

Uchwała Nr 2298/13
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 21 października 2013r.

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie prac geodezyjnych

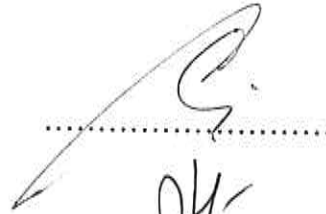
Na podstawie art.32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594), uchwała się co następuje:

§ 1. Postanawia się zawrzeć umowę na wykonanie prac geodezyjnych z „GEOTECH” Zakład Geodezji, Informatyki i Planowania Edward Dubis Stargard Szczeciński ul. Gdańska 4, zgodnie z projektem umowy

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Geodecie Powiatowemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

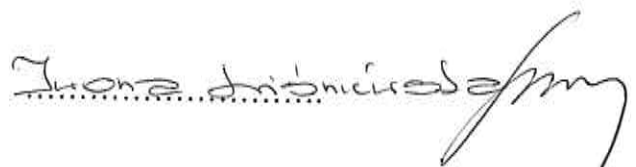
Waldemar Gil - Starosta



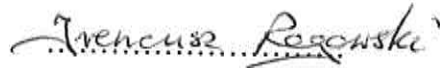
Marek Stankiewicz - Wicestarosta



Iwona Wiśniewska - Członek Zarządu



Ireneusz Rogowski - Członek Zarządu



Uzasadnienie

Prace geodezyjne dotyczą podziału działek Skarbu Państwa celem opracowania dokumentacji geodezyjnej dla nieruchomości przeznaczonych do zwrotu, zgodnie z art.118 ustawy z dnia 20 grudnia 1990r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz. U. z 2008 roku Nr 50,poz. 291 ze zm.).

W wyniku przeprowadzonego rozeznania cenowego na wykonawcę prac geodezyjnych proponuje się „GEOTECH” Zakład Geodezji, Informatyki i Planowania Edward Dubis Stargard Szczeciński ul. Gdańska 4.

Ze względu na wartość przedmiotu zamówienia nie przekraczającą kwoty 14.000 euro , uznaje się za zasadne zawarcie umowy bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych w oparciu o art. 4 pkt 8 (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.).

Wyłonienie wykonawcy odbyło się w ramach rzetelnego gospodarowania środkami w ramach ustawy o finansach.

Całość prac zostanie sfinansowana ze środków z zakresu administracji rządowej w wydatków na rok 2013 – dział 010 rozdział 01005 § 4300.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Krzysztof Sobolewski

Umowa Nr

zawarta w dniu 2013 roku pomiędzy Powiatem Stargardzkim z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Skarbowej 1, posiadającym NIP 854-22-28-620, reprezentowanym przez:

1. Marka Stankiewicza – Wicestarostę Stargardzkiego
2. Ireneusza Rogowskiego – Członka Zarządu, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

GEOTECH Zakład Geodezji, Informatyki i Planowania mgr inż. Edward Dubis Stargard Szczeciński ul. Gdańska 4, zwaną dalej zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Niniejsza umowa została zawarta na bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych w oparciu o art. 4 pkt 8 (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.) stosownie do uchwały Nr Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim z dnia 2013 r.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prace geodezyjne związane z podziałem działek Skarbu Państwa celem opracowania dokumentacji geodezyjnej dla nieruchomości przeznaczonej do zwrotu zgodnie z art. 118 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 roku o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz. U. z 2008 roku Nr 50, poz. 291 ze zm.):
 - a) Podział działki nr **83** o pow. 0,72 ha położonej w obrębie **Bielkowo** gmina Kobylanka – podział na dwie działki - wydzielić grunt pod zabudowaniami.
 - b) Podział działki nr **210/3** o pow.0,19 ha położonej w obrębie **Krzywnica** gmina Stara Dąbrowa – podział na dwie działki - wydzielić grunt pod zabudowaniami.
2. Za zakończenie prac uznaje się termin przekazania Zamawiającemu dokumentacji geodezyjnej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z nadanymi stosownymi klauzulami, celem ujawnienia w operacie ewidencji gruntów i budynków oraz w księdze wieczystej.

§ 3

1. Wynagrodzenie za całość prac wynosi 5.000,00 zł brutto i nie może ulec zmianie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace określone w § 2 ust. 1 w terminie do dnia 20.12.2013 r.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 7 dni od przedłożenia faktury Zamawiającemu, wystawionej nie wcześniej niż po wykonaniu prac i ich protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego.

§4

Wykonawca oświadcza, że wykona zlecenie z należytą starannością, według najlepszej wiedzy i praktyki z wykorzystaniem wszelkich dokumentów określających stan faktyczny i prawny.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 24 miesięcy. W ciągu tego okresu Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ujawnionych wad na własny koszt.
2. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru.
3. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad wykonanego przedmiotu zamówienia, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia.
4. Obowiązki wynikające z gwarancji Wykonawca powinien podjąć w ciągu 2 dni roboczych i wykonać w odpowiednim terminie, stosownie do ujawnionych wad.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
6. Wszelkie usterki i wady wynikłe na skutek nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w §4 winny być usunięte przez Wykonawcę i na koszt Wykonawcy w każdym czasie po ich ujawnieniu.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w stosunku do terminu określonego w §3 ust. 2 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1.
 - 4) Za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie umowy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1.
2. Kwota kary umownej zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu zamówienia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych -odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7

Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści umowy następują wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony – pod rygorem nieważności.

§ 8

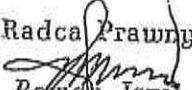
1. Zobowiązania wzajemne nie wynikające z niniejszej umowy będą regulowane na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Radca Prawny

Román Janík

