

Uchwała nr 2817/14
Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim
z dnia 3 lipca 2014 r.

w sprawie przyjęcia zawiadomienia

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 z późniejszymi zmianami) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Przyjmuje się zawiadomienie o zawarciu umowy użyczenia z Państwem części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 389 o powierzchni 0,74 ha położonej w obrębie Żarowo w gminie Stargard Szczeciński, będącej własnością Powiatu Stargardzkiego, oddaną w trwały zarząd Zespołowi Szkół Budowlano-Technicznych w Stargardzie Szczecińskim, w celu wykonania przejazdu przez torowisko kolejki wąskotorowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie Szczecińskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Waldemar Gil – Starosta Stargardzki

Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu

Iwona Wiśniewska – Członek Zarządu

.....
Ireneusz Rogowski

.....
Iwona Wiśniewska

Uzasadnienie

Do Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim, wpłynęło zawiadomienie Dyrektora Zespołu Szkół Budowlano-Technicznych w Stargardzie Szczecińskim, ul. Składowej 2A, dotyczące zawarcia umowy użyczenia części nieruchomości będącej w jej trwałym zarządzie, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego.

Zgodnie z art. 43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W niniejszym przypadku organem właściwym do przyjęcia zawiadomienia jest Zarząd Powiatu Stargardzkiego.

W świetle art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie powiatowym do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Zawiadomienie dotyczy umowy użyczenia zawartej na czas nie przekraczający trzech lat

Zygmutowiczami na część nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 389 o powierzchni 0,74 ha położonej w obrębie Żarowo w gminie Stargard Szczeciński, będącej własnością Powiatu Stargardzkiego, oddaną w trwały zarząd Zespołowi Szkół Budowlano-Technicznych w Stargardzie Szczecińskim, w celu wykonania przejazdu przez torowisko kolejki wąskotorowej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Edyta Nowicka