

**Uchwała nr 2919/14
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 11 września 2014 r.**

w sprawie zawarcia porozumienia

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 z późniejszymi zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Postanawia się zawrzeć porozumienie w sprawie rozwiązania umowy nr NW/U/14 na wykonywanie podziału geodezyjnego działki nr 2/7 o powierzchni 5,1152 ha, położonej w obrębie 7 miasta Stargard Szczeciński przy ul. Gdyńskiej, zawartej dnia 29 maja 2014 r. z Panem Piotrem Chojnackim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „Geodezja Piotr Chojnacki Wioletta Chojnacka” z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Jagiellońskiej 32.

§ 2. Porozumienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

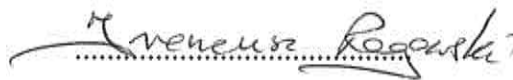
Waldemar Gil – Starosta Stargardzki

.....

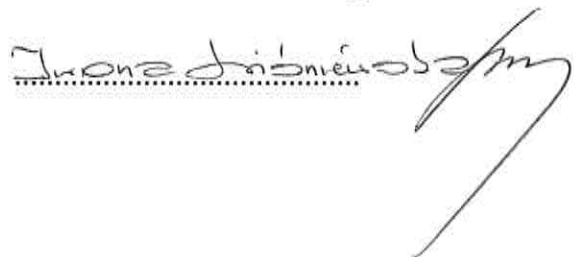

Marek Stankiewicz – Wicestarosta

.....


Ireneusz Rogowski – Członek Zarządu

.....


Iwona Wiśniewska – Członek Zarządu

.....


Uzasadnienie

Niniejsza uchwała dotyczy zadania własnego, oznaczonego w budżecie zadaniowym symbolem W13.02.02.2-B – Rozporządzanie nieruchomościami Powiatu. Finansowanie tego zadania przewidziano z działu 700, rozdziału 70005 § 4300 z zadań własnych.

W oparciu o uchwałę Zarządu Powiatu w Stargardzie Szczecińskim nr 2665/14 z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie zawarcia umowy zlecono wykonanie podziału działki nr 2/7 położonej w obrębie nr 7 miasta Stargard Szczeciński firmie „Geodezja Piotr Chojnacki Wioletta Chojnacka” z siedzibą w Stargardzie Szczecińskim przy ul. Jagiellońskiej 32 za cenę 4 290,24 zł brutto. Termin realizacji zlecenia ustalono na 12 września 2014 r.

Pismem znak TP-I.6724.271.6.2014.7 z dnia 30 lipca 2014 r. Prezydent Miasta Stargard Szczeciński poinformował, że w związku z negatywną opinią Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie dotyczącą projektu podziału działki nr 2/7 zachodzi konieczność zmiany przedstawionego do zaopiniowania projektu podziału.

W związku z powyższym wykonawca opracował nowy projektu podziału działki nr 2/7 uwzględniający uwagi wniesione przez GDDKiA O/Szczecin. Powstała konieczność wydzielenia dodatkowych trzech działek przeznaczonych do zbycia na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działek nr 2/3, 2/6 i 145 położonych w obrębie nr 7 miasta Stargard Szczeciński. Wstępny projekt podziału, złożony na początku czerwca 2014 r., opracowano na podstawie materiałów udostępnionych przez Urząd Miejski w Stargardzie Szczecińskim. Szczegółowa analiza materiałów planistycznych wykazała rozbieżności w przebiegu pasa drogowego drogi krajowej nr 20.

W dniu 12 sierpnia 2014 r. wykonawca prac geodezyjnych wystąpił z wnioskiem o zmianę zawartej umowy w zakresie terminu wykonania - do dnia 20 grudnia 2014 r. i wynagrodzenia do wysokości 6 000 zł netto.

Po analizie opinii o podziale nieruchomości, biorąc pod uwagę możliwości zagospodarowania wydzielonych działek uznano za zasadne zawarcie porozumienia w sprawie rozwiązania umowy. W porozumieniu uwzględniono zwiększony zakres prac Wykonawcy oraz stan prac nad podziałem na dzień rozwiązania umowy.

Proponuję się zawarcie Porozumienia o treści jak w załączniku.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Kierownik referatu

Agnieszka Wilkosz

Załącznik
do uchwały Zarządu Powiatu
w Stargardzie Szczecińskim
znajduje się w Biurze Obsługi Zarządu i Rady Powiatu