę do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 6.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 24 miesięcy.
2. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez strony protokołu odbioru.
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do usunięcia zgłoszonych wad, usterek i szkód ujawnionych w przedmiocie umowy w okresie gwarancji w terminie 14 dni, licząc od chwili zawiadomienia go przez Zamawiającego o wystąpieniu usterki, wad bądź szkody.
4. Zgłoszenie wad, usterek lub szkody następuje w formie pisemnej. Strony dopuszczają możliwość zgłoszenia wady lub usterki telefonicznie, a następnie potwierdzenia wady lub usterki faksem lub pocztą elektroniczną.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad, usterek i szkód w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

§ 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1,
 - 4) za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie umowy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.

2. Kwota kary umownej zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu zamówienia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych – na zasadach ogólnych.

§ 8.

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

1. W sprawach nieuregulowanych w treści umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY