

**Uchwała Nr 2438/13**  
**Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim**  
z dnia 13 grudnia 2013 roku  
**w sprawie upoważnienia**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 4 oraz art. 34 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595, ze zmianami), art.16 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz.907, ze zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1. Upoważnia się Starostę Stargardzkiego do działania w imieniu i na rzecz Powiatu Stargardzkiego w sprawie realizacji projektu „ZSIN – Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza I”.

§ 2. Upoważnia się Głównego Geodetę Kraju do przeprowadzenia w imieniu i na rzecz Powiatu Stargardzkiego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, mającego na celu wyłonienie Wykonawcy zadań, o których mowa w § 2 ust.1 i 2 Porozumienia w sprawie współpracy przy tworzeniu i utrzymywaniu *zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach oraz wspólnego przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne* oraz wspólnego przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne zawarte pomiędzy: Głównym Geodetą Kraju - Kazimierzem Bujakowskim, a Związkiem Celowym Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego, reprezentowanym przez Przewodniczącego Zarządu - Romana Kozubka oraz Starostami: Białogardzkim, Choszczeńskim, Drawskim, Goleniowskim, Gryfickim, Gryfińskim, Kamieńskim, Kołobrzeskim, Koszalińskim, Łobeskim, Myśliborskim, Polickim, Pyrzyckim, Sławieńskim, Stargardzkim, Szczecineckim, Świdwińskim, Wałeckim oraz zawarcia w imieniu Powiatu Stargardzkiego umowy w sprawie zamówienia określonego w §2 ust.1 ww. Porozumienia stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Staroście Stargardzkiemu.

§ 4. Traci moc uchwała nr Zarządu Powiatu nr 2384/13 z dnia 21 listopada 2013 roku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil – Starosta Stargardzki

Marek Stankiewicz – Wicestarosta Stargardzki

Iwona Wiśniewska – Członek Zarządu

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu



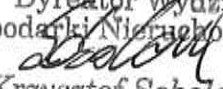
.....  
.....  
Iwona Wiśniewska  
Ireneusz Rogowski

## Uzasadnienie

Głównym celem Projektu ZSIN - *Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza 1* (ZSIN – Faza 1) współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013 Priorytet 7. Społeczeństwo informacyjne – Budowa elektronicznej administracji jest usprawnienie procesów postępowań administracyjnych, prowadzonych przez administrację publiczną w zakresie rejestracji nieruchomości oraz zapewnienia obywatelom i przedsiębiorcom dostępu do wiarygodnych i aktualnych informacji o nieruchomościach gromadzonych w rejestrach publicznych.

Zarząd Powiatu w Stargardzie Szczecińskim, obok powiatów województwa Zachodniopomorskiego, postanowił przystąpić do ww. projektu oraz upoważnić Starostę Stargardzkiego do wykonania niniejszej uchwały w zakresie objętym Porozumieniem. W świetle art. 34 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595, ze zmianami). Starosta reprezentuje powiat na zewnątrz.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Krzysztof Sobolewski

## POROZUMIENIE

w sprawie współpracy przy tworzeniu i utrzymywaniu *zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach* oraz wspólnego przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne zawarte w dniu **30 października 2013 r.** pomiędzy:

**Głównym Geodetą Kraju – Kazimierzem Bujakowskim**

a

**Związkiem Celowym Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego reprezentowanym przez Przewodniczącego Zarządu – Romana Kozubka**

oraz

**Starostami:**

- |                  |                  |
|------------------|------------------|
| – Białogardzkim, | – Łobeskim,      |
| – Choszczeńskim, | – Myśliborskim,  |
| – Drawskim,      | – Polickim,      |
| – Goleniowskim,  | – Pyrzyckim,     |
| – Gryfickim,     | – Sławieńskim    |
| – Gryfińskim,    | – Stargardzkim,  |
| – Kamieńskim,    | – Szczecineckim, |
| – Kołobrzeskim,  | – Świdwińskim,   |
| – Koszalińskim,  | – Wałeckim,      |

zwanych dalej „Stronami Porozumienia”

Zważywszy, że:

- projekt *ZSIN – Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza I* (ZSIN – Faza I), zwany dalej „Projektem”, współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, 2007-2013 Priorytet 7. Społeczeństwo Informacyjne - Budowa elektronicznej administracji,
- głównym celem strategicznym Projektu jest usprawnienie procesów postępowania administracyjnych prowadzonych przez administrację publiczną w zakresie rejestracji nieruchomości oraz zapewnienia obywatelom i przedsiębiorcom dostępu

do wiarygodnych i aktualnych informacji o nieruchomościach gromadzonych w rejestrach publicznych,

c) do zadań starostów, zgodnie z art. 7d pkt 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, należy między innymi tworzenie, prowadzenie i udostępnianie baz danych: ewidencji gruntów i budynków, geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5000, zgodnych z pojęciowymi modelami danych określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 1 pkt 7 oraz art. 26 ust. 2 ustawy,

d) Główny Geodeta Kraju:

