

Uchwała Nr 696/20
Zarządu Powiatu Stargardzkiego
z dnia 9 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 z późn. zm.) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie części nieruchomości, opisanej szczegółowo w ust. 2, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego, będącej w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Zawodowego przy ul. Pierwszej Brygady 35 w Stargardzie, w związku z zamiarem zawarcia kolejnej umowy z biorącym w użyczenie –Zespołem Szkół Budowlano- Technicznych w Stargardzie przy ul. Składowej 2a.

2. Przedmiotem użyczenia będzie hala sportowa stanowiąca część budynku „A” położona na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 109/76 w obrębie ewidencyjnym nr 5 miasta Stargard.

3. Oddanie w użyczenie następuje na okres od 01 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Wiśniewska - Starosta Stargardzki

Joanna Tomczak - Wicestarosta

Irena Agata Łucka - Członek Zarządu



Uzasadnienie

Do Zarządu Powiatu Stargardzkiego wpłynął wniosek Dyrektora Centrum Kształcenia Zawodowego przy ul. Pierwszej Brygady 35 w Stargardzie, dotyczący wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia części nieruchomości będącej w trwałym zarządzie jednostki organizacyjnej, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego z Zespołem Szkół Budowlano- Technicznych w Stargardzie.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz 2204 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat lub za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wydawana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W niniejszym przypadku organem właściwym do udzielenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu jest Zarząd Powiatu Stargardzkiego.

Zarządzeniem nr 150/19 z dnia 17 grudnia 2019 r. Starosta Stargardzki wyraził zgodę na zawarcie kolejnej umowy.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami



Diana Gruszcza