- zgodnie z art. 7a pkt 5 ustawy, inicjuje i koordynuje działania w zakresie tworzenia zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (o którym mowa w art. 24b ustawy), oraz tworzy i utrzymuje we współpracy z innymi organami administracji publicznej, w tym ze starostami, infrastrukturę techniczną tego systemu,
- zgodnie z art. 7a pkt 13 ustawy koordynuje działania organów administracji publicznej oraz innych podmiotów realizujących zadania publiczne dotyczące baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a i 1b ustawy, oraz standardowych opracowań kartograficznych, o których mowa w art. 4 ust. 1e ustawy, a także współdziała, na podstawie odrębnych porozumień, w zakresie merytorycznym i finansowym w ich realizacji;
- zgodnie z art. 7a pkt 16a ustawy zakłada i prowadzi krajową bazę danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu na podstawie powiatowych baz danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu;

oraz w nawiązaniu do ustaleń zawartych w liście intencyjnym podpisanym w dniu 27 listopada 2012 r., postanawia się, co następuje:

## § 1

Strony Porozumienia zobowiązują się do współpracy w działaniach dotyczących:

- 1) realizacji zadania, określonego w Projekcie, mającego na celu dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków, prowadzonych dla powiatów: białogardzkiego, choszczeńskiego, drawskiego, goleniowskiego, gryfickiego, gryfińskiego, kamieńskiego, kołobrzeskiego, koszalińskiego, łobeskiego, myśliborskiego, polickiego, pyrzyckiego, sławieńskiego, stargardzkiego, szczecineckiego, świdwińskiego, wałeckiego, do wymagań zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN);
- 2) utworzenia, oraz w ustalonym terminie uzgodnienia z gestorami sieci uzbrojenia terenu, inicjalnych baz danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) oraz utworzenie baz danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5000 (BDOT500), o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 3 oraz ust. 1b ustawy.

## § 2

1. Realizacja zadania, o którym mowa w § 1 pkt 1, nastąpi w drodze:
  - 1) modernizacji ewidencji gruntów i budynków (EGiB) w wybranych jednostkach ewidencyjnych i obrębach ewidencyjnych, wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszego Porozumienia;
  - 2) wdrożenia w jednostkach organizacyjnych odpowiedzialnych za prowadzenie EGiB, GESUT oraz BDOT500 systemu teleinformatycznego dostosowanego do obowiązujących pojęciowych modeli danych dotyczących tych rejestrów publicznych oraz spełniającego wymagania określone:
    - a) w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 17 stycznia 2013 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (Dz. U. z 2013 r., poz. 249) oraz w wytycznych technicznych Głównego Geodety Kraju, o których mowa w poz. 1.2 Załącznika Nr 6 do tego rozporządzenia *Szczegółowy zakres i harmonogram działań mających na celu wdrożenie pełnej funkcjonalności ZSIN;*

- b) w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2012 r., poz. 526);
- 3) konwersji istniejących danych EGiB w postaci elektronicznej, dotyczących jednostek ewidencyjnych i obrębów ewidencyjnych, które nie będą objęte modernizacją EGiB, o której mowa w pkt 1, do zgodności z obowiązującym modelem pojęciowym danych EGiB, oraz zapisanie tych danych w bazie danych systemu teleinformatycznego, o którym mowa w pkt 2.
2. Inicjalne bazy danych GESUT oraz BDOT500 zostaną utworzone na podstawie danych i informacji zgromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 12 lutego 2013 r. w sprawie bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2013 r., poz. 383) dla całego obszaru jednostek ewidencyjnych, które w całości lub w części objęte będą modernizacją EGiB, o której mowa w ust. 1 pkt 1.
3. Główny Geodeta Kraju na wniosek Starosty, będącego Stroną niniejszego Porozumienia, udostępni nieodpłatnie system teleinformatyczny spełniający wymagania określone w ust. 1 pkt 2.

### § 3

Starostowie – Strony Porozumienia, na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.) upoważniają Głównego Geodetę Kraju do przeprowadzenia w ich imieniu i na ich rzecz postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, mającego na celu wyłonienie Wykonawcy zadań, o których mowa w § 2 ust. 1 i 2, oraz zawarcia w ich imieniu umowy w sprawie tego zamówienia.

### § 4

1. Główny Geodeta Kraju zobowiązuje się zapewnić:

- 1) koordynację realizacji zadań objętych Porozumieniem;
  - 2) sfinansowanie realizacji zadań, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3 do kwoty 12 000 000 zł ze środków przeznaczonych na realizację projektu ZSIN – Faza I;
  - 3) kontrolę ilościową i jakościową rezultatów prac geodezyjnych, wykonanych w związku z realizacją zadań, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3 oraz ust. 2, przy pomocy wykonawcy wyłonionego w drodze odrębnego zamówienia publicznego, dla którego opis przedmiotu zamówienia zostanie uzgodniony ze Starostami – stronami Porozumienia.
2. Starostowie zobowiązują się zapewnić:
- 1) sfinansowanie realizacji zadań, o których mowa w § 2 ust. 2 w roku 2014 i 2015 do łącznej kwoty 5 177 281 zł, przy czym:
    - Starosta Białogardzki do kwoty 220 800 zł,
    - Starosta Choszczeński do kwoty 254 400 zł,
    - Starosta Drawski do kwoty 95 400 zł,
    - Starosta Goleniowski do kwoty 796 500 zł,
    - Starosta Gryficki do kwoty 125 100 zł,
    - Starosta Gryfiński do kwoty 296 438 zł,
    - Starosta Kamieński do kwoty 288 000 zł,
    - Starosta Kołobrzeski do kwoty 278 143 zł,
    - Starosta Koszaliński do kwoty 459 900 zł,
    - Starosta Łobeski do kwoty 194 400 zł,
    - Starosta Myśliborski do kwoty 220 800 zł,
    - Starosta Policki do kwoty 435 000 zł,
    - Starosta Pyrzycki do kwoty 107 100 zł,
    - Starosta Sławieński do kwoty 372 900 zł,
    - Starosta Stargardzki do kwoty 329 400 zł,

- Starosta Szczecinecki do kwoty 361 800 zł,
  - Starosta Świdwiński do kwoty 250 900 zł,
  - Starosta Wałecki do kwoty 90 300 zł;
- 2) współpracę geodetów powiatowych z Głównym Geodetą Kraju oraz wykonawcami zamówień publicznych, realizowanych w ramach Porozumienia, na każdym etapie realizacji zadań objętych Porozumieniem;
- 3) nieodpłatne udostępnienie wykonawcom zadań, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3 oraz ust. 2:
- a) kompletu danych i materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego niezbędnych do wykonania tych zadań (zgodnie ze stanowiskiem Głównego Geodety Kraju wyrażonym w piśmie z dnia 28.06.2013 r., znak KN-072-12/13),
  - b) systemu teleinformatycznego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2, nie później niż 6 miesięcy przed umownym terminem realizacji zadań, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3 oraz ust. 2;
- 4) wdrożenie systemu teleinformatycznego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2, a w szczególności do zapewnienia w terminie do 30 czerwca 2014 r., wydawania z tego systemu danych w formacie GML celem zasilania nimi centralnego repozytorium kopii zbiorów danych EGIB, oraz przeszkolenie pracowników starostw, operatorów tego systemu.

## § 5

Strony Porozumienia przyjmują do wiadomości, że wydatki poniesione na realizację zadań, związanych z utworzeniem bazy danych GESUT i BDOT500, o których mowa w § 2 ust. 2, nie będą zaliczone do wydatków kwalifikowalnych w projekcie ZSIN–Faza I i będą finansowane ze środków zapewnionych przez Starostów.

## § 6

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2016 r.



§ 7

Zmiana treści Porozumienia wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 8

Porozumienie sporządzono w 39 (trzydziestu dziewięciu) jednobrzmiących egzemplarzach: jedno dla Przewodniczącego Zarządu Związku Celowego Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego, po dwa dla każdego ze Starostów będących Stronami Porozumienia i dwa dla Głównego Geodety Kraju.

.....  
GŁÓWNY GEODETA KRAJU

.....  
PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU ZWIĄZKU  
CELOWEGO POWIATÓW WOJEWÓDZTWA  
ZACHODNIOPOMORSKIEGO

- |                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| – Starosta Białogardzki ..... | – Starosta Łobeski .....      |
| – Starosta Choszczeński ..... | – Starosta Myśliborski .....  |
| – Starosta Drawski .....      | – Starosta Policki .....      |
| – Starosta Goleniowski .....  | – Starosta Pyrzycki .....     |
| – Starosta Gryficki .....     | – Starosta Sławieński .....   |
| – Starosta Gryfiński .....    | – Starosta Stargardzki .....  |
| – Starosta Kamieński .....    | – Starosta Szczecinecki ..... |
| – Starosta Kołobrzeski .....  | – Starosta Świdwiński .....   |
| – Starosta Koszaliński .....  | – Starosta Wałecki .....      |